

OKRESNÝ ÚRAD BREZNO

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Nám. gen. M. R. Štefánika 40, 977 01 Brezno

Číslo: OU-BR-OSZP-2022/000229

Brezno, 28.02.2022

Okresný úrad Brezno, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej aj ako len „okresný úrad“), ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 56 písm. a) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“), na základe výsledkov procesu posudzovania vykonaného podľa príslušných ustanovení zákona č. 24/2006 Z. z., vydáva v súlade s § 14 zákona č. 24/2006 Z. z.

Z Á V E R E Č N É S T A N O V I S K O

č. OU-BR-OSZP-2022/000229

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov

Mesto Brezno

2. Identifikačné číslo

00 313 319

3. Adresa sídla

Mesto Brezno

Námestie gen. M. R. Štefánika 1

977 01 Brezno

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

Oprávnený zástupca obstarávateľa:

JUDr. Tomáš Abel, PhD., primátor mesta

Kontakt: 048/6306 210, 0911 674 673, tomas.abel@brezno.sk

II. Základné údaje o navrhovanej činnosti

1. Názov

Územný plán mesta Brezno (koncept)

2. Charakter

Územný plán mesta Brezno (ďalej len „ÚPN-M Brezno“) je územnoplánovacou dokumentáciou na lokálnej úrovni a predstavuje významný strategicko-plánovací dokument, ktorý stanovuje smery rozvoja mesta Brezno. ÚPN-M Brezno je predmetom posudzovania podľa § 4 ods. 1 zákona č.

24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Hlavné ciele

Hlavným cieľom posudzovaného strategického dokumentu ÚPN-M Brezno je komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využitia územia mesta, definovať základné zásady, návrh vecnej a časovej koordinácie činností ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno-historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi udržateľného rozvoja.

Prvoradou územnoplánovacou činnosťou v rozvoji územia v súlade s rozvojom celého administratívneho územia mesta Brezno je vytvoriť predpoklady pre trvalý súlad všetkých činností v území s osobitným zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie udržateľného rozvoja, navrhnuť primerané plochy pre výstavbu rodinných domov, navrhnuť plochy pre občiansku vybavenosť, posúdiť požiadavky na výstavbu objektov turizmu a CR, navrhnuť rozvojové plochy rozšírenia hospodárskej základne, navrhnuť dopravný systém obce a doplniť sieť miestnych komunikácií v rozvojových lokalitách, doplniť sieť hlavných peších trás, doplniť sieť cyklochodníkov a cyklotrás, navrhnuť technickú infraštruktúru v rozvojových lokalitách, stanoviť plochy pre verejnoprospešné stavby.

4. Stručný opis obsahu strategického dokumentu

Strategický dokument bol spracovaný podľa ustanovení vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácie a podľa požiadavky obstarávateľa, v nasledovnom členení:

TEXTOVÁ ČASŤ

A1 ZÁKLADNÉ ÚDAJE

- 1.1 Hlavné ciele a problémy riešené v ÚPD
- 1.2 Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu
- 1.3 Údaje o súlade riešenia so zadaním a súborným stanoviskom z prerokovania návrhu ÚPD

A2 RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU

- 2.1 Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis
- 2.2 Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu regiónu
- 2.3 Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady mesta
- 2.4 Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy dokumentujúce začlenenie obce do systému osídlenia
- 2.5 Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania
- 2.6 Návrh funkčného využitia územia obce
- 2.7 Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, návrh výroby a rekreácie
- 2.8 Vymedzenie zastavaného územia
- 2.9 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov
- 2.10 Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, geologických zosuvov a ochrany pred povodňami
- 2.11 Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov ÚSES a ekostabilizačných opatrení
- 2.12 Návrh verejného dopravného a technického vybavenia
- 2.13 Koncepcia starostlivosti o životné prostredie
- 2.14 Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložísk a dobývacích priestorov
- 2.15 Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu
- 2.16 Ochrana pôdneho fondu a lesných pozemkov – vyhodnotenie dôsledkov stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde a lesných pozemkoch

- 2.17 Komplexné hodnotenie navrhovaného riešenia, najmä z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územnotechnických dôsledkov

NÁVRH REGULATÍVOV ÚZEMNÉHO ROZVOJA MESTA, NÁVRH ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ

GRAFICKÁ ČASŤ

1	Výkres širších vzťahov a návrh záujmového riešenia	M 1 : 25 000 M 1 : 50 000
2	Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia zastavaného územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami	M 1 : 10 000
3	Výkres verejného dopravného vybavenia	M 1 : 10 000
4.1	Výkres verejného technického vybavenia – Vodné hospodárstvo a vodné toky	M 1 : 10 000
4.2	Výkres verejného technického vybavenia – Zásobovanie plynom a teplom	M 1 : 10 000
4.3	Výkres verejného technického vybavenia – Zásobovanie elektrickou energiou a telekomunikácie	M 1 : 10 000
5	Regulačný výkres	M 1 : 25 000
6	Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov ÚSES	M 1 : 10 000
7	Výkres perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov	M 1 : 10 000

Poznámka: varianty č. 1 a 2 sú súčasťou textovej časti – jej jednotl. kapitol a grafickej časti – odlišené sú plochy a línie v každom výkrese 2, 3, 4.1, 4.2, 4.3, 5 a 7.

Územný plán mesta Brezno je spracovaný v etape konceptu územného plánu mesta (variantné riešenie) podľa § 21 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení (ďalej aj ako „stavebný zákon“), obsahovo v súlade s § 12 vyhlášky MŽP č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii (ďalej len vyhláška č. 55/2001 Z. z.) a v súlade s rozsahom hodnotenia v zmysle zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov“) pre posudzovanie strategického dokumentu ÚPN-M Brezno, určeného Okresným úradom Brezno, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Okrem nulového variantu (predstavuje súčasný - nerozvojový stav využívania riešeného územia) bol strategický dokument predložený k posudzovaniu vplyvov v dvoch variantných riešeniach – Variant č. 1 a Variant č. 2 v súlade s §§ 9 a 12 vyhlášky č. 55/2001 Z. z.

ÚPN-M Brezno rieši dva základné variantné systémy rozvoja. Oba spĺňajú kritérium vhodnosti funkčno-priestorového usporiadania územia, resp. formovania pôdorysu mesta s nasledovnými odlišnosťami:

variant č.1 – reálny, založený na reálnych prognózach vývoja obyvateľstva, hospodárstva, dopravy a technickej infraštruktúry, sociálnej i kultúrnej sféry, ako aj reálnych predpokladoch ochrany a tvorby životného prostredia, najmä s ohľadom na predpokladanú náročnosť investícií v navrhovanom období; rieši návrh 62 rozvojových lokalít s celkovou výmerou cca 340 ha (z toho cca 284 ha na poľnohospodárskej pôde a prognóza vývoja počtu obyvateľstva do roku 2035 predstavuje 23 005 obyvateľov,

variant č.2 - ideálny (potenciálny) zohľadňujúci celý územný potenciál mesta zameraný na riešenie ideálneho fungovania mestského organizmu v rámci tohto potenciálu, zohľadňujúci aj z dnešného pohľadu zdanlivo „nereálne“ zámery v území, vyžadujúce vyššie investície vo väčšom časovom rozpätí; rieši návrh 89 rozvojových lokalít s celkovou výmerou cca 543 ha (z toho cca 441 ha na poľnohospodárskej pôde a prognóza vývoja počtu obyvateľstva do roku 2035 predstavuje 25 312 obyvateľov.

Oba varianty z hľadiska koncepčného riešenia priestorového riešenia a funkčného využitia ako aj ochrany a tvorby životného prostredia a ekologickej stability územia sú riešené vyvážené, plnohodnotne v súlade so Zadaním pre Územný plán mesta Brezno schváleným v Mestskom zastupiteľstve uznesením č. 25/2020, zo dňa 12.02.2020 a je ich možné kombinovať.

Priemet urbanistickej koncepcie do územia je navrhovaný diferencovane podľa jednotlivých charakteristík priestorov a ich urbanistických potenciálov. Je navrhnuté riešenie jednotného systému regulácie, ktorý umožní optimalizáciu funkčného využitia a priestorového usporiadania širokej škály území nachádzajúcich sa na území mesta (v priestorovo stabilizovaných územiach, v priestoroch s nevhodne usporiadanou štruktúrou, či nevhodnou funkčnou náplňou, v priestoroch s nevyužitým potenciálom, najmä v polohe významných kompozičných osí a uzlov, v rozvojových územiach).

Dôraz je kladený na dôsledné a efektívne využívanie disponibilných plôch s vysokou mierou územného potenciálu, daného najmä vzťahom k ťažiskovým verejným priestorom, k dopravným systémom a technickému vybaveniu územia. V jednotlivých typoch priestorov sú zohľadnené nasledovné princípy - status plochy:

- ✓ nezastaviteľná - plochy parkov, verejnej zelene, plochy pozemkov určených pre investičné akcie s predpokladanou realizáciou presahujúcou návrhové obdobie ÚPN mesta (preložka cesty, a pod.) a plochy, ktoré sú súčasťou systému ekologickej stability územia;
- ✓ stabilizovaná - zachovať účel využitia územia, keďže zodpovedá jeho optimálnemu využitiu. Vytvoriť predpoklady pre primerané zvýšenie intenzity využitia územia formou dostavby prieluk nadstavbami a dostavbami, pri zachovaní charakteru zástavby, umožniť výstavbu objektov, ktoré by vylepšili kvalitatívne charakteristiky prostredia – priestorové, kompozičné, prípadne pozitívne zvýšili polyfunkčnosť (vytvorenie nových pracovných príležitostí a zlepšenie dostupnosti občianskej vybavenosti v území,...), územie a plochy, ktoré majú ustálenú funkčnú aj priestorovú podobu je potrebné stabilizovať, keďže tvoria kostru urbanistickej štruktúry;
- ✓ na doplnenie - v územiach s nízkou intenzitou využitia vytvoriť predpoklady pre ich prestavbu s cieľom efektívnejšieho využívania a výraznejšieho zapojenia do priestorovej štruktúry mesta, zabezpečiť potrebnú úroveň dopravnej a technic. infraštruktúry, ktorá by stimulovala rozvoj, vytvoriť predpoklady pre ich priestorovú a funkčnú transformáciu (funkčné využitie meniť najmä v prospech zmiešaných funkčných typov), skvalitniť urbanistické väzby na okolité územie, zabezpečiť potrebnú úroveň dopravnej a technickej infraštruktúry, ktorá by stimulovala ich transformáciu;
- ✓ Rozvojová - formovať nové urbanistické hodnoty s dôrazom na kompozičnú a priestorovú nadväznosť na okolitú štruktúru, rešpektovať danosti územia a maximálne využiť jeho prirodzený potenciál, koordinovať výstavbu objektov s cieľom vytvorenia urbanistických väzieb na okolité územie, zabezpečiť potrebnú úroveň dopravnej a technickej infraštruktúry, ako základný predpoklad rozvoja územia.

Návrh ÚPN-M Brezno je spracovaný pre celé katastrálne územie. Navrhované riešenie uvažuje predovšetkým s rozvojom obytnej funkcie. Hlavnými cieľmi v rozvoji územia v súlade s rozvojovým programom mesta je smerovanie k formovaniu a orientácii rozvoja mesta k podpore prioritných funkcií, ktorými je funkcia bývania so základnou občianskou vybavenosťou, výrobná v oblasti priemyslu a rekreačná s vybavenosťou športovou a rekreačnou s náplňou najmä v oblasti turizmu a cestovného ruchu, vrátane vhodných doplnkových funkcií k funkcii bývania a rekreácie.

Základná urbanistická koncepcia rozvoja bude zameraná na optimalizáciu využitia územia vzhľadom na celistvosť, dosiahnutie kompaktnosti zastavaného územia a optimálne a racionálne využitie dopravnej a technickej infraštruktúry s cieľom dosiahnutia kompozične vyváženej hmotovej štruktúry s intenzifikáciou využitia územia. Určujúcim faktorom navrhovanej urbanistickej koncepcie je jestvujúca štruktúra sídla.

Členenie územia mesta má význam z hľadiska funkčného a priestorového usporiadania, urbanistickej koncepcie a riadenia územného rozvoja. Takéto vymedzenie územia sleduje funkčné využitie a územné pomery, navrhuje sa členenie na funkčno-priestorové bloky ako funkčne homogénne územné jednotky - rozvojové lokality, ktoré sú základnou územno-priestorovou jednotkou pre definovanie funkčnej a priestorovej regulácie v území i pri akejkol'vek činnosti spojenej s územným priemetom riešených javov.

Navrhovaná koncepcia riešenia územného plánu mesta vychádza z danej urbanistickej kompozície sídla a zo súčasného funkčného usporiadania a využívania územia, ktorú dopĺňa a

rozširuje na základe požiadaviek verejného a súkromného charakteru. Zároveň zohľadňuje obmedzujúce faktory územného rozvoja, ktoré definujú alebo limitujú navrhované funkčné využitie. Vonkajšie faktory ovplyvňujúce a podporujúce navrhnutú urbanistickú koncepciu predstavujú najmä polohové predpoklady územia, jeho regionálne vzťahy a napojenie na dopravné koridory. Vnútorne faktory ovplyvňujúce a podporujúce rozvojovú koncepciu vychádzajú z charakteristík, predpokladov, zdrojov a potrieb mesta.

Zásobovanie vodou

Z hľadiska zásobovania pitnou vodou mesto Brezno nie je sebestačné kryť potrebu pitnej vody zo zdrojov nachádzajúcich sa vo vlastnom katastrálnom území. Získanie potrebného množstva pitnej vody pre verejný vodovod mesta je riešené odberom vody z SKV Bystrá Brezno a VZ Trangoška. Vodovody v správe StVPS, a.s. OZ 01 Banská – z prameňov Vagnár, zo zdroja Kameňolom a vodovod Podkoreňová. Vodovody v správe MsÚ Brezno – vodovod Rohozná a Podkoreňová. Mesto je zásobované taktiež dvomi samostatnými vodovodmi Vrchdolinka (miestne pramene).

Z vodného zdroja Trangoška je prírodné potrubie profilu DN 300 vedené cez vrcholový vodojem Diel s objemom 400 m³ na kóte 812,00 m n. m. následne cez 3 prerušovacie komory do vodojemu Dúbravka s objemom 2 x 1.000 m³ s kótami hladín 559,5 / 555,0 m n. m., pokračuje popri vodojeme Dúbravka zastavaným územím mesta, prechádza cez Hron, miestnu časť Brezenec k VDJ Mazorníkovo, od ktorého pokračuje ako južný obchvat mesta a končí vo VDJ Lúčky II. tlakového pásma s objemom 1.000 m³ s kótami hladín 589,50/583,50 m n. m. S prírodného potrubia je vodou plnený VDJ II. tlakového pásma Mazorníkovo s objemom 2 x 1.000 m³ s kótami hladín 565 / 560 m n. m. .

Z vodného zdroja Tále je prívodom profilu DN 300 privádzaná cez vodojemy Bystrá, Piesok, Podbrezová, Valaská, a ďalej potrubím profilu DN 200 do vodojemu Krizmanovo v Brezne s objemom 2 x 400 m³ + 650 m³ s kótou maximálnej hladiny 559,5 m n. m.

Variant č. 1 (23 005 obyvateľov) - počet obyvateľov pre zásobovanie pitnou vodou sa navrhuje navýšiť oproti r. 2019 o 1 441 obyvateľov. Ak odrátame časť Rohozná (458 obyvateľov) a časť Podkoreňová (560 obyvateľov), ktoré majú vlastné vodojemy, tak navýšenie je o 423 obyvateľov. Kapacitne by mali všetky vodné zdroje a vodojemy (12 ks) pokryť tento mierny nárast obyvateľov ako spotrebiteľov vody.

Koncept riešenia navrhuje realizáciu verejného vodovodu „Brezno-vodovod Vrchdolinka – ulica Potočná, Poľná, Hlboká, Cesta Osloboditeľov, IBV Rovne“ vrátane automatických tlakových staníc, vyčlenenie územnej rezervy pre nový vodojem BreznoVDJ12, Vrchdolinka 2 – zvýšenie zásoby pitnej vody pre III. tlakové pásmo – pre výhľadový počet obyvateľov 1000. Ak by sa stavba zrealizovala vo variante 1, zahŕňala by už aj variant 2. Celková denná potreba vody pre obyvateľstvo a vybavenosť by bola $Q_p=200,0 \text{ m}^3 \cdot \text{deň}^{-1}$. Maximálna denná potreba vody by bola $Q_m=260,0 \text{ m}^3 \cdot \text{deň}$. Rekonštrukcia prameňov Rohozná a Podkoreňová vrátane prírodných potrubí, z dôvodu zastaralosti, a tým aj poruchovosť potrubí, následkom čoho môže dochádzať k únikom vody. VDJ Rohozná kapacitne vyhovuje pre variant 1 a teda postačuje 1x100 m³.

Variant č. 2 (25 312 obyvateľov) - zvýšenie oproti variantu č 1 sa navrhuje o 2 307 obyvateľov. Ak odrátame časť Rohozná (990 obyvateľov) a časť Podkoreňová (720 obyvateľov), ktoré majú vlastné vodojemy, tak navýšenie je o 597 obyvateľov. To či budú všetky vodné zdroje a vodojemy kapacitne vedieť pokryť potreby vody pre variant č. 2 navrhujeme vypracovanie podrobného hydraulického posúdenia celej vodovodnej siete v reálnom čase.

Koncept riešenia navrhuje rozšírenie vodovodnej siete v časti Mazorník pre časti, kde je plánovaná nová IBV, kontrolu funkčnosti VDJ Farma Podkoreňová a prameň Podkoreňová vrátane prírodných potrubí a VDJ VVO, VDJ Paseky, kontrola výdatnosti Prameňov č.1,2,3,4. VDJ Rohozná pre variant 2 z hľadiska kapacity nevyhovuje, a preto pri ďalšom rozširovaní IBV v tejto lokalite bude potrebné rozšírenie vodojemu na 2x100 m³, aby bolo do vodovodnej siete m.č. Rohozná dodávané $Q_m=297,00 \text{ m}^3 \cdot \text{d}^{-1}=3,44 \text{ l} \cdot \text{s}^{-1}$. Pre pribúdajúce problémy s vodou, spôsobené zmenou klímy a vysychaním prameňov v časti Rohozná, mesto do budúcnosti pripravuje investíciu vo forme prepojenia vodojemu Podkoreňová, rozšírením vodovodu až do Rohoznej, aby dokázalo zabezpečiť prístup všetkých občanov k pitnej vode. Táto investícia, je však ešte len v teoretickej rovine, a preto je zaradená do variantu 2. Keď bude reálna, spracuje sa doplnok ÚP. To či budú všetky vodné zdroje a vodojemy

kapacitne vedieť pokryť potreby vody pre variant 2 – sa doporučuje vypracovať podrobné hydraulické posúdenie celej vodovodnej siete.

Odpadové a dažďové vody

V súčasnosti sú na území mesta v prevádzke 2 kanalizačné komplexy s ČOV - jednotná verejná kanalizácia mesta Brezno s M BIO ČOV Brezno v správe StVPS, a. s. OZ 01 Banská Bystrica a splašková kanalizácia Podkoreňová s ČOV Podkoreňová v správe MsÚ Brezno.

Verejnou jednotnou kanalizačnou sieťou mesta Brezno sú odvádzané odpadové vody z domácností, občianskej vybavenosti a čiastočne priemyslových závodov ako aj zrážkové vody zo spevnených plôch a balastné vody na M BIO ČOV Brezno. Recipientom vyčistených odpadových vôd je rieka Hron.

Koncept riešenia Variantu č. 1 navrhuje rozširovanie verejnej kanalizácie v meste – delená kanalizácia splašková a dažďová, rozšírenie kanalizačnej siete – časť Brezno (ul. Za Kostolom, Záhradná, Stromová), Bujakovo, Predné Halny, Zadné Halny, Padličkovo, Hlavina vrátane 4 čerpacích staníc, výtlačných potrubí a kanalizačných prípojok – celková dĺžka gravitačnej kanalizácie 10825,75 m, výtlačných potrubí 656,0 m. V mieste napojenia na exist. kanalizáciu v Brezne bude prítok $Q=383,43 \text{ m}^3 \cdot \text{d}^{-1}=4,43 \text{ l} \cdot \text{s}^{-1}$, odpadové vody pokračujú na ČOV Brezno. Pri projektovom návrhu ČOV Brezno a jej intenzifikácii, už bola zahrnutá aj táto lokalita, čo sa týka množstva privádzaných splaškových odpadových vôd. V r. 2020 bude dobudovaná a spustená do prevádzky splašková kanalizácia v Starej Valaskej, odkiaľ sú splaškové odpadové vody odvádzané do ČOV Brezno. Splašková kanalizácia bola vybudovaná kapacitne pre výhľadové napojenie 500 EO. Projektované množstvo čerpaných splaškových odpadových vôd je $Q=14,04 \text{ l} \cdot \text{s}^{-1}$. ČOV Brezno je kapacitne vybudovaná pre 50 000 EO – predpoklad napojenia obyvateľov (variant 1) je 23415 + čerpané odpadové vody zo Starej Valaskej od 500 EO. Celkovo budú na ČOV Brezno spracovávané splaškové odpadové vody od 23 915 obyvateľov. Splašková kanalizácia – dobudovanie zberača „AA-3“ v ul. Potočná pre rozširujúcu sa IBV-10 RD-výhľadovo už bola zapracovaná v kapacitnom návrhu ČOV Brezno. Mestská časť Rohozná – zvýšenie kapacity (rekonštrukcia a intenzifikácia) ČOV z 300 EO na 600 EO. ČOV pre 600 EO bude kapacitne vyhovovať len pre Variant 1 a to 458 obyvateľov.

Koncept riešenia Variantu č. 2 navrhuje postupnú rekonštrukciu starej kanalizácie vrátane objektov kanalizačného systému (kanal. šachty, odľahčovacie komory, výustné objekty), posúdenie funkčnosti odľahčovacích komôr a čerpacích staníc na kanalizačnom systéme. Pre každú novú IBV – zrealizovať splaškovú kanalizáciu. Mestská časť Rohozná – pre počet obyvateľov výhľadovo určených pre variant 2-vybudovaná ČOV pre 600 EO nebude postačujúca. Preto ak sa bude rozširovať v danej lokalite IBV, bude nevyhnutné kapacitne dobudovať ČOV resp. zrealizovať jej intenzifikáciu, tak aby spracovávala splaškové odpadové vody od 990 EO. Mestská časť Podkoreňová – v tejto mestskej časti je už teraz z hľadiska kapacity vybudovaná ČOV pre 1000 EO a teda bude vyhovovať aj pre variant 2, ktorý uvažuje výhľadovo s počtom obyvateľov 720.

Zásobovanie elektrickou energiou

Bytový fond (RD a BD) a objekty občianskej a technickej vybavenosti v meste Brezno sú zásobované elektrickou energiou z murovaných a stožiarových transformátorových staníc. V okrskoch 1a – centrum, 1b – Brezenec, 4 – sídlisko Západ a Stred slúžia pre zásobovanie elektrickou energiou murované transformátorové stanice 6/0,4 kV, ktoré sú napájané slučkovaním 10 kV káblovým napájačmi č. 609, 610, 611 a 612 z prevodovej transformátorovej stanice 22/0,6 kV. Okrsok 8 - Sídlisko Mazorníkovo je elektrickou energiou zásobované z murovaných transformátorových staníc 22/0,4 kV slučkovaním zo spínacej stanice 22 kV, ktorá je napájaná 22 kV vzdušnými linkami č. 401, 402 z prevodovej transformátorovej stanice 110/22 kV Mostáreň Brezno. Ostatné okrsky sú elektrickou energiou zásobované v prevažnej miere zo stožiarových transformátorových staníc 22/0,4 kV, ktoré sú napájané 22 kV vzdušnými prípojkami z 22 kV vzdušných liniek, vyúsťujúcich z prevodovej transformátorovej stanice 22/0,4 kV Mostáreň Brezno.

Všeobecné požiadavky pre Variant č. 1 a Variant č. 2:

- ✓ zakáblovať časti vzdušných VN 22 kV distribučných vedení v jestvujúcich urbanizovaných lokalitách a v navrhovaných novourbanizovaných okrskoch ÚPD mesta Brezno do zeme

- (prekládka jestvujúceho VN 22/6 kV vedení a NN 0.4 kV distribučného rozvodu a ich zakáblovanie do zeme),
- ✓ navrhované murované (samostatne stojace kioskové) trafostanice pripojiť VN 22 kV káblovým rozvodom, suchými káblami v zemi, z jestvujúcich VN 22 kV, resp. VN 6 kV káblových vedení, resp. slučkovaním z VN rozvádzačov jestvujúcich murovaných a navrhovaných kioskových trafostaníc,
 - ✓ NN sekundárnu sieť v novonavrhovaných urbanizovaných lokalitách bytovej zástavbe RD, BD a občianskej vybavenosti, ako aj v lokalitách výrobnjej a nevýrobnej sféry, rekreácie budovať zemnými káblami typu AYKY-J, CYKY-J do 240 mm² uloženými v zemi v zelenom páse popri cestných a peších komunikáciách, kde sa jednotlivé objekty budú napájať slučkovaním cez rozpojovacie a prípojkové skrine objektov s elektromerovými rozvádzačmi, voľne prístupné z ulice, s možnosťou dosiahnutia okružného zásobovania,
 - ✓ nové verejné osvetlenie zabezpečiť výbojkovými a LED svietidlami s úspornými zdrojmi, ktoré budú osadené na podperných bodoch spolu s NN sekundárnym rozvodom, resp. v novourbanizovaných lokalitách na samostatných oceľových stožiaroch s káblovým zemným rozvodom CYKY-J do 16 mm², spínanie osvetlenia bude zabezpečené prostredníctvom rozvádzačov RVO od jestvujúcich a navrhovaných trafostaníc.

Zásobovanie plynom

V rámci mesta je rozhodujúca časť bytov situovaná v bytových domoch napojená na systémy centralizovaného zásobovania teplom (SCZT). Celkom sa v meste nachádza 9 okrskových zdrojov tepla s príslušnými rozvodmi tepla. Prevádzkovateľom je spoločnosť Veolia Energia Brezno, a.s. Všetky zdroje ako primárny energetický zdroj používajú zemný plyn spaľovaný v plynových kotloch. V súčasnosti je celý systém dodávky tepla stabilizovaný na veľmi dobrej úrovni energetickej účinnosti s dostatočnou výkonovou rezervou aj na pripojenie prípadných odberateľov v predmetnom záujmovom území. Teplo pre BD nepripojené do SCZT a iné prevádzkové objekty mesta, prevádzok služieb a podnikateľské subjekty je zabezpečované v autonómnych zdrojoch v rozhodujúcej miere taktiež využívaním zemného plynu ako paliva. V rámci mesta sú v danom segmente spotrebiteľov tepla iba 4 zdroje tepla využívajúce ako palivo biomasu.

Zásobovanie teplom

V hromadnej bytovej výstavbe má dominantné postavenie zásobovanie teplom prostredníctvom 9 okrskových plynových kotolní (na sídliskách Západ, Stred a Mazorníkovo) s inštalovaným výkonom v rozpätí 2 -8,4 MW. Takto je teplom a TV zásobovaných 101 odberných miest pre cca 5 000 bytov v bytových domoch a 32 odberných miest pre komunálnu sféru. Z hľadiska zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike v znení neskorších predpisov ich môžeme charakterizovať ako jednotlivé centralizované systémy zásobovania teplom (CZT).

Inštalované výkony KOST sú od 0,05 MW v najmenších bytových domoch až po 1,92 MW v najväčších. Odber tepla je meraný obchodným meraním na každom odbernom mieste. Decentralizované zásobovanie teplom z objektových kotolní s výkonom 0,1 – 2,685 MW sa uplatňuje ako v jednotlivých bytových domoch tak aj v rozmanitých viacpodlažných objektoch hlavne mimo dosahu zásobovania teplom z okrskových zdrojov, najmä v centrálnej a východnej časti mesta. Spolu približne do 100 objektových kotolní vykuruje rôzne objekty, ktoré slúžia výrobe, administratíve, školám, ale aj na bývanie v objeme cca 400 bytov. Najväčším z takýchto tepelných zdrojov je centrálna kotolňa v NsP Brezno s výkonom 2,685 MW. V troch prípadoch výrobných prevádzok je na produkciu tepla používaná biomasu či už vo forme drevnej štiepky, štiepaného dreva alebo vo forme peliet. V marginálnej časti prevádzkových objektov sa na vykurovanie a ohrev TV používaná elektrina.

Individuálne vykurovanie z malých domových plynových kotolní (výkon do 50 kW) sa týka všetkých priestorov nízkopodlažnej zástavby rodinných domov a prevádzok v celom meste (asi 1000 bytov). Niekoľko sto bytov má lokálne kúrenie kotlami a pecami na tuhé palivo pod ktoré patrí uhlie, štiepané drevo a drevné pelety. Cca 240 bytov v RD je vykurovaných elektrinou.

Nakladanie s odpadmi

V súčasnosti nakladanie s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Brezna vykonáva príspevková organizácia mesta Technické služby mesta Brezna. Hlavnou činnosťou organizácie sú verejnoprospešné služby: nakladanie s komunálnym odpadom v zmysle zákona o odpadoch, udržiavanie čistoty v meste, správa a údržba verejnej zelene, správa a údržba verejného osvetlenia, správa a údržba mestských verejných WC, správa a údržba trhoviska, správa a údržba kanalizačných cestných výpustí, zabezpečovanie údržby miestnych komunikácií, správa verejných priestranstiev pomníkov a pamätníkov, mestských cintorínov vrátane kopania hrobov pre uloženie rakvy so zosnulým vrátane následného zasypania, prvotné úpravy, odvoz prebytočnej zeminy, prevádzkovanie domu smútku.

Mesto vyváža komunálny odpad na regionálnu skládku TKO Sekológ. Správcom je spoločnosť Sekológ, s. r. o., ktorej jediným spoločníkom je združenie obcí EKOLÓG, ktorého členom je aj mesto Brezno. Združenie obcí EKOLÓG založilo za účelom prevádzkovania regionálnej skládky komunálneho odpadu a súvisiacich činností spoločnosť SEKOLÓG, s. r. o. so sídlom v Brezne. Skládku je vybudovaná na ploche 4,5 ha. Komunálny odpad je likvidovaný pre obce s celkovým počtom cca 75 000 obyvateľov (25 obcí regiónu Brezno + obcí východného regiónu Brezna + 8 obcí východného regiónu Banskej Bystrice).

V meste Brezno vznikajú i nebezpečné a ostatné odpady, ktoré sú zbierané a priamo odvázané oprávnenou organizáciou. Nebezpečné odpady sú, po prevzatí oprávnenou osobou, zabezpečené proti úniku do prostredia a opatrené identifikačným listom nebezpečného odpadu. Pre účel nakladania s odpadom stanoveného zákonom sa v území mesta eviduje zoznam oprávnených osôb – prevádzkové zariadenia, s uvedením príslušného katalógového čísla odpadu.

Geológia

V katastrálnom území mesta Brezno je zaregistrovaný výskyt aktívnych zosuvov, potenciálnych zosuvov a stabilizovaných zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií. Hodnotenú územie patrí do rájónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.

Zastavané územie spadá prevažne do stredného radónového rizika, v niektorých častiach zastavaného územia s prognózou zvýšeného radónového rizika.

Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia. Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov sa vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia. Podrobnejšie posúdenie tohoto rizika je možné len meraním na jednotlivých parcelách s predpokladom využitia na stavebné účely.

Ochrana kultúrno-historických hodnôt

V meste sa nachádza pamiatková zóna mestského typu. Kataster Brezna sa v rámci celoslovenských pomerov pamiatkového fondu nachádza v sedemstupňovej škále (0, 1 – 10, 11 – 100, 101 – 300, 301 – 500 a > 500) počtu pamiatok v katastri v rozmedzí 11 – 100. Pamiatky profánnej architektúry sú v škále 20 – 49 (0, 1 – 19, 20 – 49, 50 – 99, 100 – 299, > 299). V rámci fortifikačnej architektúry sa v meste nachádzajú zvyšky mestského opevnenia. Počet pamiatok ľudovej architektúry a technických pamiatok v katastri nepresahuje škálu 1 – 4. Z pamiatok sakrálnej architektúry sa tu nachádza kláštor, kostol, synagóga, kaplnka, cintorín (náhrobok), pamiatka histórie a pamiatka výtvarného umenia.

Historickú krajinnú štruktúru predstavuje Jantárová cesta (S–J transverzála), Brezno s okolím, Mikroregión Čierny Hron predstavuje územie historických urbánnych štruktúr s priestorovým rozsahom územia 115,0 km².

K významným krajinárskym štruktúram v katastri patria malé plochy strání s medzami a fragmenty úvozov starých poľných a lesných ciest. K tradičným druhom využívania krajiny patrí aj tradičné rozptýlené osídlenie južne od mesta.

Archeologický nález z doby bronzovej (1200-700 pred n. l.) nájdený v meste Brezno potvrdil existenciu obchodných ciest vedúcich pozdĺž rieky Hron a priesmykmi v priľahlých pohoriach už v dobe prehistorickej, neboli tu však zistené stopy po slovanskom osídlení.

Ochrana prírody a krajiny

Do riešeného územia Z hľadiska ochrany prírody a krajiny - predložená dokumentácia obsahuje všetky osobitne chránené časti prírody a krajiny, vrátane prvkov RÚSES schválených v rámci ÚPN VÚC Banskobystrického kraja.

Do riešeného územia zasahujú chránené územia:

- ✓ v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. Národný park Nízke Tatry s jeho OP, NPR Ďumbier, Prírodné rezervácie: Horné lazy, Breznianska skalka a Rohoznianska jelšina,
- ✓ Územia Európskej sústavy chránených území SKUEV0153 Horné lazy, SKUEV0302 Ďumbierske Tatry, SKUEV1303 Alúvium Hrona, SKUEV0303 Alúvium Hrona, SKUEV0695 Rohoznianska jelšina a Chránené vtáče územie SKCHVÚ018 Nízke Tatry,
- ✓ územia chránené podľa medzinárodných dohovorov (regionálne a lokálne významné mokrade),
- ✓ lokality z GNÚSES a RÚSES okresu Brezno – biocentrá, biokoridory a genofondové lokality,
- ✓ Do severnej časti katastrálneho územia zasahuje územie významnej prirodzenej akumulácie vôd Chránená vodohospodárska oblasť Nízke Tatry – východná časť, do územia zasahujú ochranné pásma II. stupňa vodárenských zdrojov.

V rámci regulatívov a zásad stanovených v dokumentácii sú prvky ochrany prírody koncepcne akceptované a zásah do nich sa očakáva len vo výnimočných nevyhnutných prípadoch.

Protipovodňová ochrana

Realizované úpravy rieky Hron v meste nezabezpečujú ochranu priľahlého územia pred zaplavovaním. V „Pláne manažmentu povodňového rizika v čiastkovom povodí Hron“ je Brezno, vodný tok Hron v úseku od r.km 220,300 po r.km 227,750 je zaradený medzi geografické oblasti hodnotenia povodňového rizika. Povodňové riziko ohrozuje m. č. Mazorníkovo odtokom zrážkových vôd z povrchového odtoku. Protipovodňová ochrana formou zadržania extrémnych prietokov v poldroch bola riešená na tokoch Drábsko a Chamarová.

Odtokové pomery v území mesta Brezno sú riešené úpravou vodných tokov. Nie všetky realizované úpravy na vodných tokoch však zabezpečujú protipovodňovú bezpečnosť. Protipovodňová ochrana na tokoch Drábsko a Chamarová je riešená akumuláciou zrážkových vôd z povrchového odtoku realizáciou poldrov. Ďalších 55 poldrov je naplánovaných v rámci celého katastrálneho územia mesta Brezno. Je možné, že z hľadiska sa meniacich hydrologických a klimatických pomerov, ale aj z dôvodu odlesňovania územia, bude potrebné v budúcnosti dobudovávať ďalšie poldre na okolitých menších vodných tokoch.

Surovinové zdroje

V riešenom území sa nachádza ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Brezno – Prievary – tehliarske suroviny (4121), ktoré eviduje ŠGÚDS Bratislava a ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Brezenec – štrkopiesky a piesky (4186). Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 banského zákona súčasťou pozemku.

V k.ú. mesta sa v súčasnosti nachádzajú bezvýznamné ložiská železnej rudy (Ďumbierske Nízke Tatry) a hnedého uhlia. V území sa nachádza ložiskový výskyt tehliarskych surovín a ložiskový výskyt mangán. rúd. Podľa schválenej ÚPN-VÚC BBK sa zakazuje v celom rozsahu k.ú. mesta nevykonávať ložiskový geologický prieskum na ropu a horľavý zemný plyn.

Dopravná infraštruktúra

Základný komunikačný systém mesta Brezno (ďalej ZAKOS) je tvorený cestami I., II. a III. triedy ktoré sa križujú v meste takmer pravouhlo, na ktorý sa pripájajú odľahlé miestne časti predĺženými cestami III. triedy. Uvedené prieťahy ciest ZAKOS v meste, spolu s doplnkovou zberno-obslužnou sieťou vytvárajú DOKOS ako základ roštového systému zberných komunikácií, ktorý potrebné dobudovať, aby sa záťaž automobilovej dopravy (ďalej AD) rozdelila na viac kratších úsekov v priečnom a pozdĺžnom smere komunikačného systému.

Cesta I/66 tvorí hlavný cestný komunikačný koridor v záujmovom území, nakoľko v danom území absentuje sieť diaľnic a rýchlostných ciest. Okrem tranzitnej dopravy sa cesta I/66 využíva aj pre obsluhu územia – regionálny význam. Na trasu cesty č. I/66 v zastavanom území - zbernú komunikáciu - vyúsťujú komunikácie triedy C2 a C3 obslužné. Komunikácie triedy C3 pokračujú za hranicu intravilánu ako komunikácie účelové. Funkcia prístupová sa tu prelína s funkciou poľných, resp. lesných ciest. Všetky miestne komunikácie svojim šírkovým usporiadaním nespĺňajú technické podmienky minimálnych kategórií v zmysle STN. V prípadoch, kde nie sú technické prekážky je potrebné predmetné komunikácie rekonštruovať na šírkové parametre v zmysle grafickej časti. Povrch vozoviek miestnych komunikácií je čiastočne v zlom technickom stave. Neopravené vozovky nachádzajúce sa najmä mimo centrálnej časti obce sú nedostatočne odvodnené, povrchy sú prevažne rozbité, a tým aj prašné.

Železničná doprava v meste Brezno je v založenom systéme jednokoľajných železničných tratí č. 170 a 173, integrovaný v železničných staniách Brezno a Brezno - Mesto. Rádus pešej dostupnosti zastávok BUS R=350 m zabezpečuje optimálnu väzbu na centrum mesta Brezno, pričom vzdialenosť zo stanice AS/ŽS do centra je 1,3 km (15-16 minút pešej chôdze).

Miestnu hromadnú dopravu mesta prevádzkuje podnik SAD, a.s. Zvolen 4 linkami obsluhuje územia mesta.

Najbližšie situované verejné letisko je v priestore Zvolen/Sliach. Uvedené letisko hodnotíme ako podporný potenciál rozvoja pre komerčnú a civilnú rekreačnú dopravu subregiónu Brezno. Vzdialenosť mesta Brezno od najbližšieho letiska s pravidelnou osobnou leteckou dopravou v Poprade je 80 km (cestná vzdialenosť). Vzdialenosť medzinárodného letiska Bratislava (po cestnej sieti) je 240 km.

Na úrovni mesta Brezno neboli evidované samostatné cyklistické cesty. Cyklistické regionálne ťahy v HDP regionálnych ciest vstupujú do mesta jednak v dopravnom prúde spolu s cestnou dopravou, ale vzhľadom na nebezpečnosť a vysoký podiel ťažkej nadsa cyklisti uchýľujú do „bezpečia“ chodníkov a širších vodiacich prúžkov (ulica Predné Halny, Zadné Halny, SNP, Bujakovo, Tisovská cesta, ul. Rohozná, Podkoreňová).

Hlavné pešie ťahy ciest za každodennými cieľmi do práce, škôl, za nákupmi a kultúrou, sú v meste Brezno vedené v dopravnom priestore miestnych komunikácií, ktoré nadväzujú na regionálne cesty (prietahy) I/66, I/72, II/529, III/2396 - Švermova. Podľa analýzy zrealizovanej siete peších chodníkov absentuje v meste vzájomné prepojenia medzi sieťami peších trás jednotlivých zón mesta.

Statická doprava - pre odstavné plochy a garáže slúžiace pre obyvateľov mesta navrhuje územný plán kapacitu vyše 5000 parkovacích miest. V priestore centra mesta územný plán počíta v prvej etape s vybudovaním záchytných parkovísk, neskôr parkovacích garáží. V súčasnosti pretrváva deficitný stav v počte parkovacích plôch a garáží.

5. Vzťah k iným strategickým dokumentom

A) na národnej úrovni:

- Konceptcia územného rozvoja Slovenska a jej Zmeny a doplnky č.1
- Atlas krajiny Slovenskej republiky, Bratislava: Ministerstvo životného prostredia SR, 2002
- Národná stratégia regionálneho rozvoja Slovenskej republiky
- Integrovaný plán regionálneho rozvoja
- Národný plán regionálneho rozvoja
- Vodný plán Slovenska
- Konceptcia využitia hydroenergetického potenciálu vodných tokov Slovenskej republiky
- Plán rozvoja verejných vodovodov a verejných kanalizácií pre územie Slovenskej republiky
- Spoločná stratégia implementácie rámcovej smernice o vodách
- Energetická politika Slovenskej republiky
- Konceptcia využívania obnoviteľných zdrojov
- Konceptcia využitia poľnohospodárskej a lesníckej biomasy na energetické účely
- Stratégia vyššieho využitia obnoviteľných zdrojov energie v Slovenskej republike

- Stratégia energetickej bezpečnosti Slovenskej republiky
- Národná stratégia trvalo udržateľného rozvoja
- Národná stratégia ochrany biodiverzity na Slovensku
- Koncepcia ochrany prírody a krajiny
- Stratégia, princípy a priority environmentálnej politiky
- Národné environmentálne akčné programy
- Aktualizovaná stratégia štátnej environmentálnej politiky
- Generel nadregionálneho územného systému ekologickej stability Slovenskej republiky
- Stratégia rozvoja CR v SR do r.2020 (MDVaRR SR, 2013).

B) na regionálnej úrovni:

- ÚPN VÚC Banskobystrického kraja schválený Vládou SR uzn.č. 394/1998 dňa 09.06.1998, záväzná časť vyhlásená Nariadením vlády SR č. 263 zo dňa 18.08.1998, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu veľkého územného celku Banskobystrický kraj
- ÚPN VÚC Banskobystrický kraj – Zmeny a doplnky 2004 boli schválené Zastupiteľstvom Banskobystrického samosprávneho kraja (ZBBSK) uzn.č. 611/2004 zo dňa 16. a 17. decembra 2004, záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením BBSK č.4/2004 (PDF dokument, 36 kB) zo dňa 17. decembra.2004, ktoré nadobudlo účinnosť 21.januára 2005,
- ÚPN VÚC Banskobystrický kraj – Zmeny a doplnky 1/2007 boli schválené Zastupiteľstvom Banskobystrického samosprávneho kraja (ZBBSK) uzn.č. 222/2007 zo dňa 23.augusta 2007, záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením BBSK č. 6/2007 (PDF dokument, 220 kB), ktoré nadobudlo účinnosť 27. septembra 2007,
- ÚPN VÚC Banskobystrický kraj – Zmeny a doplnky 2009 boli schválené Zastupiteľstvom Banskobystrického samosprávneho kraja (ZBBSK) uzn.č. 94/2010 zo dňa 18.júna 2010, záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením BBSK č. 14/2010 (PDF dokument, 17781 kB), ktoré nadobudlo účinnosť 10. júla 2010.
- ÚPN VÚC Banskobystrický kraj - Zmeny a doplnky 2014 boli schválené Zastupiteľstvom Banskobystrického samosprávneho kraja (ZBBSK) uzn. č. 84/2014 zo dňa 5. decembra 2014, záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č. 27/2014 (PDF dokument, 1033 kB), ktoré nadobudlo účinnosť 16. januára 2015
- RÚSES okresu Banská Bystrica (1993)
- DRS – I/66 Brezno – obchvat, 1. a 2. etapa (2009).

C) na lokálnej úrovni:

- ÚPN-HSA Brezno (Urbion B. Bystrica, 1981)
- ÚPN-CMZ Brezno (STP Trnava, 1986)
- Zadanie pre ÚPN-M Brezno (2020, Mesto Brezno)
- PaR pre ÚPN-M Brezno (Architektonické štúdio Atrium, Košice, 07/2017)
- Program rozvoja mesta Brezna 2016 – 2022 (Mesto Brezno, 2015)
- Integrovaná preventívna protipovodňová ochrana mesta Brezno (Hydroland Košice,2015),
- Pamiatková zóna Brezno – urbanisticko historický výskum (Mgr. Ľubica Fillová, 2012),
- DPS Rekreačné stredisko Brezinky (AMŠ B. Bystrica, 2009),
- Vodná nádrž Rohozná – štúdiá (Ekoenergy B. Bystrica, 2008),
- Muničný sklad (SP č.09-89-2053, vydané KVUaSS BB z 27.12.1989),
- vydané ÚR a SP od r. 2015.
- oficiálna stránka mesta Brezno www.brezno.sk.

III. Opis priebehu prípravy a posudzovania

Príprava a schvaľovanie ÚPN-M Brezno sa vykonáva podľa príslušných ustanovení oddielu 4 a oddielu 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z.

o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii (ďalej len „vyhláška MŽP SR č. 55/2001 Z. z.“).

Územnoplánovacím orgánom, ktorý zabezpečuje vypracovanie ÚPN-M Brezno podľa § 16 stavebného zákona je mesto Brezno.

Posudzovanie vplyvu ÚPN-M Brezno na životné prostredie sa vykonáva podľa druhej časti zákona č. 24/2006 Z. z. v etape vypracovania konceptu ÚPN-M Brezno.

Obstarávateľom ÚPN-M Brezno podľa § 3 písm. n) zákona 24/2006 Z. z. je osoba, ktorá zabezpečuje vypracovanie strategického dokumentu, tzn. Mesto Brezno.

Príslušným orgánom pre posudzovanie vplyvov ÚPN-M Brezno na životné prostredie podľa § 3 písm. k) zákona EIA je orgán štátnej správy, ktorý plní povinnosti na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie, ktorým je v tomto prípade Okresný úrad Brezno, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OU Brezno, OSZP“).

1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

Posudzovaný návrh strategického dokumentu bol obstaraný príslušným orgánom územného plánovania, t. j. mestom Brezno prostredníctvom Ing. Martiny Kukučkovej, odborne spôsobilej osoby na obstarávanie ÚPP a ÚPD podľa stavebného zákona. Spracovateľom je Ing. arch. Dušan Burák, CSc., autorizovaný architekt 0837 AA, Mlynská 27, Košice, vrátane kolektívu spracovateľov.

Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania navrhovaného strategického dokumentu je v súlade s požiadavkami stavebného zákona:

- prípravné práce - začatie obstarávania ÚPD so všetkými potrebnými legislatívou určenými úkonmi (verejná vyhláška, poskytnutie informácií a podkladov týkajúcich sa uplatnenia príslušných rezortných stratégií a koncepcií, podklady, koncepčné materiály a požiadavky) apríl – júl 2019,
- spracovanie prieskumov a rozborov vrátane krajino-ekologického plánu jún – august 2019,
- spracovanie, prerokovanie a schválenie Zadania pre ÚPN-M Brezno august – december 2019,
- vypracovanie Konceptu ÚPN-M Brezno, jeho prerokovanie, vypracovanie súborného stanoviska na základe záverov posudzovania vplyvov na ŽP január 2020 – november 2021,
- spracovanie návrhu územného plánu obce na základe pokynu obstarávateľa a schváleného zadania, verejné prerokovanie návrhu územného plánu obce a vyhodnotenie všetkých stanovísk a pripomienok s návrhom na rozhodnutie o námietkach a pripomienkach, udelenie súhlasu so záberom poľnohospodárskej pôdy predpoklad marec 2022,
- vyhotovenie čistopisu na základe vyhodnotení všetkých stanovísk a pripomienok, preskúmanie podľa § 25 stavebného zákona a predloženie ÚPN-M Brezno na schválenie mestským zastupiteľstvom predpoklad máj 2022,
- schválenie Návrhu územného plánu mesta Brezno mestským zastupiteľstvom, zabezpečenie vyhlásenia záväzných častí územného plánu mesta predpoklad jún 2022,
- zhotovenie čistopisu ÚPN-M Brezno na základe schválenia a vydania pokynu obstarávateľa, vypracovanie registračného listu a doručenie na MDV SR predpoklad august 2022.

2. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo mesta Brezno.

3. Druh prijatia, rozhodnutia

- Uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Brezno.
- Všeobecne záväzné nariadenie mesta Brezno, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie.

4. Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu.

Správa o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-M Brezno bola vypracovaná podľa prílohy č. 5 zákona o posudzovaní v máji 2021 a na základe rozsahu hodnotenia strategického dokumentu určeného Okresným úradom Brezno, Odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 8 zákona o posudzovaní vplyvov pod č. OU-BR-OSZP-2020/000210-029 zo dňa 26.06.2020. Zhotoviteľom správy o hodnotení strategického dokumentu je Ing. Martina Kukučková.

5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu

Proces posudzovania vplyvov strategického dokumentu ÚPN-M Brezno zabezpečil podľa jednotlivých ustanovení zákona EIA Okresný úrad Brezno, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Posúdenie správy o hodnotení prebiehalo nasledovne:

✓ *Oznámenie o strategickom dokumente:*

- spracovanie oznámenia o strategickom dokumente ÚPN-M Brezno Mestom Brezno v spolupráci s Ing. Martinou Kukučkovou, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD mesta Brezno, reg. č. 297, podľa § 2a) stavebného zákona, 20.08.2019,
- doručenie oznámenia o strategickom dokumente obstarávateľom na OU BR, OSZP podľa § 5 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov v písomnom vyhotovení a na elektronickom nosiči dát dňa2019,
- zverejnenie oznámenia o strategickom dokumente na webovom sídle MŽP SR na adrese <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-mesta-brezno> (ďalej len „webové sídlo www.enviroportal.sk“) 08.08.2019 a doručenie podľa § 6 ods.2 zákona o posudzovaní vplyvov na zaujatie stanoviska obstarávateľovi, dotknutým obciam a orgánom listom č. OU-BR-OSZP-2019/008453-003 zo dňa 27.08.2019,
- OU BR, OSZP zároveň podal informáciu 28.08.2019, že stanoviská verejnosti k oznámeniu o strategickom dokumente je možné predkladať do 15 dní od jeho zverejnenia, spolu s adresou, na ktorú ich možno predkladať,
- zverejnená informácia o možnosti uskutočniť konzultácie podľa § 6 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov 28.08.2019,
- k oznámeniu o strategickom dokumente bolo doručených celkom ... stanovísk od dotknutých orgánov.

✓ *Rozsah hodnotenia strategického dokumentu:*

- určený podľa § 8 zákona o posudzovaní vplyvov listom č. OU-BR-OSZP-2020/000210-029 zo dňa 26.06.2021,
- zverejnený dňa 26.06.2021 na webovom sídle www.enviroportal.sk a doručenie dotknutým orgánom a dotknutým organizáciám na zaujatie stanoviska,
- OU BR, OSZP zároveň podal informáciu 29.07.2021, že stanoviská verejnosti k určeniu rozsahu hodnotenia je možné predkladať do 10 dní od jeho zverejnenia, spolu s adresou, na ktorú ich možno predkladať,
- obstarávateľ (mesto Brezno) podľa § 8 ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov bezodkladne zverejnil rozsah hodnotenia strategického dokumentu v mieste obvyklým – vyvesením na úradnej tabuli obce,
- k určenému rozsahu hodnotenia neboli doručené stanoviská od dotknutých orgánov a dotknutých obcí,
- prehľad špecifických požiadaviek tohto rozsahu hodnotenia s komentárom ich riešenia, prípadne s odkazom na miesto v správe, kde sú riešené je uvedené v odbornom posudku.

✓ *Správa o hodnotení strategického dokumentu a návrh strategického dokumentu:*

- správa o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-M Brezno bola vypracovaná podľa § 9 ods. 4 a prílohy č. 5 zákona o posudzovaní vplyvov v máji 2021,
- doručenie správy o hodnotení obstarávateľom dňa2021 na OU BR, OSZP (v tlačenej forme a na elektronickom nosiči dát) spolu s návrhom strategického dokumentu ÚPN-M Brezno,

- dokumenty boli zverejnené dňa 07.07.2021 podľa § 10 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na webovom sídle www.enviroportal.sk a na www.brezno.sk a doručenie podľa § 10 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na zaujatie stanoviska dotknutým obciam a dotknutým orgánom listom OU-BR-OSZP-2021/005717-007 zo dňa 08.07.2021,
 - OU BR, OSZP zároveň podal dňa 29.07.2021 informáciu, že stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu je možné predkladať do 21 dní od jeho zverejnenia spolu s adresou, na ktorú ich možno predkladať,
 - zverejnená informácia o možnosti uskutočniť konzultácie podľa § 63 zákona o posudzovaní vplyvov 29.07.2021.
- ✓ *Verejné prerokovanie správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu:*
- verejné prerokovanie podľa § 11 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov sa konalo dňa 11.08.2021 na Okresnom úrade Brezno, Nám. Gen. M. R. Štefánika 40, 977 01 Brezno, kancelária č. 215 o 10⁰⁰ hod., pričom informácia o uskutočnení verejného prerokovania správy o hodnotení a návrhu strategického dokumentu bola zverejnená na webovom sídle www.enviroportal.sk, www.brezno.sk. Listinnou pozvánkou bolo obstarávateľom rozposlané oznámenie o prerokovaní Správy o hodnotení strategického dokumentu ÚPN-M Brezno (susediacim obciam, orgánom štátnej správy),
 - vypracovaný záznam z verejného prerokovania podľa § 11 ods. 7 zákona, tvorí súčasť spisovej dokumentácie na OU BR, OSZP spolu s prezenčnou listinou.
- ✓ *Doplňujúce informácie podľa § 12 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov:*
- nebolo požiadané o doplňujúce informácie podľa § 12 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov.
- ✓ *Odborný posudok k správe o hodnotení strategického dokumentu:*
- OU BR, OSZP určil spracovateľa odborného posudku k strategickému dokumentu Ing. Beatu Vaculčíkovú a zároveň oznámil obstarávateľovi určenie odborne spôsobilej osoby na vypracovanie odborného posudku 08.10.2021,
 - vypracovaný odborný posudok podľa § 13 zákona o posudzovaní vplyvov s návrhom záverečného stanoviska podľa § 14 zákona EIA bol doručení obstarávateľovi v zákonnej lehote 30 dní od doručenia oznámenia o určení odborne spôsobilej osoby na vypracovanie odborného posudku.
- ✓ *Záverečné stanovisko z posúdenia strategického dokumentu:*
- OU BR, OSZP vypracoval podľa § 14 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov toto záverečné stanovisko z posúdenia strategického dokumentu v termíne do 15 dní od doručenia odborného posudku.

Podľa § 13 ods. 4 zákona EIA určil OU Brezno, OSZP listom č. OU-BR-OSZP-2021/005717-025, zo dňa 08.10.2021 za spracovateľa odborného posudku strategického dokumentu ÚPN-M Brezno Ing. Beatu Vaculčíkovú zapísanú v zozname odborne spôsobilých osôb podľa § 8 vyhlášky MŽP SR č. 113/2006 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o odbornej spôsobilosti na účely posudzovania vplyvov na životné prostredie pod číslom 423/2006-OPV. Zároveň oznámil obstarávateľovi určenie odborne spôsobilej osoby na vypracovanie odborného posudku.

Spracovateľka odborného posudku vypracovala odborný posudok a návrh záverečného stanoviska na základe predloženej správy o hodnotení strategického dokumentu, samotného návrhu strategického dokumentu ÚPN-M Brezno, vlastných poznatkov, konzultácií s obstarávateľom a spracovateľom strategického dokumentu, záznamu z verejného prerokovania navrhovaného strategického dokumentu a konštatovala, že správa o hodnotení vypracovaná podľa prílohy č. 5 zákona o posudzovaní vplyvov obsahuje dostatočné a prehľadné informácie o strategickom dokumente; pričom nedostatky neboli identifikované.

Správa o hodnotení zodpovedá po formálnej i obsahovej stránke požiadavkám špecifikovaným v prílohe č. 5 zákona o posudzovaní vplyvov ako aj rozsahu hodnotenia.

Komplexná charakteristika súčasného stavu životného prostredia, údaje o priamych vplyvoch a hodnotenie predpokladaných vplyvov navrhovaných rozvojových lokalít územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia sú spracované na odbornej úrovni.

Nepredpokladajú sa žiadne podstatné negatívne vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľov obce, ale naopak navrhovanými opatreniami a regulatívmi sa stanovujú podmienky pre zlepšenie s pozitívnym vplyvom. Opatrenia na prevenciu, elimináciu a kompenzáciu vplyvov činnosti a stavieb sú súčasťou záväzných regulatívov Územného plánu mesta Brezno.

Navrhované varianty z hľadiska koncepčného riešenia, priestorového riešenia a funkčného využitia ako aj ochrany a tvorby životného prostredia a ekologickej stability územia bol riešený vyvážené, plnohodnotne v súlade so zadaním.

V návrhu záverečného stanoviska odborne spôsobilá osoba odporúča pokračovať v spracovaní návrhu strategického dokumentu „Územný plán mesta Brezno“ variantným riešením č. 1 za dodržania podmienok uvedených v časti VI. „ZÁVERY“, bode č. 3 „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ s tým, že ak jednotlivé činnosti obsiahnuté v rámci návrhu uvedeného strategického dokumentu budú podliehať procesom posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa zákona, bude potrebné ich vykonať pred ich povolením podľa osobitných predpisov.

6. Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie

V zmysle § 12 zákona boli do termínu spracovania posudku a návrhu záverečného stanoviska doručené na OU BR, OSZP nasledovné písomné stanoviská:

6.1 *Ministerstvo životného prostredia Slovenskej Republiky, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie Eudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava (list č. 5566/2021-5.3 39958/2021, zo dňa 21.07.2021)*

Stanovisko:

1. V katastrálnom území mesta Brezno (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza:
 - ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Brezno - Prievary – tehliarske suroviny (4121)“, ktoré eviduje ŠGÚDŠ Bratislava,
 - ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Brezanec – štrkopiesky a piesky (4186)“, ktoré využíva Poľnohospodárske družstvo „Dumbier“, Brezno.Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 banského zákona súčasťou pozemku.

2. V predmetnom území sú evidované staré banské diela tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

3. V predmetnom území je evidovaná jedna prevádzkovaná skládka a jedna upravená skládka tak, ako sú zobrazené na priloženej mape.

Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

4. V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované nasledovné environmentálne záťaže:

I.

Identifikátor EZ:	SK/EZ/BR/1831
Názov EZ:	BR (1831) / Brezno - Rušňové depo, Cargo a.s.
Názov lokality:	Rušňové depo, Cargo a.s.
Druh činnosti:	železničné depo a stanica
Stupeň priority:	EZ s vysokou prioritou (K > 65)
Registrovaná ako:	B Potvrdená environmentálna záťaž.

II.

Identifikátor EZ: SK/EZ/BR/61
Názov EZ: BR (003) / Brezno - ŽSR Brezno
Názov lokality: ŽSR Brezno
Druh činnosti: skladovanie a distribúcia PHM a mazadiel
Stupeň priority: EZ s vysokou prioritou (K > 65)
Registrovaná ako: B Potvrdená environmentálna záťaž
C Sanovaná/rekultivovaná lokalita

III.

Identifikátor EZ: SK/EZ/BR/1147
Názov EZ: BR (001) / Brezno - ČS PHM Slovnaft
Názov lokality: ČS PHM Slovnaft
Druh činnosti: čerpacia stanica PHM
Stupeň priority: v registri nie je uvedené
Registrovaná ako: C Sanovaná/rekultivovaná lokalita

IV.

Identifikátor EZ: SK/EZ/BR/1147
Názov EZ: BR (001) / Brezno - ČS PHM Slovnaft
Názov lokality: ČS PHM Slovnaft
Druh činnosti: čerpacia stanica PHM
Stupeň priority: v registri nie je uvedené
Registrovaná ako: C Sanovaná/rekultivovaná lokalita

Potvrdená environmentálna záťaž v území môže negatívne ovplyvniť možnosti jeho ďalšieho využitia.

5. V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

V katastrálnom území mesta Brezno je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt aktívnych zosuvov, potenciálnych zosuvov a stabilizovaných zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií. Hodnotené územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006 list 36 – 23 Brezno), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: http://www.geology.sk/new/sk/sub/Geoisnomenu/geof/atlas_st_sv, <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/> a <http://apl.geology.sk/atlassd/>

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia území pre stavebné účely.

6. Predmetné územie spadá do nízkeho až vysokého radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape.

Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

7. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt aktívnych, potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.

b) prítomnosť potvrdených environmentálnych záťaží s vysokou prioritou riešenia (hodnota $K \geq 65$ podľa klasifikácie environmentálnej záťaže v Informačnom systéme environmentálnych záťaží). Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom environmentálnych záťaží s vysokou prioritou riešenia je potrebné posúdiť a overiť geologickým prieskumom životného prostredia.

c) stredné a vysoké radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného a vysokého radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Ministerstvo žiada do Správy o hodnotení zdôrazniť a doplniť vyššie uvedené riziká stavebného využitia územia.

• *Vyhodnotenie: stanovisko je kladné, relevantné. Časť pripomienok je informatívneho charakteru, ktoré boli zapracované v SoH ako aj v samotnom SD. Pripomienky, ktoré neboli zapracované sa akceptujú, sú zapracované do časti F. „NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU“ tohto odborného posudku a časti VI. „ZÁVERY“, kapitoly 3. „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ záverečného stanoviska pre navrhovaný strategický dokument.*

6.2 *Ministerstvo Obrany Slovenskej Republiky, Úrad správy majetku štátu, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Sereď, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava (list č. ASMdpS - 1 - 865/2021, zo dňa 23.07.2021)*

Po posúdení predložených podkladov nemáme pripomienky a súhlasíme so strategickým dokumentom "Územný plán mesta Brezno Koncept, variant č. 1 a č. 2" podľa predloženého materiálu. Zároveň Vám oznamujeme, že netrváme na posudzovaní dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. v platnom znení.

• *Vyhodnotenie: stanovisko je kladné, bez pripomienok.*

6.3 *Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Odbor stratégie dopravy, Námestie slobody č. 6, 810 05 Bratislava 15, P. O. BOX 100 (list č. 37280/2021/OSD/86995, zo dňa 21.07.2021)*

Konštatujeme, že z hľadiska dopravy správa o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán mesta Brezno Koncept“ vychádza z oznámenia o prerokovaní konceptu Územného plánu mesta Brezno, ku ktorému sme mestu zaslali stanovisko MDV SR listom č. 12584/2020/IDP/77281 zo dňa 06. 10. 2020 podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom

plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. Uvedené stanovisko tvorí prílohu tohto listu a žiadame ho rešpektovať a jednotlivé požiadavky a pripomienky zohľadniť pri návrhu územnoplánovacej dokumentácie.

Dôrazne tiež upozorňujeme, že zriadiť civilné letisko, vykonať jeho podstatnú zmenu alebo ho zrušiť možno len so súhlasom MDV SR, ktoré rozhoduje po dohode s dotknutými orgánmi štátnej správy a obcí. V nadväznosti na uvedené žiadame požiadať o záväzné stanovisko MDV SR – sekciu civilného letectva, ktorá je gesčne spôsobilá na vydanie rozhodnutia v týchto oblastiach. Záväzné stanovisko sekcie civilného letectva žiadame uviesť ako prílohu v ďalšom stupni územnoplánovacej dokumentácie.

Na záver dodávame, že s účinnosťou od 01. 06. 2021 vstúpila do platnosti novela zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, ktorá okrem iného mení definovanie ochranných pásiem v znení: „*Na ochranu diaľnic, ciest a miestnych ciest a premávky na nich mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce slúžia cestné ochranné pásma; ak ide o obec, ktorá nie je povinná mať územný plán podľa osobitného predpisu, cestné ochranné pásmo vzniká mimo skutočne zastavaného územia obce ...*“.

Na základe uvedeného, žiadame zmeniť definovanie ochranných pásiem podľa platného zákona.

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Inštitút dopravnej politiky, Námestie slobody č. 6, 810 05 Bratislava 15, P. O. BOX 100 (list č. 12584/2020/IDP/77281, zo dňa 06.10.2020) – stanovisko k oznámeniu o prerokovaní konceptu ÚPN-M Brezno

Stanovisko Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky (ďalej len „MDV SR“) za oblasť dopravy.

MDV SR má k oznámeniu o prerokovaní konceptu ÚPN-M Brezno nasledovné požiadavky a pripomienky:

- predmetnú územnoplánovacia dokumentáciu spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Banskobystrického samosprávneho kraja;
- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma. MDV SR **nesúhlasí** so zmenou funkčného využitia tých lokalít, ktoré sú umiestnené v ochrannom pásme železničnej dráhy (OPD – 60 m od osi koľaje), resp. ochrannom pásme cesty I/66 a I/72 (50 metrov od osi vozovky cesty I. triedy). **Takéto lokality žiadame umiestniť zásadne mimo ochranných pásiem spomínanej dopravnej infraštruktúry;**
- rešpektovať trasovanie pripravovaných stavieb dopravnej infraštruktúry. Koncept ÚPN-M Brezno rieši zmenu funkčného využitia v koridore plánovanej preložky železničnej trate a koridoroch preložiek (obchvat) ciest I. triedy. Upozorňujeme, že pri vypracovanom návrhu (v ktorom budú zapracované výsledné varianty jednotlivých preložiek) ÚPN-M Brezno MDV SR **nebude súhlasiť** so zmenou funkčného využitia tých lokalít, ktoré sa nachádzajú v koridoroch pripravovaných preložiek dopravnej infraštruktúry. Do doby stabilizácie trasovania vydaním územného rozhodnutia na umiestnenie líniových stavieb **žiadame chrániť a rešpektovať koridory dopravnej infraštruktúry v zmysle aktuálne platného ÚPN VÚC Banskobystrického samosprávneho kraja, výsledkov štúdií realizovateľnosti a najmä stanovísk Železníc Slovenskej republiky a Slovenskej správy ciest**, ktoré plánované preložky pripravujú;
- **všetky dopravné parametre** (napr. dopravné pripojenia, statickú dopravu, pešie komunikácie (chodníky), atď.) **je potrebné navrhnuť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi;**
- postupovať v súlade so zákonom č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;
- dôrazne upozorňujeme, že zriadiť civilné letisko, vykonať jeho podstatnú zmenu alebo ho zrušiť možno len so súhlasom ministerstva, ktoré rozhoduje po dohode s dotknutými orgánmi štátnej správy a obcí. **V nadväznosti na uvedené žiadame pred akoukoľvek podstatnou zmenou prevádzkovotechnických parametrov** (napr. navrhované dobudovanie vzletových a pristávacích plôch) **požiadať o záväzné stanovisko MDV SR – sekciu civilného letectva, ktorá je gesčne spôsobilá na vydanie rozhodnutia v tejto oblasti. Záväzné stanovisko sekcie civilného letectva žiadame uviesť ako prílohu v ďalšom stupni územnoplánovacej dokumentácie;**
- postupovať podľa ustanovení zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, najmä z hľadiska dodržania ochranného pásma dráhy (OPD – 60 m od osi krajnej koľaje) pre stavby, ktoré neslúžia na prevádzku dráhy alebo dopravu na dráhe;
- **všetky** novobudované križenia komunikácií s traťou riešiť ako mimoúrovňové;
- **žiadame opraviť číslovanie železničných tratí podľa čísel grafikonových listov v Tabuľkách traťových pomerov Železníc Slovenskej republiky, nakoľko ide o infraštruktúru.** Čísla uvedené v ÚPN-M Brezno sa používa v cestovných poriadkoch dopravcov, čo nie je z hľadiska infraštruktúry záväzné. **Katastrálnym územím mesta prechádza železničná trať č. 116 A a železničná trať 116 B** (pozri internetovú stránku pre podrobnejšie rozdelenie <https://www.zsr.sk/dopravcovia/infrastruktura/tabulky-tratovych-pomerov/>);
- v súvislosti s navrhovanou sedačkovou lanovou dráhou, ktorá prepojí mesto s existujúcou sedačkovou lanovou dráhou z Mýta pod Ďumbierom žiadame o záväzné stanovisko požiadať Dopravný úrad (divíziu dráh a dopravy na dráhach);

- na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);
- dopravné pripojenia na cestnú sieť riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných komunikácií a ich následným pripojením na cesty a miestne komunikácie vyššieho dopravného významu v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie;
- nesúhlasíme s preradením (preklasifikovaním) cesty III/2378 do siete ciest I. triedy. Navrhovanú rekonštrukciu cesty III/2378 žiadame realizovať v kategórii cesty III. triedy;
- žiadame uvádzať nové čísla ciest III. triedy v súlade s Rozhodnutím o usporiadaní cestnej siete č. 10755/2015/C212-SCDPK/21695, ktorým bolo rozhodnuté o prečíslovaní všetkých ciest III. triedy na území SR novými štvorcifernými číslami s platnosťou od 01. 05. 2015;
- postupovať v súlade s Národnou stratégiou rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR schválenou uznesením vlády SR č. 223/2013;
- cyklistické trasy žiadame umiestňovať zásadne mimo telesa cesty I. triedy v zmysle platných STN a technických predpisov;
- v blízkosti pozemných komunikácií, železničných dráh a letísk je nevyhnutné dodržať ochranné pásma pred negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov (ďalej len „vyhláška MZ SR“). Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania (resp. ubytovania), v pásme s prekročenou prípustnou hodnotou hluku, infrazvuku a vibrácií neodporúčame. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat' investorov na vykonanie potrebných (napr. protihlukových) opatrení tak, aby zabezpečili dodržanie prípustných hodnôt hluku, infrazvuku a vibrácií podľa vyhlášky MZ SR. Voči správcovi pozemných komunikácií, železničných dráh a letísk nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe;
- obzvlášť upozorňujeme, že pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie, požadujeme zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k pozemnej komunikácii a dráhe (a doprave na nich) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami ustanovenými vyhláškou MZ SR a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška MZ SR;
- upozorňujeme, že **územným plánom sa rieši priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia**, pričom pod pojmom priestorové usporiadanie územia možno rozumieť účelnú koordináciu jednotlivých funkčných zložiek v území a v čase, ktorá zodpovedá verejnému záujmu a umožňuje bezkolíznu organizáciu územia a vývoj celku. Pod pojmom funkčným využívaním územia možno rozumieť spôsob využívania jednotlivých častí územia na plnenie určitej funkcie, napríklad, na bývanie, na dopravu, na výrobu, na rekreáciu. Vzhľadom na uvedené požadujeme v územnoplánovacej dokumentácii neuvádzať mnohé detailné informácie napr. o presnom názve a verzii softvéru v ktorom bol spracovaný Dopravný model, časové miľníky zrealizovaných a pripravovaných úsekov obchvatu mesta, prísluhy MDV SR, výsledky zo Štúdie realizovateľnosti, rekonštrukcii (prestavbe) pozemných komunikácií, rozdelení integrovaného dopravného komplexu služieb OD+ND, centrálnej parkovacej politiky a mnohé ďalšie, ktoré do územnoplánovacej dokumentácie vzhľadom na uvedené nepatria. MDV SR požaduje rešpektovať stanovisko Dopravného úradu, Železníc Slovenskej republiky, Národnej diaľničnej spoločnosti, a. s. a Slovenskej správy ciest, o ktoré ste požiadali priamo.
- **Vyhodnotenie:** stanovisko je relevantné, s pripomienkami. Stanovisko k oznámeniu o prerokovaní konceptu ÚPN-M Brezno je potrebné v plnej miere rešpektovať. Pripomienky zo stanoviska k SoH sa akceptujú, sú zapracované do časti F. „NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU“ tohto odborného posudku a časti VI. „ZÁVERY“, kapitoly 3. „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ záverečného stanoviska pre navrhovaný strategický dokument.

6.4 Dopravný úrad, Referát ochranných pásiem, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava (list č. 14454/2021/ROP-002-P/27838, zo dňa 26.07.2021)

Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Vám oznamuje, že ku konceptu územnoplánovacej dokumentácie, ktorá je predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie, Dopravný úrad vydal v rámci jeho prerokovania mestu stanovisko

č. 19712/2020/ROP-002-P/42711 zo dňa 05.10.2020. V uvedenom stanovisku žiadal upraviť a odstrániť nepresnosti týkajúce sa plochy verejného záujmu pre vrtuľníky záchranej zdravotnej služby, ktorá sa nachádza v areáli Nemocnice s poliklinikou Brezno, n. o. a plánovaného rozšírenia a dobudovania vzletovej a pristávacej plochy „agroletiska“ na letisko pre malé dopravné lietadlá s dráhou 1200 m.

V správe o hodnotení strategického dokumentu nie sú požiadavky uvedené v tomto stanovisku zohľadnené.

Upozorňujeme, že oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu nebolo Dopravnému úradu (ani rozsah hodnotenia) doručené, tzn. nemohol svoje požiadavky v konaní o posudzovaní vplyvov uplatniť už pred spracovaním správy o hodnotení. Požiadavka odstránenia predmetných nepresností však bola spracovateľovi územnoplánovacej dokumentácia známa už pri prerokovaní zadania pre spracovanie územnoplánovacej dokumentácie a následne táto vyplynula aj z už uvedeného stanoviska Dopravného úradu ku konceptu územnoplánovacej dokumentácie.

Uvedené stanovisko, ktoré Vám v prílohe zasielame, žiadame rešpektovať a zohľadniť v správe o hodnotení strategického dokumentu.

Upozorňujeme Vás, že toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva (nie z hľadiska záujmov dopravy na dráhach a vnútrozemskej plavby).

Dopravný úrad, Referát ochranných pásiem, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava (list č. 19712/2020/ROP-002-P/42711, zo dňa 05.10.2020) - stanovisko k oznámeniu o prerokovaní konceptu ÚPN-M Brezno

Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene

a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, Vám listom č. 17814/2019/ROP-

002/42000 zo dňa 28.08.2019 k oznámeniu o prerokovaní zadania pre spracovanie Územného plánu mesta Brezno oznámil, že na území mesta sa nenachádza žiadne letisko, heliport ani letecké pozemné zariadenie a na územie mesta nezasahujú ani žiadne ochranné pásma, resp. prekážkové roviny a plochy letísk a heliportov nachádzajúcich sa mimo územia mesta. Dopravný úrad v uvedenom stanovisku zároveň žiadal v ďalšom stupni územnoplánovacej dokumentácie (ďalej len „ÚPD“) opraviť konštatovania ohľadom existencie „agroletiska Rohožná“ a žiadal odstrániť informáciu o ochranných pásmach plochy verejného záujmu pre vrtuľníky záchranej zdravotnej služby.

V prerokovanom koncepte je však naďalej nesprávne uvádzané, že na území mesta sa nachádza „agroletisko“ a oproti zadaniu pre spracovanie ÚPD už nie je uvažované s rešpektovaním plochy verejného záujmu pre vrtuľníky záchranej zdravotnej služby, ktorá sa nachádza v areáli Nemocnice s poliklinikou Brezno, n. o.

Dopravný úrad považuje v zadaní pre spracovanie ÚPD spracovateľom uvedenú požiadavku rešpektovania plochy verejného záujmu pre vrtuľníky záchranej zdravotnej služby za opodstatnenú a nemal na mysli odstránenie celého textu týkajúceho sa tejto plochy, ale len odstránenie informácie o jej ochranných pásmach, keďže pre takéto plochy sa ochranné pásma v zmysle ustanovení leteckého zákona neurčujú.

V ÚPD sa taktiež pracuje s pojmom ochranné pásma, ktoré sú zapracované aj vo výkresovej časti konceptu ÚPD – v situácii Širšie vzťahy.

Upozorňujeme, že nie je možné do výkresu zahrnúť prekážkové roviny a plochy letiska, vyžadované pre letisko v zmysle ustanovení predpisu L14 LETISKÁ, I. zväzok, Navrhovanie a prevádzka letísk, vydaného Úpravou č. 21/2006 Ministerstva dopravy, pôšt a telekomunikácií Slovenskej republiky zo dňa 24.10.2006, a ktoré vymedzujú priestor, ktorý má byť udržiavaný bez prekážok tak, aby bola zaistená bezpečná letecká prevádzka a nazvať ich priamo ochrannými pásmami (ani len navrhovanými).

Ochranné pásma podľa ustanovenia § 29 ods. 2 leteckého zákona určuje na návrh prevádzkovateľa letiska Dopravný úrad. Určenie ochranných pásiem je možné až po získaní súhlasu so zriadením letiska podľa ustanovenia § 27 ods. 1 leteckého zákona, ktoré vydá Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky. Vami uvádzané „agroletisko“ nemá vydaný žiadny súhlas so zriadením letiska ani súhlas s podstatnou zmenou letiska, a ani Dopravným úradom určené ochranné pásma. Výkres č. 1 preto požadujeme upraviť a pojem „ochranné pásma“ nahradiť textom „navrhované prekážkové roviny a plochy“, resp. ich úplne odstrániť, keďže zasahujú do katastrálnych území susedných obcí, teda obmedzenie je navrhnuté nad rámec územia, ktoré je predmetom prerokovania.

V koncepte sa uvádza, že sa plánuje rozšíriť a dobudovať vzletové a pristávacie plochy „agroletiska“ na letisko pre malé dopravné lietadlá s dráhou 1200 m. V koncepte však nie je uvedené, či sa jedná o skutočnú alebo menovitú dĺžku vzletovej a pristávacej dráhy/dráh, od ktorej sa odvíjajú parametre prekážkových rovín a plôch a nie sú uvedené ani ďalšie údaje, na základe ktorých by bolo možné posúdiť správnosť návrhu parametrov prekážkových rovín a plôch (vo výkrese sú navrhnuté o rozmeroch pre vzletovú a pristávaciu dráhu na nie presné priblíženie s kódovým číslom 2).

Taktiež upozorňujeme, že sú v území navrhnuté nové funkcie (napr. železnica a hydroelektrárň), alebo sú v území už existujúce funkcie (cesta I/72), ktoré vo výkrese Širších vzťahov zakreslené „ochranné pásma“ nerešpektujú, tzn. v prípade ich realizácie v navrhovaných trasách a priestoroch by nemohol byť realizovaný navrhovaný stav letiska.

Taktiež návrh vodnej nádrže Rohožná v tesnej blízkosti a navrhovanom rozsahu je funkcia, ktorá značne znižuje bezpečnosť leteckej prevádzky.

Dopravným úradom ani jeho právnymi predchodcami nebola nikdy Vami uvádzaná plocha „agroletiska“, ktorej časť je spevnená a časť má trávnatý povrch, povolená ako letisko (ani ako celok, ani samostatne skolaudovaná jej spevnená časť). V súčasnosti nie je Dopravným úradom povolená na území katastrálneho mesta Brezno žiadna plocha/letisko, z ktorej/ktorého by bolo možné vykonávať vzlety a pristátia lietadiel, resp. leteckých športových zariadení. Preto je nutné uvažovať o letisku ako o návrhu celkom nového letiska, nie rozšírenia existujúceho „agroletiska“. Upozorňujeme však na skutočnosť, že v rámci územnoplánovacej dokumentácie by malo byť nové letisko riešené až po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia o vydaní súhlasu so zriadením letiska, keďže môže nastať aj situácia, že Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky súhlas s jeho zriadením nevydá.

Vykonávanie územnej ochrany na zaistenie realizovateľnosti takéhoto letiska bez Dopravným úradom určených ochranných pásiem a následne zaistenie prevádzkyschopnosti letiska, tzn. ochrana v rozsahu prekážkových rovín a plôch, nie je v kompetencii Dopravného úradu. Uvedená kompetencia je výhradne na meste, resp. stavebnom úrade.

Ešte pre informáciu uvádzame, že v podkapitole 4.1.8 Oblasť leteckej dopravy je odvolávka zakreslenia „ochranných pásiem“ na výkresy č. 2 a 3. Tieto sú však zakreslené len vo výkrese č. 1.

Dopravný úrad požaduje text smernej a záväznej časti ÚPD a taktiež aj jej výkresovú časť upraviť v súlade s už vyššie uvedenými skutočnosťami.

Ďalší stupeň územnoplánovacej dokumentácie žiadame predložiť k podrobnému posúdeniu a odsúhlaseniu.

Upozorňujeme Vás, že toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva (nie z hľadiska záujmov dopravy na dráhach a vnútrozemskej plavby).

• **Vyhodnotenie:** stanovisko je relevantné, s pripomienkami. Stanovisko k oznámeniu o prerokovaní konceptu ÚPN-M Brezno je potrebné v plnej miere rešpektovať. Požiadavka je zapracovaná do časti F. „NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU“ tohto odborného posudku a časti VI. „ZÁVERY“, kapitoly 3. „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ záverečného stanoviska pre navrhovaný strategický dokument.

6.5 Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Odštepňý závod Banská Bystrica, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica (list č. CS SVP OZ BB 21/2021/81 - 39220, zo dňa 22.07.2021)

Návrhy vyplývajúce so strategického dokumentu sa dotýkajú záujmov SVP, š. p. OZ B. Bystrica. Riešeným územím pretekajú vodné toky v našej správe (Hron, Rohožná, Brezenc, Kabátovský potok, Chamarová, Lúčky, Pytlová a ďalšie drobné vodné toky). Do severnej časti katastrálneho územia zasahuje územie významnej prirodzenej akumulácie vôd Chránená vodohospodárska oblasť Nízke Tatry – východná časť, do územia zasahujú ochranné pásma II. stupňa vodárenských zdrojov. Recipientom vyčistených odpadových vôd z ČOV Brezno je vodohospodársky významný vodný tok Hron.

K návrhu strategického materiálu sme v minulosti zaujali viaceré stanoviská. Zasielali sme stanovisko a podklady k prípravným prácam pre obstarávanie územného plánu mesta Brezno, vyjadrovali sme sa k Zadaniu územného plánu mesta. Naše podmienky a požiadavky súvisiace s vodným hospodárstvom (úprava odtokových pomerov, protipovodňová ochrana, ochrana inundačných území tokov, pobrežné pozemky, ochranné pásma, ochrana vôd) boli akceptované a zapracované do Konceptu územnoplánovacej dokumentácie mesta. Rešpektované sú opatrenia zahrnuté v Pláne manažmentu povodňového rizika čiastkového povodia Hron, opatrenia v jednotlivých mestských častiach Rohožná, Podkoreňová a na toku Mazorník, Židlovo, Kabátovský potok. Zníženie povodňového rizika je riešené formou zadržania extrémnych prietokov v poldroch. Navrhované sú opatrenia na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy.

K správe o hodnotení strategického dokumentu "Územný plán mesta Brezno Koncept" nemáme pripomienky.

Pri spracovávaní ďalších stupňov územnoplánovacej dokumentácie mesta Brezno je za oblasť vodného hospodárstva potrebné postupovať podľa platných legislatívnych predpisov zákona č. 364/2004 Z. z., o vodách v znení neskorších predpisov, zákona č. 7/2010 Z. z., o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov a ich vykonávacích vyhlášok.

• **Vyhodnotenie:** stanovisko je kladné, bez pripomienok.

6.6 **Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. Partizánska cesta 5,974 01 Banská Bystrica (list č. 10438/2021-1092, zo dňa 14.07.2021)**

StVPS, a.s. Banská Bystrica, Závod 01 Banská Bystrica sa k Územnému plánu mesta Brezno Koncept (Variant č. 1 reálny a Variant č. 2 ideálny) vyjadrila listom zn. 2020/1259 zo dňa 9.10.2020 pre Mesto Brezno a predmetné vyjadrenie je platné.

Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. Partizánska cesta 5,974 01 Banská Bystrica (list č. 2020/1259, zo dňa 09.10.2020) - stanovisko k oznámeniu o prerokovaní konceptu ÚPN-M Brezno
K navrhovanému Konceptu územného plánu mesta Brezno zaujímate nasledovné stanovisko:

1. Aktualizácia údajov prevádzkovateľa objektov za r. 2019 - časť zásobovanie pitnou vodou:
VZ Vagnár č. 1- 12- $Q_{\min} = 18,50$ l/s, $Q_{\max} = 27,60$ l/s,
povolený odber Vagnár č. 1 - 6,....., 7,50 l/s
povolený odber Vagnár č. 7 - 9,....., 2,80 l/s
povolený odber Vagnár č. 10 - 11,....., 1,00 l/s
povolený odber Vagnár č. 12....., 3,00 l/s
Celkom: 14,30 l/s
VZ Kameňolom - $Q_{\min} = 20,00$ l/s, $Q_{\max} = 20,00$ l/s
povolený odber 20,00 l/s
Pri návrhu novej koncepcie ÚPD požadujeme vychádzať z platných povolených odberov vody z vodných zdrojov v prevádzkovaní StVPS, a.s.
2. V lokalite Rohozná a Podkoreňová StVPS, a.s. neprevádzkuje verejný vodovod a verejnú kanalizáciu.
3. VDJ Podkoreňová (majetok mesta Brezno) je v súčasnosti zásobovaný vodou z verejného vodovodu v správe StVPS, a.s. Existujúce vodné zdroje v lokalite Podkoreňová sa v súčasnosti nevyužívajú.
4. Pripomienka k bodu d) — časť zásobovanie pitnou vodou
Upozornenie:
V rámci spracovania PD „Brezno – Vrchdolinka, VDJ a verejný vodovod“ v investorstve StVS, a.s. bola zmenená koncepcia dobudovania verejného vodovodu a VDJ, resp. zosúladienie PD StVS, a.s. a mesta Brezno. Spomínané ATS č. 1,2,3 boli zrušené, navrhnuté bolo rozšírenie existujúcej ATS Podkoreňová, vo vlastníctve StVS, a.s. a v správe StVPS, a.s.
5. Pripomienka k bodu e) – časť zásobovania pitnou vodou
V prípade realizácie stavby „Brezno - Vrchdolinka, VDJ a verejný vodovod“ v investorstve StVS, a.s., vodojem Hlboká a Medved'ovo vo vlastníctve StVS, a.s., stratia svoj význam a nebudú z hľadiska zásobovania obyvateľov v záujmovom území potrebné. Uvedené vychádza z pripomienok StVPS, a.s. k vyššie uvedenej stavbe v investorstve StVS, a.s.
6. StVPS, a.s. neplánuje žiadne investičné akcie rozšírenia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v záujmovom území, prevádzkuje len existujúcu infraštruktúru v majetku StVS, a.s. resp. v majetku súkromných investorov.
7. K navrhovanému Konceptu územného plánu mesta Brezno z hľadiska pripravovaných investičných akcií rozšírenia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie v záujmovom území požadujeme ai vyjadrenie StVS, a.s. Banská Bystrica.
8. Požadujeme rešpektovať ochranné pásmo vodárenského zdroja Mlynná, ktoré bolo vyhlásené Rozhodnutím ONV - odbor PLVH v Banskej Bystrici dňa 18.11.1988 číslo PLVH 1756188-Dj., ochranné pásmo vodárenského zdroja Trangoška v zmysle § 19 zákona č. 138/73 Zb. č. PLVH -1982-88-Dj. zo dňa 17.1.1988.
9. Hydranty osadené na verejnom vodovode v správe našej spoločnosti slúžia len na prevádzkové účely (odkalenie, odvzdušnenie vodovodného potrubia).
V prípade zabezpečenia potreby vody pre požiarné účely, si musí túto požiadavku zabezpečiť investor iným spôsobom (napr. akumulačná nádrž, vodný tok a pod.).
Verejný vodovod slúži na zabezpečenie dodávky vody pre pitné a hvčienické účely.
10. Pred vydaním územného rozhodnutia na realizáciu plánovaných investícií v uvedených lokalitách požadujeme, aby investor pripravovaných stavieb predložil spracovanú projektovú dokumentáciu na vyjadrenie na StVPS a.s. Závod 01 Banská Bystrica a StVS, a.s. Partizánska cesta 5, Banská Bystrica.
11. Ak sa budú plánované investície v uvedených lokalitách týkať rozšírenia verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie v meste alebo napojenia na verejný vodovod kanalizáciu) v našej správe, treba investora upozorniť, aby sa už v stupni pre územné rozhodnutie vyjadril k otázke budúceho usporiadania majetkovoprávných vzťahov k stavbe. V prípade, že investorom je fyzická osoba, je potrebné upozorniť investora, že podľa Zákona 442/2002 Z. z. môže byť vlastníkom z dôvodu verejného záujmu len právnická osoba so sídlom na území Slovenskej republiky. Týmto budúceho investora upozorňujeme, že projektovú dokumentáciu zámeru stavby je potrebné odsúhlasiť aj s budúcim vlastníkom vodárenskej infraštruktúry.

Pri umiestnení stavebných objektov a realizácii prác žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. nasledovne .

- a) min. 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane;
- b) min. 2,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm.

V prípade prípojok požadujeme dodržať ochranné pásmo nasledovne:

- min. 2 0 m od osi vodovodnej prípojky obojstranne;
- min. 0 75 m od osi kanalizačnej prípojky obojstranne.

V pásme ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie je v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. zakázané:

- vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie, alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu (kanalizácii), alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav;
- vysádzať trvalé porasty;
- umiestňovať skládky;
- vykonávať terénne úpravy.

Pri križovaní vodovodného / kanalizačného potrubia s inžinierskymi sieťami rešpektovať vzdialenosti všetkých navrhovaných podzemných vedení v súlade s STN 73 6005 „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“.

Obchodné a obchodno-technické podmienky žiadame prejednať so zákazníckym centrom StVPS, a. s. Závod 01 Banská Bystrica, Partizánska cesta 73, Brezno — Sekurisova 4.

1. Objednávka na vytýčenie jestvujúcich zariadení v správe našej spoločnosti.

Pripomienky k navrhovanému Konceptu územného plánu požadujeme uviesť v textovej časti návrhu ÚPN.

S Konceptom územného plánu mesta Brezno s ú h l a s í m e za uvedených podmienok.

• **Vyhodnotenie:** stanovisko je relevantné, s pripomienkami. Stanovisko k oznámeniu o prerokovaní konceptu ÚPN-M Brezno je potrebné v plnej miere rešpektovať. Požiadavka je zapracovaná do časti F. „NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU“ tohto odborného posudku a časti VI. „ZÁVERY“, kapitoly 3. „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ záverečného stanoviska pre navrhovaný strategický dokument.

6.7 Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Banskej Bystrici (list č. A/2315/2021/HŽPZ, zo dňa 15.07.2021)

Z dôvodu početných zmien ÚPN mesta Brezno z roku 2001, sa mesto rozhodlo obstaráť nový ÚPN. Potreba vyplynula najmä z nutnosti reagovať na dopravnú situáciu v meste, nedostatok rozvojových plôch, nedostatočný systém zachytných parkovacích plôch, peších a cyklistických chodníkov, veľkú dochádzkovú vzdialenosť zo železničnej stanice a podobne. Zároveň spracovanie ÚPN umožní vytvorenie jednotnej koncepcie rozvoja mesta so zohľadnením zámerov schválených v procese doterajších zmien a doplnkov ÚPN ako i pripravovaných investičných aktivít.

Z komplexného posúdenia navrhovanej činnosti vyplýva, že nemá žiadne podstatné negatívne vplyvy na životné prostredie a zdravie dotknutej populácie v žiadnom z hodnotených aspektov.

RÚVZ podľa § 13 ods. 2 zákona č. 355/2007 Z. z. k predloženej správe o hodnotení strategického dokumentu vydáva s ú h l a s n é z á v ä z n é s t a n o v i s k o.

• **Vyhodnotenie:** stanovisko je kladné, bez pripomienok.

6.8 Obvodný bankský úrad v Banskej Bystrici, 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica (list č. 1663-2597/2021, zo dňa 13.07.2021)

OBÚ v Banskej Bystrici k Správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán mesta Brezno Koncept“ a návrhu strategického dokumentu „Územný plán mesta Brezno Koncept - variant č. 1 a č. 2“ nemá pripomienky, nakoľko nebudú dotknuté záujmy chránené podľa bankských predpisov.

• **Vyhodnotenie:** stanovisko je kladné, bez pripomienok.

6.9 Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica (list č.-KPUBB-2021/15574-2/60040/LUP,MIŇ, zo dňa 20.07.2021)

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica (ďalej len "KPÚ Banská Bystrica", alebo "správny orgán"), z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom súhlasí so správou o hodnotení a návrhom strategického dokumentu "Územný plán mesta Brezno Koncept" s podmienkami (podmienky sú rozpísané na doplnenie textu v koncepte ÚPN-M Brezno v sprievodnej správe – smernej a záväznej časti podľa jednotlivých bodov týkajúcich sa ochrany pamiatkového fondu podľa § 11 ods. 1 a 9 ods. 5 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.

• *Vyhodnotenie: stanovisko je kladné, relevantné. Podmienky sa akceptujú, požiadavka je zapracovaná do časti F. „NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU“ tohto odborného posudku a časti VI. „ZÁVERY“, kapitoly 3. „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ záverečného stanoviska pre navrhovaný strategický dokument.*

6.10 Banskobystrický samosprávny kraj, Oddelenie územného plánovania a životného prostredia, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica (list č. 08873/2021/ODDUPZP-2, zo dňa 28.07.2021)

V predloženej Správe o hodnotení strategického dokumentu, v kapitole 13 je uvedené:

„Pre pribúdajúce problémy s vodou v časti Rohozná, mesto pripravuje investíciu vo forme prepojenia vodojemu Podkoreňová, rozšírením vodovodu až do Rohoznej, aby dokázalo zabezpečiť prístup všetkých občanov k pitnej vode (investícia zatiaľ nie je predmetom riešenia ÚPN). To či budú všetky vodné zdroje a vodojemy kapacitne vedieť pokryť potreby vody pre variant č. 2 navrhujeme vypracovanie podrobného hydraulického posúdenia celej vodovodnej siete v reálnom čase.

Z komplexného posúdenia riešenia návrhu ÚPN mesta Brezno vyplýva, že nemá podstatné negatívne vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľov, ale naopak navrhovanými opatreniami a regulatívami sa stanovujú podmienky pre zlepšenie s pozitívnym vplyvom.“

Banskobystrický samosprávny kraj ako dotknutý orgán podľa § 12 ods. 1 zákona o posudzovaní dáva k Správe o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu „Územný plán mesta Brezno - Koncept“ nasledovné stanovisko:

Banskobystrický samosprávny kraj vydal k oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán mesta Brezno - Zadanie“ dňa 13.09.2019 stanovisko č. 07888/2019/ODDUPZP-2, 30618/2019, ktoré požadujeme pri spracovaní návrhu Územného plánu mesta Brezno rešpektovať.

Okresný úrad Brezno, odbor starostlivosti o životné prostredie, zapracoval všetky požiadavky Banskobystrického samosprávneho kraja do špecifických požiadaviek rozsahu hodnotenia strategického dokumentu „Územný plán mesta Brezno“ č. OU-BR-OSZP--2020/000210-029 zo dňa 26.06.2021.

Banskobystrický samosprávny kraj konštatuje:

1. Strategický dokument návrhom rozvojových plôch na najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôde, chránenej v zmysle zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy, mimo zastavaného územia, v niektorých lokalitách bez nadväznosti na zastavané územie obce, na poľnohospodárskej pôde s vybudovanými hydromelioračnými zariadeniami, na lesných pozemkoch, chránených v zmysle zákona č. 326/2005 o lesoch, nerešpektuje regulatívy Záväznej časti ÚPN VÚC BBK v platnom znení:

- 2.2.6. Zabezpečiť ochranu najkvalitnejších a najproduktívnejších poľnohospodárskych pôd v kraji a ochranu viníc Stredoslovenskej vinohradníckej oblasti pred ich zástavbou.

- 2.2.10. Stabilizovať výmeru najkvalitnejších pôd a ich ochranu uskutočňovať ako ochranu hospodársko-sociálneho potenciálu štátu aj ako súčasť ochrany prírodného a životného prostredia.

- 4.10. Rešpektovať poľnohospodársku pôdu a lesné pozemky ako limitujúci faktor urbanistického rozvoja územia, osobitne chrániť poľnohospodársku pôdu s veľmi vysokým až

stredne vysokým produkčným potenciálom, poľnohospodársku pôdu, na ktorej boli vybudované hydromelioračné zariadenia.

2. V správe o hodnotení, v Prílohe č. 1, nie je vyhodnotený splnenie špecifickej požiadavky č. 2.2.17 rozsahu hodnotenia. Vyhodnotenie v znení „Akceptované. Bude uvedené v Návrhu ÚPN v príslušnej kapitole.“ nepovažujeme za dostatočné, nakoľko nie je postačujúce len ich doplnenie do príslušnej kapitoly ale aj ich zapracovanie do Závaznej časti ÚPD, do všetkých zásad a regulatívov.

3. V správe o hodnotení, v kapitole III. bode 6., nie je vyhodnotená nevyhnutnosť a odôvodnenosť záberov najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov, najmä tých, čo sú navrhované nad rámec už schválenej ÚPD.

4. V správe o hodnotení, v kapitole „IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie“, v časti „Na úseku podzemných vôd“ nie sú navrhnuté dostatočné opatrenia. Nie sú vyriešené pre variant č. 2 kapacitné problémy s pitnou vodou v lokalite Rohozná, odvádzanie a zneškodňovanie odpadových vôd vybudovaním verejnej kanalizácie s ČOV v celej lokalite Mlynná dolina, ktorá sa nachádza v ochrannom pásme II. stupňa vodárenského zdroja. Tie by mali byť posúdené pred schválením strategického dokumentu, nakoľko sú výrazným limitom rozvoja.

5. V koncepte nie je odôvodnený vo variante č. 2 nárast počtu obyvateľov o 17,6 % a nárast počtu lôžok o 159 % do roku 2035 v objektoch cestovného ruchu, turizmu a rekreácie a tým aj potreba návrhu rozvojových plôch pre funkciu bývania, cestovného ruchu, turizmu a rekreácie so záberom najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov, s ohľadom na pokles počtu obyvateľov za posledných 20 rokov o 2139 obyvateľov.

Podľa §139a ods. 7 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) je územný rozvoj definovaný ako rozvoj, ktorý trvalo udržateľným spôsobom uspokojuje základné životné potreby ľudí v krajine, pričom neznižuje jej diverzitu, zabezpečuje optimálne priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, environmentálnu bezpečnosť a vhodnosť stavieb a zariadení, tvorbu a zachovanie územného systému ekologickej stability, šetrné využívanie prírodných zdrojov, ochranu prírodného a kultúrneho dedičstva.

Banskobystrický samosprávny kraj vzhľadom na hore uvedené skutočnosti požaduje:

1. Zosúladiť predložený koncept „Územného plánu mesta Brezno“ so Závaznou časťou Územného plánu veľkého územného celku Banskobystrický kraj v znení jeho zmien a doplnkov (ďalej „ÚPN VÚC BBK“).

2. Vyhodnotiť vplyv rozsahu zamýšľaného odňatia najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov na zložky životného prostredia z hľadiska trvalo udržateľného využívania územia, odôvodniť nevyhnutnosť a rozsah záberov mimo zastavaného územia, najmä lokalít ktoré neboli schválené v platnej ÚPD mesta Brezno, podľa § 12 a § 13 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a zákona § 5 a § 6 zákona č. 326/2005 o lesoch, so zreteľom na reálne potreby rozvoja mesta.

3. V prípade schválenia variantu č. 2 vypracovať podrobné hydraulické posúdenie vodovodnej siete pred schválením strategického dokumentu pre vyriešenie kapacitných problémov s pitnou vodou v lokalite Rohozná.

4. Zapracovať do konceptu ÚPN M Brezno, kapitoly 2.12.3.2 Odvádzanie a zneškodňovanie odpadových vôd, vybudovanie verejnej kanalizácie v celej lokalite Mlynná dolina v zmysle záznamu z opätovného prerokovania pripomienok k návrhu ÚPN M Brezno, Zmeny a doplnky č. XIV, konaného dňa 22.05.2020 na UBBSK.

Vzhľadom na navrhovaný rozsah rozvoja riešeného územia s rozsiahlym záberom najkvalitnejšej poľnohospodárskej

pôdy a lesných pozemkov v katastrálnom území Brezno mimo zastavaného územia vo variante č. 2, odporúčame v návrhu územného plánu mesta Brezno rozpracovať variant č. 1, po prehodnotení rozvoja mesta v rámci reálnych potrieb s minimalizovaním záberov najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov.

- *Vyhodnotenie: stanovisko je kladné, relevantné. Pripomienky sa akceptujú, sú zapracované do časti F. „NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU“ tohto odborného posudku a časti VI. „ZÁVERY“, kapitoly 3. „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ záverečného stanoviska pre navrhovaný strategický dokument.*

6.11 Okresný úrad Brezno, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. gen. M. R. Štefánika 40, 977 01 Brezno (list č. OÚ-BR-OSŽP 2021/006314-002, Ev.č.:193/vyj/2021, zo dňa 23.07.2021)

Po oboznámení sa s obsahom hodnotiacej správy strategického dokumentu „Územný plán mesta Brezno Koncept“, tunajšia štátna správa odpadového hospodárstva uvádza nasledovné:

1) nie je potrebné uvádzať v pripravovanom ÚPN mesta Brezna znenie, uvedené v predmetnom strategickom dokumente na strane 31 v časti II. Údaje o výstupoch bod 3. Odpady a to „Ciele POH mesta Brezno do obdobia 2015 boli určené v súlade s Programom odpadového hospodárstva Banskobystrického kraja na roky 2011 – 2015, ktorý je strategickým dokumentom určujúcim smerovanie odpadového hospodárstva do roku 2015 aj vo väzbe na samosprávy. Obce a mestá sú povinné spracovávať Program odpadového hospodárstva (ďalej len "program"), ktorý určuje ciele odpadového hospodárstva v obci a opatrenia na ich plnenie v súlade so zákonom o odpadoch. Mesto Brezno má schválený POH na roky 2011 – 2015 aktualizoval.“, nakoľko podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, obce a mestá už nemajú povinnosť vypracovávať POH.

2) miestny názov prevádzkovej skládky odpadov je „Sekológ“ (rovnaký názov má aj prevádzkovateľ tejto skládky Sekológ s.r.o. Brezno), správe o hodnotení je nesprávne uvádzaný názov „Ekológ“ (tento názov má združenie obcí, ktoré sa podieľalo na výstavbe skládky odpadov „Sekológ“ a naďalej vykazuje aktivity).

Nakoľko uvedené neurčitosti a nedostatky nie sú zásadného charakteru a priamo nemajú vplyv na kvalitu životného prostredia v meste Brezno, z hľadiska záujmov odpadového hospodárstva okresu Brezno, tunajší správny orgán k predloženej správe o hodnotení strategického dokumentu „Územný plán mesta Brezno Koncept“ nemá pripomienky.

- *Vyhodnotenie: stanovisko je kladné, relevantné. Pripomienky sú formálneho charakteru, akceptujú sa, sú zapracované do časti F. „NÁVRH OPATRENÍ A PODMIENOK NA VYLÚČENIE ALEBO ZNÍŽENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU“ tohto odborného posudku a časti VI. „ZÁVERY“, kapitoly 3. „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ záverečného stanoviska pre navrhovaný strategický dokument.*

6.12 Okresný úrad Brezno, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. gen. M. R. Štefánika 40, 977 01 Brezno (list č. OÚ-BR-OSZP 2021/00-002, zo dňa 18.08.2021)

Realizácia činností na úseku štátnej vodnej správy navrhovaných územným plánom mesta Brezno, nebude mať vplyv na výšku hladiny podzemnej vody ani na výdatnosť vodných zdrojov a zabezpečenie čistenia odpadových vôd prispeje k zlepšeniu kvality povrchových aj podzemných vôd. Výstavbou poldrov sa zlepši protipovodňová situácia v dotknutom území. Vzhľadom k tomu Okresný úrad Brezno, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy nemá námietky k Správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán mesta Brezno Koncept“.

- *Vyhodnotenie: stanovisko je kladné, bez pripomienok.*

7. Verejné prerokovanie a jeho závery

Obstarávateľ do uplynutia doby sprístupnenia správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu strategického dokumentu podľa § 11 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov zabezpečil ich verejné prerokovanie. Termín a miesto verejného prerokovania oznámil viac ako 10 dní pred jeho konaním.

Verejné prerokovanie správy o hodnotení sa uskutočnilo dňa 11.08.2021 v priestoroch Okresného úradu Brezno, Nám. Gen. M. R. Štefánika 40 o 10:00 hod.

Termín a miesto konania verejného prerokovania mesto Brezno, ako obstarávateľ územnoplánovacej dokumentácie oznámila listom zo dňa 30.07.2021 dotknutým orgánom a organizáciám, susedným obciam v súlade s § 11 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov Správy o hodnotení strategického dokumentu " Územný plán mesta Brezno" a zároveň zverejnila pre verejnosť v mieste obvyklým spôsobom - oznamom na úradnej tabuli mesta Brezno a zároveň na webovom sídle <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-mesta-brezno>.

Mgr. Katarína Brozmanová, zástupkyňa príslušného orgánu na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie privítala všetkých prítomných a informovala ich o procese posudzovania strategického dokumentu v súlade so zákonom č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov. Kópie doručených vyjadrení budú zaslané Ing. Halásovej a Ing. Kukučkovej emailom.

Ing. Martina Kukučková, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPD a ÚPP poskytla základné údaje o procese a časovom harmonograme obstarávania, prerokovania a posudzovania ÚPN mesta Brezno ako strategického dokumentu a o mieste a o spôsobe zverejnenia príslušných oznámení a dokumentov.

Proces obstarávania ÚPN je aktuálne v etape Konceptu, ktorý je spracovaný variantne (variant 1, variant 2). Po verejnom prerokovaní Správy o hodnotení zabezpečí príslušný orgán vyhodnotenie doručených stanovísk a pripomienok a určí spracovateľa odborného posudku k strategickému dokumentu. Následne vydá príslušný orgán záverečné stanovisko z posúdenia strategického dokumentu, čím bude ukončený proces posudzovania strategického dokumentu.

Spracovateľ ÚPN je povinný prihliadať na obsah záverečného stanoviska pri dopracovaní Návrhu ÚPN.

Zápis z diskusie:

Ing. Terézia Tisovčíková, starostka obce Michalová

Obec Michalová má s mestom Brezno spoločné katastrálne hranice, pretože obec vznikla na katastrálnom území mesta Brezno. V súčasnom období je v blízkosti k. ú. obce niekoľko parciel dotknutých stavbami vo vlastníctve obce, ktoré by obec chcela začleniť do svojho katastra – nástupná stanica lyžiarskeho vleku, ČOV.

Vyjadrenie obstarávateľa:

ÚPN rieši využitie územia v rámci aktuálneho stavu hraníc k.ú. a nemá nástroje na zmenu hraníc k.ú. Táto požiadavka je nad rámec prerokovania ÚPN aj Správy o hodnotení a bude predmetom iného konania v spolupráci s mestom Brezno.

Peter Dedeček - verejnosť

Vlastník rodinného domu na Tisovskej ulici sa obáva zmeny funkcie územia z bývania – špecifické na priemyselnú zónu a poukazuje na súčasné aktivity v území, ktoré by mohli ohroziť stav biotopov v danej lokalite.

Vyjadrenie obstarávateľa:

Dotknutá lokalita je v koncepte ÚPN-M navrhovaná na výrobu z dôvodu trasovania železnice v jej dotyku a prevahy jestvujúcich neobytných funkcií na nej, pričom tzv. pohotovostné bývanie je podľa Konceptu ÚPN prípustné. Definitívne riešenie závisí od výsledku prerokovania variantu železnice s dotknutými orgánmi.

Ing. arch. Hana Kasová, Ing. Jana dvorská, Banskobystrický samosprávny kraj - OÚPaŽP

Pripomienky BBSK k záberom PP a LP v etape Konceptu nie sú v Správe o hodnotení dostatočne zohľadnené.

Vyjadrenie obstarávateľa:

Návrh záberov v Koncepte bol maximalistický, po výbere variantu dôjde k zníženiu nárokov na zábery PP a LP. Text a zdôvodnenie záberov budú precizované v etape Návrh ÚPN nielen v kapitole k záberom PP a LP ale aj v súvisiacich kapitolách celého ÚPN.

Prívod pitnej vody pre Rohoznú – hydraulické posúdenie malo byť podkladom pre Koncept. *Vyjadrenie obstarávateľa:*

Odkaz na tento text nie je v súlade so stavom a bude správne formulovaný v etape Návrh.

Lokalita ICHR Mlynná dolina: podľa vyjadrenia k ÚPN-M Brezno, ZaD č. XIV mal byť navrhnutý stav konečný, avšak pribudli ďalšie objekty. ICHR nie je verejný záujem a je v kolízii s o záujmami ochrany prírody a krajiny, ochranou vodných zdrojov, nie je navrhnutá ČOV ako bolo uvedené pri ZaD č. XIV.

Vyjadrenie obstarávateľa:

Obstarávateľ rokuje s NAPANT o definitívnej podobe lokality, zabezpečil spracovanie krajinárskej štúdie (06/2021), ktorá návrh spracovateľa akceptuje. Potreba doplnenia ČOV bude predložená spracovateľovi ÚPN.

Lucia Ličková, Jana Ličková - verejnosť

Ulica Jelšová v m.č. Lúčky – avizujú problémy s kapacitou elektrickej siete a kapacitou miestnej komunikácie.

Vyjadrenie obstarávateľa:

Možnosť napojenia na el. sieť musí stavebník riešiť individuálne s SSE. Obstarávateľ preverí so spracovateľom ÚPN potrebu navrhnuť novú trafostanicu a kategorizáciu miestnej komunikácie.

Priebeh verejného prerokovania bol zaznamenaný v zápisnici z verejného prerokovania a spolu s prezenčnou listinou boli odovzdané na Okresný úrad Brezno, Odbor starostlivosti o životné prostredie a sú súčasťou spisovej dokumentácie z procesu posudzovania vplyvov.

V zmysle vyššie uvedeného priebehu verejného prerokovania možno konštatovať, že námietky k Správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie z hľadiska vplyvov na životné prostredie boli vznesené. Na základe zaujatého stanoviska obstarávateľa k jednotlivým pripomienkam nie sú v konečnom dôsledku po ich doriešení takého charakteru, ktorý by bránil spracovaniu následnej etapy územnoplánovacej dokumentácie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov – ÚPN – M Brezno. Predmetné pripomienky po prehodnotení a zapracovaní do Návrhu ÚPN-M Brezno budú opätovne prerokované v rámci tejto etapy spracovania územnoplánovacej dokumentácie mesta Brezno.

IV. Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu

Pre hodnotený strategický dokument – územnoplánovacia dokumentácia ÚPN-M Brezno - koncept sa sledovali jednotlivé zložky životného prostredia, ktoré by mohli byť ovplyvnené charakterom riešenia hodnotených plôch v oblasti rozvoja bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie, športu, výroby a budovania dopravnotechnickej infraštruktúry a ich sprievodnými vplyvmi.

Rozvoj mesta Brezno v zmysle hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie v takej podobe, ako bola predložená k posudzovaniu vplyvov na životné prostredie si nevyžiada ani v jednom variante riziká takého charakteru, ktoré by mali negatívny vplyv na ohrozenie zdravia obyvateľstva, na okolité prostredie a na jeho jednotlivé zložky prostredia.

V rámci posudzovania vplyvov strategického dokumentu ÚPN-M Brezno nie je možné jednoznačne a detailne identifikovať vplyvy na životné prostredie v podrobnosti vplyvu konkrétnych stavieb a navrhovaných činností, nakoľko v etape ÚPN-M je navrhované iba funkčné a priestorové usporiadanie a využívanie územia, často bez podrobných technických parametrov konkrétnych činností. Konkrétne činnosti následne navrhované v rámci jednotlivých rozvojových plôch budú podliehať samostatnému posudzovaniu v zmysle zákona o posudzovaní vplyvov, v procese ktorého budú navrhnuté opatrenia na elimináciu, resp. minimalizáciu prípadných negatívnych vplyvov na životné prostredie.

Pri hodnotení návrhu strategického dokumentu a správy o hodnotení strategického dokumentu sa vychádzalo z obsahu a hlavných cieľov strategického dokumentu, jeho vzťahu k iným strategickým dokumentom týkajúcich sa riešeného územia a predovšetkým zhodnotenia súčasného stavu životného prostredia.

Hodnotenie návrhu strategického dokumentu z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územno-technických dôsledkov

Predpokladané vplyvy strategického dokumentu ÚPN-M Brezno na životné prostredie a vplyvy na zdravie budú priame a nepriame, synergické a kumulatívne, z hľadiska časového pôsobenia ich delíme na krátkodobé, strednodobé a dlhodobé resp. trvalé a dočasné, tieto vplyvy vo vzťahu k zložkám životného prostredia a zdraviu obyvateľstva môžu mať pozitívny ale i negatívny charakter.

Navrhované riešenie strategického dokumentu nepredpokladá žiadne významné negatívne environmentálne dôsledky. Pre zlepšenie kvality životného prostredia, ako aj prevenciu environmentálnych záťaží definuje v záväznej časti súbor opatrení, ktoré vytvoria predpoklady pre udržateľný rozvoj územia.

Vplyvy na obyvateľstvo počet obyvateľov dotknutých vplyvmi navrhovanej činnosti v dotknutých obciach, zdravotné riziká, sociálne a ekonomické dôsledky a súvislosti, narušenie pohody a kvality života, prijateľnosť činnosti pre dotknuté obce (napr. podľa názorových stanovísk a pripomienok dotknutých obcí, sociologického prieskumu medzi obyvateľmi dotknutých obcí), iné vplyvy

Územnoplánovacia dokumentácia vytvára predpoklady pre rozvoj územia, cieľom je získať optimálne urbanistické riešenie územia s doriešením existujúcich územno-technických podmienok a väzieb pre nové plánované využitie. Účelom je teda navrhnúť plnohodnotnú časť mesta s vytvorením plôch pre rozvoj bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie, športu, výroby a dopravnotechnického riešenia obce i mimo zastavaného územia.

Schválenie a následná realizácia územnoplánovacej dokumentácie mesta Brezno bude mať za dodržania navrhovaných a záväzných regulatívov priaznivý vplyv na obyvateľov obce. Vytvoria sa podmienky na zlepšenie kvality zložiek životného prostredia, bezpečnosti obyvateľstva, pre rozvoj ľudských zdrojov, zlepšenie životných podmienok obyvateľov a kvality života v meste.

Počet obyvateľov dotknutých vplyvmi navrhovanej činnosti v dotknutej obci

Mesto Brezno patrí do kategórie miest strednej veľkosti, je však najväčším sídlom v priestore Horehronia s 21 082 obyvateľmi. V Brezne žije cca 34 % z celkového počtu 61 959 obyvateľov okresu Brezno. Zo sledovaného vývoja počtu obyvateľov je zrejmé, že v období do roku 1991 dochádza k najvýraznejšiemu rastu obyvateľov. Za takmer 20 rokov sa zvýšil počet obyvateľov mesta o 9 626. Tento vysoký prírastok obyvateľstva bol motivovaný enormným nárastom bytov na prelome sedemdesiatych a osemdesiatych rokov minulého storočia a s tým súvisiacou imigráciou za prácou z obcí Horehronia.

Demografické správanie v roku 2001 až 2011 z pohľadu prirodzeného pohybu sa vyznačuje prírastkom hodnôt, kedy sa viac ľudí narodilo ako zomrelo. Po roku 2011 je zaznamenaný prirodzený úbytok. Nízka úroveň sobášnosti a s tým spojená pôrodnosť nedokázali vyvážiť vyššiu úmrtnosť.

Vplyvom obmedzenia pracovných príležitostí a dostupnosť bytov nútila ľudí migrovať za prácou, často aj so zmenou trvalého bydliska. Do mesta migrovalo menej ľudí ako sa z neho vystaňovalo. Ďalší vývoj migrácie môže ovplyvňovať ekonomická situácia mesta a jeho celková pozícia a s tým súvisiacou bytová výstavba a možnosť získania bytu.

Zdravotné riziká, sociálne a ekonomické dôsledky a súvislosti, narušenie pohody a kvality života

Stratégiou mesta uplatnením prioritnej orientácie na bývanie, občiansku vybavenosť a výrobu bez negatívnych vplyvov a produktov sa očakáva, že zdravotné riziká budú stále menšie vytváraním kvalitnejšieho životného prostredia a práve uplatnením strategického dokumentu sa budú znižovať a eliminovať z pohľadu priamych rizík z pracovných činností ako aj vplyvom negatívnych dopadov činností na zdravie.

Sociálne a ekonomické dôsledky dosahovaním vyššej kvality všetkých činností a funkcií vytvorením nových pracovných príležitostí a vyššej sebestačnosti v oblasti pracovných príležitostí, sociálnej sféry, zabezpečení vybavenosti mesta vo všetkých oblastiach sa očakáva priaznivý vývoj a dopad na kvalitu života a sociálne a ekonomické podmienky.

Nepriamo bude mať rozvoj mesta priaznivý vývoj aj pre okolité susediace obce a celý región.

Podľa ustanovení zákona č. 2/2005 Z. z. o posudzovaní a kontrole hluku vo vonkajšom prostredí v znení neskorších predpisov hluk vo vonkajšom prostredí je nežiaduci alebo škodlivý vonkajší zvuk vytvorený ľudskými činnosťami, najmä hluk z dopravy na cestných komunikáciách, zo železničnej dopravy, leteckej dopravy a priemyselnej činnosti. Najväčším zdrojom hluku na území mesta Brezno je cestná doprava. Železničná doprava s ohľadom na jej trasovanie a intenzitu sa podieľa na zlej hlukovej situácii menšou mierou. Intenzita hluku podľa výpočtov na území mesta sa pohybuje v rozmedzí od 63,0 - 71,0 dB (A). Z 10 meracích stanovíšť na deviatich boli prekročené limity hluku 64 % obyvateľov mesta žije na území s nadmernou hladinou hluku. Kritickým je chýbajúci obchvat cesty I/66.

K nadmernej záťaži dochádza v centrálnej zóne mesta, nakoľko sa tu sústreďuje stret všetkých dôležitých cestných ťahov. Zlepšenie situácie ÚPD predpokladá realizáciou navrhovaného cestného obchvatu a zároveň zmenou v organizácii dopravy (vylúčenie príp. obmedzenie dopravy v obytných zónach, zmeny v parkovaní, presmerovanie a pod.). Program rozvoja mesta Brezna na roky 2016 – 2022 v rámci svojich aktivít stanovilo spracovať zoznam rizikových lokalít ohrozených znečistením ovzdušia a hlukom a navrhuje opatrenia na riešenie, zabezpečenie on-line monitoringu znečistenia životného prostredia (dáta o znečistení ovzdušia a čiernych skládok dostupné na webe) a realizovanie protihlukových bariér a pásov zelene v rizikových lokalitách.

Pri riešení jednotlivých plôch a najmä pri realizácii konkrétnych rozvojových resp. investičných zámerov je potrebné z hľadiska minimalizácie negatívnych vplyvov vychádzať už v predprojektovej i projektovej príprave z platnej legislatívy. Významným je najmä hodnotenie vplyvov navrhovaných činností v prípade splnenia parametrov činnosti v zmysle zákona o posudzovaní vplyvov, dodržiavanie platných limitov územia, dodržiavanie regulatívov stanovených ÚPN mesta Brezno i všetkých príslušných legislatívnych predpisov. Zároveň pri riešení rozvojových resp. investičných zámerov v území je potrebné dôsledne plniť požiadavky na ochranu obyvateľstva pred účinkami hluku a vibrácií vyplývajúce zo zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa Vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z. z. ustanovujúca podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.

Koncept územného plánu mesta Brezno neobsahuje riešenia, ktoré by v sebe niesli riziká ohrozenia zdravotného stavu obyvateľstva, ktoré by mali negatívne socioekonomické dopady, alebo narušovali pohodu a kvalitu života, resp. stav životného prostredia. Naopak, úlohou hodnoteného strategického dokumentu je vytvoriť kvalitnú územnoplánovaciu dokumentáciu, ktorá bude slúžiť pre rozvoj mesta pri dodržaní všetkých environmentálnych kritérií stanovených platnou legislatívou. Koncept územného plánu mesta Brezno obsahuje riešenia rozvoja bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie, športu, výroby, technickej a dopravnej infraštruktúry. Zároveň navrhuje ekostabilizačné opatrenia, ktoré z vyššie uvedeného hľadiska so sebou prinášajú celý rad pozitívnych riešení na skvalitnenie ekonomických, sociálnych a ekologických podmienok pre dotknuté obyvateľstvo. Koncept územného plánu nenavrhuje také funkčné využívanie územia, ktoré by narušalo kvalitu životného prostredia obyvateľov mesta.

Prijateľnosť činnosti pre dotknutú obec

Rozvoj mesta Brezno, koncepcia i perspektívy vývoja mesta vyvolali celospoločenskú požiadavku na vypracovanie novej územnoplánovacej dokumentácie, ktorá by riešila súčasné problémy rozvoja mesta ale i nastolili ďalšiu koncepciu rozvoja mesta. Požiadavka na vypracovanie predmetného dokumentu vyplynula zo súčasných potrieb rozvoja mesta.

ÚPN-M Brezno bol predložený na posúdenie dotknutým orgánom i dotknutej verejnosti v dvoch variantných riešeniach. Verejnosť mimo iné bola s dokumentom oboznámená i formou oznámenia o strategickom dokumente (v zmysle zákona o posudzovaní vplyvov). Následne na základe pripomienok k oznámeniu o strategickom dokumente Okresný úrad Brezno, odbor starostlivosti o životné prostredie vydal listom č. OU-BR-OSZP-2020/000210-029 zo dňa 26.6.2021 „Rozsah

hodnotenia“ strategického dokumentu územnoplánovacej dokumentácie ÚPN-M Brezno, v ktorom v bode 2. Rozsah hodnotenia v časti 2.1. Všeobecné podmienky, bod 2.1.1 určil vypracovanie správy o hodnotení vplyvov strategického dokumentu rozpracovanú podľa všetkých bodov prílohy č. 5 zákona, primerane charakteru strategického dokumentu a s osobitým prihliadnutím na bod 2.2 Špecifické požiadavky tohto rozsahu hodnotenia.

Celý uvedený proces pripomienkovania ÚPN mesta Brezno je zárukou toho, že k hodnotenému materiálu má prístup odborná i široká verejnosť, ktorá do tohto procesu môže aktívne vstupovať svojimi opodstatnenými pripomienkami. Výstupy z procesu hodnotenia budú podkladovým materiálom na dopracovanie územnoplánovacieho dokumentu t. j. „Územného plánu mesta Brezno“ a ukončenia procesu obstarávania územnoplánovacej dokumentácie mesta.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

Územný plán obce nemá vplyv na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery. Pri zakladaní stavieb musí byť zohľadnený prirodzený geologický podklad.

V posudzovanom strategickom dokumente sa s výskytom zosuvov počíta, opatrenia sú zahrnuté v záväznej časti v rámci zásad a regulatívov starostlivosti o životné prostredie.

Vplyvy na klimatické pomery.

V návrhu strategického dokumentu sa neuvažuje s umiestnením takých činností alebo prevádzok, ktoré by závažne mohli ovplyvniť klimatické pomery v dotknutom území. ÚPN zasahuje do lesov minimálne, nakoľko lesy a Národný park Nízke Tatry významným spôsobom zadržiavajú vodu v území. Spôsob zástavby v meste, spevňovanie plôch v okolí rodinných a obytných domov, odvádzanie dažďových vôd do tokov (hlavne v staršej existujúcej zástavbe) má už v súčasnosti vplyv na lokálnu klímu. Realizácia vodozadržných opatrení a výstavba VN Rohozná môže prispieť k pozitívnym zmenám vodného režimu, čo môže mať dopad aj na mikroklimu oblasti.

Negatívne vplyvy na mikroklimu dotknutého územia môže mať rozširovanie spevnených plôch najmä pri rozširovaní zastavaných plôch. Tieto vplyvy bude možné znížiť rozšírením zelených plôch v rámci navrhovaných resp. revitalizovaných plôch zelene.

Pre zníženie teploty povrchu v zastavanej časti je potrebné plochu štrukturovať plochami a líniami prevažne drevinovej vegetácie a nevytvárať koncentrované zastavané plochy. Ulice by mali byť lemované stromoradiami. Pri stavbách s veľkou zastavanou plochou uplatniť určitý podiel zelených striech podľa veľkosti plochy objektov, pretože plošne rozsiahle budovy predstavujú výrazné tepelné ostrovy. V urbanizovanom prostredí je vhodné zakladať plochy s prírode blízkymi sadovníckymi úpravami a sadovníckymi úpravami rešpektujúcimi stanovištné pomery lokality. Sadovnícke úpravy je nutné plánovať spolu s inžinierskymi sieťami. Ako zmierňujúce opatrenia pre zmenu klímy je potrebné uprednostňovať listnaté druhy s rozkonáreným habitusom a vyhnúť sa okrasným trpasličím kultivarom s minimálnou ekologickou hodnotou. Rovnako sa vyhnúť rozsiahlym trávnikom, pretože pokosené trávniky dosahujú podobnú teplotu povrchu ako zastavané plochy.

Závažné negatívne vplyvy strategického dokumentu na klimatické pomery záujmového územia sa nepredpokladajú.

Vplyvy na ovzdušie

Územný plán nemá nepriaznivý vplyv na ovzdušie. Rozšírením plôch na bývanie, občiansku vybavenosť, rekreáciu a výrobu sa nepredpokladá výrazný nárast emisií, ani vznik nových druhov emisií. Z hľadiska priemyselnej výroby návrh územnoplánovacej dokumentácie rešpektuje jestvujúce výrobné areály.

Z hľadiska ochrany životného prostredia so zvláštnym zreteľom na čistotu ovzdušia má osobitný význam plošná plynofikácia Brezna. Komplexnou plynofikáciou všetkých tepelných potrieb sa výrazne znižuje ekologická záťaž prostredia. Ročne sa spotrebuje v rámci mesta Brezno okolo 9 mil. m³ zemného plynu. Potreba tepla v nemocnici, v niektorých výrobných prevádzkach, v školách

a v administratíve sa pokrýva hlavne na báze spaľovania zemného bytu v hromadnej zástavbe (cca 6 500 bytov) je vykurovaných teplom získaným spaľovaním zemného plynu. Obdobne prakticky všetky plynu v rámci systémov centralizovaného zásobovania teplom alebo v domových plynových kotolniciach. V niektorých miestnych urbanizovaných častiach a v m.č. spaľujú čiastočne v RD pevné palivá (biomasa, uhlie a koks), taktiež rozhodujúca časť však používa ako palivo zemný plyn.

Pre zlepšenie emisnej a imisnej situácie v meste Brezno je potrebné pokračovať v lepšom energetickom využívaní zemného plynu pri plošnej plynifikácii všetkých typov zdrojov, realizovať elektrifikáciu trate Banská Bystrica - Brezno - Margecany a dokončiť cestný obchvat mesta.

Program rozvoja mesta Brezna na roky 2016 – 2022 v rámci svojich aktivít stanovilo spracovať zoznam rizikových lokalít ohrozených znečistením ovzdušia a hlukom a navrhuje opatrenia na riešenie, zabezpečenie on-line monitoringu znečistenia životného prostredia (dáta o znečistení ovzdušia a čiernych skládok dostupné na webe) a realizovanie protihlukových bariér a pásov zelene v rizikových lokalitách.

V posudzovanom strategickom dokumente je otázka ochrany ovzdušia dostatočne riešená a premietnutá do návrhu záväznej časti regulatív a zásad.

V etape vypracovania a posudzovania strategického dokumentu nie sú k dispozícii konkrétne informácie o zdrojoch znečisťovania ovzdušia. V etape prípravy konkrétnych činností, ktoré budú spĺňať prahové hodnoty podľa zákona č. 24/2006 Z. z. budú i vplyvy na ovzdušie podrobne vyhodnocované vrátane vplyvov kumulatívnych.

Predpokladané negatívne vplyvy realizácie ÚPN-M Brezno nie sú takého charakteru a dosahu, ktoré by boli v rozpore s platnými limitmi v oblasti ochrany ovzdušia.

Vplyvy na vodné pomery

Z hľadiska zásobovania pitnou vodou mesto Brezno nie je sebestačné kryť potrebu pitnej vody zo zdrojov nachádzajúcich sa vo vlastnom katastrálnom území. Potrebného množstva pitnej vody pre verejný vodovod mesta je riešené odberom vody z SKV Bystrá Brezno a VZ Trangoška. Pre pribúdajúce problémy s vodou, spôsobené zmenou klímy a vysychaním prameňov aj v časti Rohozná, mesto pripravuje investíciu vo forme prepojenia vodojemu Podkoreňová, rozšírením vodovodu až do Rohoznej, aby dokázalo zabezpečiť prístup všetkých občanov k pitnej vode (investícia zatiaľ nie je predmetom riešenia ÚPN)

Variant č. 1 (23 005 obyv.) Počet obyvateľov pre zásobovanie pitnou vodou sa navrhuje navýšiť oproti r. 2019 o 1 441 obyvateľov. Ak odrátame časť Rohozná (458 obyvateľov) a časť Podkoreňová (560 obyvateľov), ktoré majú vlastné vodojemy, tak navýšenie je o 423 obyvateľov. Kapacitne by mali všetky vodné zdroje a vodojemy (12 ks) pokryť tento mierny nárast obyvateľov ako spotrebiteľov vody. Variant č. 2 (25 312 obyv.) Zvýšenie oproti variantu č 1 sa navrhuje o 2 307 obyvateľov. Ak odrátame časť Rohozná (990 obyvateľov) a časť Podkoreňová (720 obyvateľov), ktoré majú vlastné vodojemy, tak navýšenie je o 597 obyvateľov. To či budú všetky vodné zdroje a vodojemy kapacitne vedieť pokryť potreby vody pre variant č. 2 navrhujeme vypracovanie podrobného hydraulického posúdenia celej vodovodnej siete v reálnom čase.

V súčasnosti sú na území mesta v prevádzke 2 kanalizačné komplexy s ČOV :

- jednotná verejná kanalizácia mesta Brezno s M BIO ČOV Brezno v správe StVPS, a. s. OZ 01 Banská Bystrica,
- splašková kanalizácia Podkoreňová s ČOV Podkoreňová v správe MsÚ Brezno.

Verejnou jednotnou kanalizačnou sieťou mesta Brezno sú odvádzané odpadové vody z domácností, občianskej vybavenosti a čiastočne priemyslových závodov ako aj zrážkové vody zo spevnených plôch a balastné vody na M BIO ČOV Brezno. Recipientom vyčistených odpadových vôd je rieka Hron.

Vodné toky a odtokové pomery

V riešenom území sa nachádzajú vodné toky Hron, Rohozná, Brezenec, Drábsko (Kabátovský potok), Chamarová, Lúčky, Pytlová, Kul'bová, Besná, Osikový potok a bezmenné prítoky Rohoznej.

V katastrálnom území mesta Brezno nie vybudovaná žiadna vodná nádrž. Z dôvodu ochrany zastavaného územia v m. č. Mazorníkovo boli vybudované 2 poldre – suché nádrže na potoku Drábsko a potoku Chamarová.

Protipovodňová ochrana

Realizované úpravy rieky Hron v meste nezabezpečujú ochranu priľahlého územia pred zaplavovaním. V „Pláne manažmentu povodňového rizika v čiastkovom povodí Hron“ je Brezno, vodný tok Hron v úseku od r.km 220,300 po r.km 227,750 je zaradený medzi geografické oblasti hodnotenia povodňového rizika. Povodňové riziko ohrozuje m. č. Mazorníkovo odtokom zrážkových vôd z povrchového odtoku. Protipovodňová ochrana formou zadržania extrémnych prietokov v poldroch bola riešená na tokoch Drábsko a Chamarová.

Súhrnné zhodnotenie

Odtokové pomery v území mesta Brezno sú riešené úpravou vodných tokov. Nie všetky realizované úpravy na vodných tokoch však zabezpečujú protipovodňovú bezpečnosť. Protipovodňová ochrana na tokoch Drábsko a Chamarová je riešená akumuláciou zrážkových vôd z povrchového odtoku realizáciou poldrov. Ďalších 55 poldrov je naplánovaných v rámci celého katastrálneho územia mesta Brezno. Je možné, že z hľadiska sa meniacich hydrologických a klimatických pomerov, ale aj z dôvodu odlesňovania územia, bude potrebné v budúcnosti dobudovávať ďalšie poldre na okolitých menších vodných tokoch.

Obmedzením vytvárania nepriepustných plôch s rýchlym odtokom vody – asfalt, dlažba najmä na plochách OV a priemyslu zvýšiť prirodzenú retenciu zrážkových vôd.

V rámci strategického dokumentu sa nenavrhuje také nové činnosti ani zariadenia, ktoré by boli významným zdrojom znečistenia vôd (podzemných ani povrchových), ani ktoré by negatívne zasahovali do vodohospodárskych pomerov riešeného územia.

Hodnotený koncept ÚPN-M Brezno svojim riešením problematiky odpadových vôd (napojenie rozvojových plôch na splaškovú kanalizáciu, rešpektovanie zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a príslušné normy STN 73 6822, 75 2102 atď.) prispieva maximálne k ochrane povrchových ale i podzemných vôd pred znečistením, zároveň hodnotený predmetný strategický dokument nepripúšťa v území nové činnosti, ktoré by mohli mať významný negatívny vplyv na vodné pomery územia.

Problematika tvorby odpadových vôd v nových v súčasnosti neznámych výrobných jednotkách a následné nakladanie s nimi budú riešené v závislosti od charakteru výroby a jej veľkosti v prípade splnenia prahových hodnôt v procese predprojektovej a projektovej prípravy v zmysle platnej legislatívy – zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov resp. v prípade zaradenia činnosti i v zmysle zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečistenia (zákon IPKZ) v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v zmysle ďalších neskorších predpisov. Pri všetkých činnostiach na území obce je treba dôsledne dodržiavať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. (Vodný zákon) a jeho vykonávacie predpisy. Dodržiavať stanovené limity na vypúšťanie do vôd.

Negatívne vplyvy realizácie ÚPN-M Brezno na podzemné a povrchové vody možno hodnotiť ako málo významné, ktoré je možné zmierniť alebo i odstrániť realizáciou účinných opatrení a rešpektovaním navrhovaných zásad a regulatív.

Vplyvy na pôdu

Riešenie navrhuje plošný rozvoj mesta, ktorý si vyžiada výstavbu nevyhnutného dopravného vybavenia, technického vybavenia. Vzhľadom k tomu, že výstavba bude lokalizovaná aj na plochách mimo existujúceho zastavaného územia, rozvoj si vyžiada zábery plôch poľnohospodárskej pôdy.

V poľnohospodárstve je potrebné zabezpečiť skládky dusíkatých hnojív (močovka) i vápna (často používaných pri stavbe rôznych objektov) pred splachom do vodných tokov. Na poliach nehnojiť močkovkou v období pretrvávajúcich výdatných dažďov (náhle splavy dusičnanov zo svahov do tokov). V prípade chemického ničenia hlodavcov používať moderné, overené prostriedky, ktoré nie sú

nebezpečné pre ryby a iné vodné živočíchy. Negatívne vplyvy na pôdu navrhujeme eliminovať rešpektovaním návrhu opatrení na elimináciu pôdnej erózie na poľnohospodárskom pôdnom fonde.

Cieľom riešenia ÚPN je v súlade s koncepciou a zásadami pôdohospodárskej politiky MP SR udržať vysokú produkčnú schopnosť poľnohospodárskych pôd, zabezpečiť ekonomickú stabilitu obyvateľstva a regionálne vyvážený rozvoj. V k.ú. mesta významnú úlohu zohráva extenzívne leso-pasienkárске využívanie podhorskej časti krajiny, ktoré je v ÚPD navrhované a naďalej podporované súbežne s turizmom.

Realizácia návrhov strategického dokumentu bude mať vplyv na pôdu, a to predovšetkým záberom poľnohospodárskej pôdy. Variant č. 1: Navrhovaných na záber PP je 62 lokalít v rozsahu 340,1544 ha, z toho PP 284,1958 ha (z toho v zastavanom území 44,3911 ha). Do najkvalitnejšej pôdy zasahujú lokality 1, 3, 17-19, 29, 31-33, 35, 37-39, 41-2, 44-45, 48, 55, 59-62 o výmere 152,7923 ha. Variant č. 2: Navrhovaný záber PP je navyše o 27 lokalít (č.63 – 89) v rozsahu 202,4149 ha, z toho PP 156,3476 ha (z toho v zastavanom území 23,3072 ha). Do najkvalitnejšej pôdy zasahujú navyše lokality 63, 68-72, 74, 76-77, 80, 83-87, 89 o výmere 101,9931 ha. Celkovo je navrhovaných na záber PP vo Variante č. 2 - 89 lokalít v rozsahu 542, 5695 ha, z toho PP 440,5434 ha (z toho v zastavanom území 67,6983 ha). Do najkvalitnejšej pôdy zasahujú uvedené lokality o výmere 254,7824 ha.

Najkvalitnejšia pôda v danom katastrálnom území podľa Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z. sa sústreďuje v zastavanom území a jeho okolí, ktoré obklopuje zo všetkých strán. Vzhľadom k tejto skutočnosti nebolo možné vyhnúť sa návrhu záberov tejto najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy. Navrhované lokality sú situované v nadväznosti na zastavané územie s existujúcou infraštruktúrou a možno konštatovať, že i napriek záberu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely nebude dochádzať k narušeniu ucelenosti honov, ani nedôjde k fragmentácii a izolácii poľnohospodárskej pôdy.

ÚPN-M Brezno chráni lesné pozemky a porasty, ako to vyplýva zo zákona o lesoch a s tým súvisiace predpisy a navrhuje záber lesných pozemkov iba v odôvodnenom prípade – na doplnenie chatových osád, športu a dopravy (lanová dráha a zjazdovka). Celkovo sú navrhované na záber lesných pozemkov 4 lokality v rozsahu 5,3840 ha. Jedná sa o plochy mimo zastavané územie.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Územný plán nemá priamy vplyv na faunu, flóru a ich biotopy. Realizáciou navrhnutých ekostabilizačných opatrení a prvkov ÚSES sa vytvoria predpoklady pre skvalitnenie podmienok pre faunu a flóru v hodnotenom území. Pri realizácii návrhov vyplývajúcich z územného plánu sa odporúča rešpektovať prvky ÚSES v k.ú. Brezno, vyhlásené chránené územia podľa zákona o ochrane prírody a krajiny č. 543/2002 Z. z. a realizovať odporúčané ekostabilizačné opatrenia.

V riešenom území sa nachádzajú lúčne spoločenstvá zaradené do biotopov národného a európskeho významu. Lesné biotopy sa v zmysle zákona dajú všetky považovať za chránené (okrem lesných spoločenstiev s nadmerne zmeneným drevinovým zložením s nižším stupňom prirodzenosti).

Cieľom riešenia ÚPN je pomocou územnoplánovacích nástrojov pomôcť k zabezpečeniu zachovania rozmanitosti podmienok a foriem života v krajine a vytváranie podmienok pre udržateľný život v súlade so zákonom č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, ktorý definuje ochranu prírody ako predchádzanie a obmedzovanie zásahov, ktoré ohrozujú, poškodzujú alebo ničia podmienky a formy života, prírodné dedičstvo, vzhľad krajiny, znižujú jej ekologickú stabilitu, ako aj odstraňovanie následkov takýchto zásahov. Požiadavky na ochranu prírody a tvorbu krajiny vyplývajú zo:

- zákona o ochrane prírody a krajiny č. 543/2002 Z. z. v znení neskorších noviel a jeho vykonávacích predpisov,
- zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie,
- Programu starostlivosti o Národný park Nízke Tatry,
- Návštevného poriadku Národného parku Nízke Tatry,

- dokumentu NATURA 2000.

V rámci k. ú. je potrebné sústrediť pozornosť rozširovaniu nepôvodných druhov a odstraňovaniu zistených invázných druhov uvedených v prílohe č. 2 vyhlášky MŽP SR č.24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Vplyvy na krajinu - štruktúru a využívanie krajiny, scenériu krajiny.

Územný plán mesta Brezno vychádza zo zhodnotenia súčasného stavu, z rozvojových možností a z územnej a priestorovej disponibility stanovenej v Prieskumoch a rozboroch pre spracovanie Územného plánu mesta Brezno a v Krajinnoekologickom pláne. V riešenom území sa nachádzajú priestory s jedinečnou krajinnou štruktúrou, malebným krajinným obrazom a tradíciou.

Úlohou územného plánu je rozvoj ľudských aktivít prispôsobiť prírodným danostiam krajiny s cieľom zachovania jej environmentálnych hodnôt, stanoviť zásady rozvoja hospodárskych aktivít vo vzťahu k zachovaniu environmentálnych hodnôt, navrhnuť podmienky ochrany prvkov územného systému ekologickej stability vo vzťahu k rozvojovým zámerom mesta.

Potenciálom medzinárodného významu v riešenom území je krajinné prostredie a bohaté kultúrnohistorické a duchovné bohatstvo mesta a regiónu. Možno teda konštatovať, že mesto a jeho k.ú. má výnimočný dopravný, hospodársky a prírodno - rekreačný potenciál. Jeho využitie bude v budúcnosti vychádzať z rozvoja udržateľných činností v krajine. Dominantou bude rozvoj bývania a turizmu a celková funkčná a priestoro-prevádzková reštruktúcia mesta a stabilizovanie živého laznickeho osídlenia. Akcent bude na zachovaní a zhodnotení Pamiatkovej zóny mesta a krajiny.

Historickú krajinnú štruktúru predstavuje Jantárová cesta (S–J transverzála), Brezno s okolím, Mikroregión Čierny Hron predstavuje územie historických urbánnych štruktúr s priestorovým rozsahom územia 115,0 km².

K významným krajinárskym štruktúram v katastri patria malé plochy strání s medzami a fragmenty úvozov starých poľných a lesných ciest. K tradičným druhom využívania krajiny patrí aj tradičné rozptýlené osídlenie južne od mesta.

ÚPN by mal vytvoriť podmienky pre zachovanie a rozvíjanie identity mesta s rešpektovaním založeného priestorového a kompozičného systému s využitím fenoménu topografických daností územia, prírodných a krajinných charakteristík a zvláštností pôdorysného usporiadania mesta a navrhnuť základný systém sídelnej a krajinej zelene, navrhnuť podmienky tvorby kvalitného životného prostredia v meste a v jeho jednotlivých zónach.

Samotná realizácia strategického dokumentu do významnej miery neovplyvní krajinnú štruktúru a súčasné využívanie krajiny.

Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (NATURA 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti], na územný systém ekologickej stability.

Veľkoplošné chránené územia

Národný park Nízke Tatry vyhlásený Nariadením vlády SSR č. 119/78 Zb. z 14.06.1978. Výmera NP Nízke Tatry je 205 085 ha (z toho 123 990 ha rozloha ochranného pásma a 81 095 ha vlastné územie NP). Po prehodnotení stavu územia, najmä vzhľadom na nové majetkové vzťahy bol vypracovaný návrh úpravy hraníc národného parku i ochranného pásma. Na základe toho v r.1997 Nariadením vlády SR č.182/97 Z. z. bola podľa nových hraníc stanovená výmera národného parku na 72 842 ha a ochranného pásma na 110 162 ha. Na území NP platí 3. stupeň ochrany, v ochrannom pásme 2. stupeň. Približne 90 % rozlohy územia pripadá na lesný pôdny fond (v ochrannom pásme 50 %).

Maloplošné chránené územia

NPR Ďumbier (EČ 246) - vyhlásená Úpravou Ministerstva kultúry SSR č. 2769/1973 OP, z 24.4.1973. Výmera NPR je 2043,76 ha. Predmet ochrany: hlavný hrebeň a S svahy nad závermi dolín Ludárová, Bystrá, Štiavnica s typickým glaciálnym reliéfom (kary, ľad. Kotly) na prevažne

žulovom podklade. Stanovištia horského, alpínskeho a subalpínskeho stupňa. Prevaha smreka nad bukom.

PR Breznianska skalka (EČ 225) – vyhlásená Úpravou Ministerstva kultúry SSR č. 3251/1981-32 z 30.6.1981 – účinnosť od 1.7.1981. 4. stupeň ochrany – vyhláška KÚŽP v Banskej Bystrici č. 3/2005 z 9.3.2005 – účinnosť od 1.5.2005. Výmera PR je 11,85 ha. Predmetom ochrany je ochrana fyto geograficky a dendrologicky významnej lokality duba zimného (*Quercus petraea*) v zachovalej porastovej formácii na vedeckovýskumné, náučné a kultúrno-výchovné ciele.

PR Horné lazy (EČ 260) – vyhlásená Úpravou Ministerstva kultúry SSR č. 3252/1981-32 z 30.6.1981 – účinnosť od 1.7.1981 VZV KÚ v Banskej Bystrici č. 6/2003 zo 4.3.2003 - platí 4. stupeň ochrany – účinnosť od 1.4.2003. Výmera PR je 34,29 ha. Predmet ochrany - územie predstavuje j. exponované, strmé skalné stráne charakteru krovinatkej lesostepi s výskytom viacerých teplomilných rastlinných a živočíšnych druhov, z ktorých niektoré sú pri okraji svojho rozšírenia. Dôkaz šírenia sa xerothermnych prvkov vysoko na Pohronie.

PR Rohoznianska jelšina (EČ 403) – vyhlásená Úpravou Ministerstva kultúry SSR č. 468/1986-32 z 31.1.1986. Výmera PR je 4,49 ha a platí v nej 5. stupeň ochrany. Predmet ochrany - PR je vyhlásená na ochranu horských jelšín v Horehronskom podolí, dôležitých z vedeckovýskumného, náučného a kultúrno-výchovného hľadiska.

NPP Jaskyňa mŕtvych netopierov (EČ 1732) – vyhlásená Vyhláškou Ministerstva ŽP SR č.292/2001 Z. z. z 9.7.2001, Vyhláška KÚŽP v B. Bystrici č. 1/2004 z 20.5.2004 o Návštevnom poriadku NPP Jaskyňa mŕtvych netopierov. Predmet ochrany - Ochrana jaskyne - najmohutnejšieho reprezentanta podzemného krasového fenoménu rozčleneného krasu monoklinálnych hrebeňov a chrbtov, s najpočetnejším zastúpením jaskynných úrovní.

V rámci koncepcie predmetného územného plánu sa nenavrhujú činnosti negatívne zasahujúce a ovplyvňujúce chránené územia a nepredpokladá sa negatívny vplyv strategického dokumentu na tieto chránené územia.

Vplyvy na chránené vodohospodárske oblasti

Do severnej časti katastrálneho územia zasahuje územie významnej prirodzenej akumulácie vôd Chránená vodohospodárska oblasť Nízke Tatry – východná časť, vyhlásená Nariadením vlády SR č.13/1987 Z. z. o niektorých chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd. V tejto CHVO sa nachádzajú zdroje pitnej vody skupinového vodovodu Bystrá – Brezno (Tále – Bystrá, Trangoška).

Do severnej časti územia zasahujú ochranné pásma II. stupňa vodárenských zdrojov Trangoška a Mlynná.

V rámci ÚPN-M Brezno sa nenavrhujú také nové činnosti ani zariadenia, ktoré by boli významným zdrojom znečistenia vôd (podzemných ani povrchových), ani ktoré by negatívne zasahovali do vodohospodárskych pomerov riešeného územia.

Vplyvy strategického dokumentu na územia chránené podľa zákona č. 364/2004 Z. z. sa nepredpokladajú.

Vplyvy na územný systém ekologickej stability

Nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou pre mesto Brezno je Územný plán veľkého územného celku (ÚPN VÚC) Banskobystrického kraja (1998) vrátane jej zmien a doplnkov, kde boli vymedzené prvky kostry ÚSES zasahujúce do katastrálneho územia mesta Brezno.

V roku 2007 bola spracovaná dokumentácia Aktualizácia prvkov regionálneho ÚSES okresu Brezno (SAŽP), kde boli vymedzené prvky ÚSES, prípadne ich časti. V rámci regulatívov a zásad stanovených v dokumentácii sú prvky ÚSES koncepčne akceptované a zásah do nich sa očakáva len vo výnimočných nevyhnutných prípadoch.

Osobitne chránené časti prírody a krajiny v zmysle § 2 písm. o) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a existujúce, navrhované prvky ÚSES sú akceptované

ako územia s ekostabilizačnou funkciou a navrhujú sa opatrenia - regulatívy, aby novými aktivitami nebola narušená ich ekostabilizačná funkcia a predmet ich ochrany.

Závažné negatívne vplyvy ÚPN-M Brezno na prvky ÚSES sa pri akceptovaní navrhovaných opatrení a regulatív nepredpokladajú.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská

V meste Brezno sa nachádza pamiatková zóna mestského typu. Kataster Brezna sa v rámci celoslovenských pomerov pamiatkového fondu nachádza v sedemstupňovej škále (0, 1 – 10, 11 – 100, 101 – 300, 301 – 500 a > 500) počtu pamiatok v katastri v rozmedzí 11 – 100. Pamiatky profánnej architektúry sú v škále 20 – 49 (0, 1 – 19, 20 – 49, 50 – 99, 100 – 299, > 299). V rámci fortifikačnej architektúry sa v meste nachádzajú zvyšky mestského opevnenia. Počet pamiatok ľudovej architektúry a technických pamiatok v katastri nepresahuje škálu 1 – 4. Z pamiatok sakrálnej architektúry sa tu nachádza kláštor, kostol, synagóga, kaplnka, cintorín (náhrobok), pamiatka histórie a pamiatka výtvarného umenia.

Archeologický nález z doby bronzovej (1200-700 pred n. l.) nájdený v meste Brezno potvrdil existenciu obchodných ciest vedúcich pozdĺž rieky Hron a priesmykmi v priľahlých pohoriach už v dobe prehistorickej, neboli tu však zistené stopy po slovanskom osídlení.

Územný plán nemá priamy vplyv na kultúrne a historické pamiatky a archeologické náleziská. Navrhuje chrániť a zabezpečiť priebežnú údržbu kultúrnych pamiatok a objektov s pamiatkovými hodnotami spolu s ich okolím. Na území obce je potrebné rešpektovať aj objekty s pamiatkovými hodnotami nezapísané v Ústrednom zozname pamiatkového fondu a navrhuje sa vytvoriť Evidencia pamätihodností obce. Pre zabezpečenie ochrany možných archeologických nálezov sú v územnom pláne špecifikované podmienky, ktoré treba pri stavebnej činnosti dodržať.

V záväznej časti strategického dokumentu v kapitole „5. Zásady a regulatívy pre zachovanie kultúrno – historických hodnôt, pre ochranu a využívanie prírodných zdrojov, pre ochranu prírody a tvorbu krajiny, pre vytváranie a udržiavanie ekologickej stability, vrátane plôch zelene“ sú definované regulatívy, opatrenia na kultúrne, historické pamiatky a archeologické náleziská.

Za dodržania platnej legislatívy na úseku ochrany pamiatkového fondu a dodržania regulatívov v strategickom dokumente sa predpokladá priaznivý vplyv na kultúrnohistorické pamiatky, skvalitnením okolitého prostredia a podmienok ich ochrany.

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

V dotknutom území sa nachádza NPP Jaskyňa mŕtvych netopierov (označenie 101/BR podľa ÚPN VUC Banskobystrický kraj – Zmeny a doplnky 2014). Svojou dĺžkou 19km a prevýšením 320m sa radí k najväčším jaskyniam na Slovensku. Vzhľadom na to, že sa nachádza značnej vzdialenosti od rozvojových území nepredpokladá sa samotnou realizáciou návrhov ÚPN-M Brezno možný vplyv na predmetnú lokalitu nachádzajúcu sa Národnom parku Nízke Tatry.

Iné paleontologické náleziská a významné geologické lokality nie sú v riešenom území evidované.

Iné vplyvy

Iné vplyvy ÚPN-M Brezno na dotknuté územie, ako tie, čo boli uvedené v predchádzajúcich kapitolách sa v etape strategického hodnotenia nepredpokladajú.

Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi

Z komplexného posúdenia riešenia návrhu Územného plánu mesta vyplýva, že sa nepredpokladajú pri dôslednom uplatňovaní zásad rozvoja žiadne podstatné negatívne vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľov mesta, ale naopak navrhovanými opatreniami a regulatívami sa stanovujú podmienky pre zlepšenie, s pozitívnym vplyvom a ktoré sa stanú záväznými po ich schválení. V územnom pláne mesta sa v návrhu riešenia určuje využitie potenciálu územia na zabezpečenie rozvoja vo všetkých jeho funkčných sférach s ohľadom na vytvorenie predpokladov hlavne pre rozvoj bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie, športu, výroby, zelene, dopravnej a technickej

vybavenosti, rieši environmentálne problémy (návrh splaškovej kanalizácie rozvojových lokalít a ČOV, zásobovanie energiami, dopravné usporiadania a vylepšenia organizácie dopravy).

Územný plán v návrhoch rieši protierózne a protipovodňové opatrenia. Realizáciou navrhovaných krajinnookologických opatrení sa vytvoria predpoklady pre ozelenie scenérie, úpravu štruktúry krajiny a zvýšenie ekologickej stability riešeného územia. Pri spracovaní návrhu územnoplánovacej dokumentácie boli rešpektované všetky relevantné právne predpisy uplatňujúce sa v oblasti ochrany a tvorby životného prostredia.

Komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia mesta Brezno pri zohľadnení rozvojových zámerov a investičnej činnosti v riešenom území navrhuje aktivity, ktoré nie sú v rozpore s právnymi predpismi v oblasti ochrany a racionálneho využívania životného prostredia. Riešenie Územného plánu mesta Brezno, v súlade so zadaním, vychádza z princípov udržateľného rozvoja. Vlastná realizácia jednotlivých aktivít musí byť postupne konkretizovaná v ďalších plánovacích postupoch a dokumentáciách. Činnosti, ktoré podliehajú posúdeniu vplyvov na životné prostredie podľa zákona o posudzovaní vplyvov môžu byť povolené príslušným orgánom len na základe odporúčania z ukončeného procesu posúdenia vplyvov na životné prostredie príslušným orgánom. Územnoplánovacia dokumentácia vytvára predpoklady pre rozvoj územia, ktoré smerujú k rozvoju obytnej zástavby, zariadení občianskej vybavenosti, rozvoj výrobné-obslužných zón. Územnoplánovacia dokumentácia sa dotkne všetkých obyvateľov a návštevníkov mesta Brezno. Priame vplyvy na obyvateľstvo budú najmä v oblastiach, kde sa navrhujú nové aktivity, spojené až s realizáciou objektov podľa územnoplánovacej dokumentácie, budú v etape výstavby a následne počas prevádzky. Z hľadiska obyvateľstva komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania riešeného územia možno hodnotiť pozitívne, a to vzhľadom na rozšírenie ponuky bývania, občianskej vybavenosti, pracovných príležitosti a služieb.

Strategický dokument ÚPN-M je spracovaný v súlade s ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o ÚPP a ÚPD. V zmysle § 11, ods. 5, písm. c); d) stavebného zákona je cieľom riešenia ÚPN-M okrem iného stanoviť aj: zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, územného systému ekologickej stability a tvorby krajiny vrátane plôch zelene, zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov a významných prvkov krajiny.

V. Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu na navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu alebo európsku sústavu chránených území (Natura 2000)

Na územie mesta Brezno zasahuje jedno chránené vtáčie územie (*SKCHVU 018 Nízke Tatry*) a päť území európskeho významu (*SKUEV 0153 Horné lazy*, *SKUEV 0302 Ďumbierske Tatry*, *SKUEV 1303 Alúvium Hrona*, *SKUEV 0303 Alúvium Hrona*, *SKUEV 0695 Rohoznianska jelšina*).

Návrh riešenia nenavrhuje rozvojové plochy v priamom styku s lokalitami NATURA 2000 v danom území. V prípade návrhov činností v blízkosti lokalít NATURA 2000 posúdenie, či navrhovaná činnosť môže mať nepriaznivý vplyv na tieto lokality je plne v kompetencii príslušného orgánu, ktorým je v tomto prípade Okresný úrad Brezno, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy na úseku ochrany prírody a krajiny. Príslušný orgán pre posúdenie vplyvu navrhovaných činností, ktoré môžu mať nepriaznivý vplyv na územia sústavy Natura 2000 v odôvodnenom prípade môže uplatniť aplikovanie § 28 Zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení.

VI. Závery

1. Výsledok procesu posudzovania (odporúčanie, neodporúčanie)

Na základe výsledkov procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie strategického dokumentu „Územný plán mesta Brezno“ podľa ustanovení zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, pri ktorom sa zväzil stav využitia územia a únosnosť prírodného prostredia, význam očakávaných vplyvov na životné prostredie, chránené územia a zdravie obyvateľstva, z hľadiska ich pravdepodobnosti, kumulatívnych vplyvov, ich rozsahu a trvania, so zameraním najmä na súlad s ostatnými strategickými dokumentmi na národnej, regionálnej a lokálnej úrovni, úroveň

spracovania oznámenia, stanovísk k oznámeniu, rozsah hodnotenia a časový harmonogram, úroveň spracovania správy o hodnotení, výsledku verejného prerokovania a konzultácií a za súčasného stavu poznania

s a o d p o r ú č a

schválenie strategického dokumentu „Územný plán mesta Brezno" za dodržania odporúčaní na prepracovanie, dopracovanie a úpravu návrhu strategického dokumentu uvedených v kapitole VI. „Závery“, časti 3 „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ a naplnenia požiadaviek na monitoring stanovených v časti 5 „Návrh monitoringu“ tohto záverečného stanoviska.

2. Odporúčany variant

Strategický dokument ÚPN-M Brezno je vypracovaný v dvoch variantných riešeniach (koncept). Na základe záverov odborného posudku sa **odporúča dopracovať strategický dokument do návrhu „Územný plán mesta Brezno“ vo variantnom riešení 1**, ktorý predstavuje šetrnejší prístup k odňatiu poľnohospodárskej pôdy a je vhodným, optimálnym rozvojovým dokumentom pre obec v dlhodobom horizonte, umožní primeraný rozvoj obce vo všetkých sférach rozvoja ako aj z hľadiska koncepčného riešenia priestorového usporiadania a funkčného využitia, ochrany a tvorby životného prostredia a ekologickej stability územia, za predpokladu úpravy podľa časti VI. ZÁVERY, bodu č. 3 Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu tohto záverečného stanoviska.

3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu

Na základe analýzy a zhodnotenia požiadaviek súvisiacich zásadných strategických dokumentov a všeobecne záväzných právnych predpisov sa navrhujú doplňujúce odporúčania pre realizáciu navrhovaných opatrení a podporovaných aktivít s cieľom posilniť ich pozitívne vplyvy a vytvoriť lepšie možnosti pre podporu smerovania rozvoja územia mesta Brezno k udržateľnému rozvoju:

- Zachovať, prípadne zvýšiť ekologickú stabilitu riešeného územia.
- Revitalizovať všetky neudržiavané plochy – len v prípade ak porast nevykazuje charakter lesa.
- Zmapovať a následne odstrániť invázne druhy drevín a rastlín.
- V priestorovom usporiadaní dodržiavať odstupové vzdialenosti jest. a nových zdrojov znečistenia ovzdušia od obytnej zóny, chránenej OV, športu a rekreácie.
- Pre zlepšenie emisnej a imisnej situácie v meste pokračovať v plynofikácii všetkých typov zdrojov.
- Elektrifikovať železničnú trať Banská Bystrica - Brezno – Margecany.
- Dokončiť cestný obchvat mesta a prestavať na ňom križovatku pod nemocnicou.
- Okolo HD poľnohospodárskej výroby a areálov priemyslu ležiacich v dotyku s bývaním vysadiť zóny izolačnej zelene. V kritických polohách priestorovo a technologicky reorganizovať výrobu.
- Odstrániť a rekultivovať močovkové hospodárstvo v Podkoreňovej.
- Vytvárať kompaktné výrobné a dopravné areály bez nutnosti konfrontácie s bývaním.
- V oblasti zníženia emisií základných látok znečisťujúcich ovzdušie riešiť plynofikáciu všetkých rozvojových plôch, resp. aplikovať netradičné zdroje energie.
- Znižovať podiel individuálnej automobilovej dopravy na dĺžbe dopravnej práce.
- Rešpektovať podmienky ochrany podzemných vôd v rámci Chránenej vodohospodárskej oblasti Nízke Tatry (východná časť) - západná časť k. ú. a zdroje pitnej vody – Trangoška, Mlynná, Kopčová, Hlboká, Vrchdolinka, Pramene č. 5–7, Paseky pod Zrazmipramene č.1–4, Podkoreňová, ktoré sú chránené OP II. a III. stupňa.

- Odstrániť a rekultivovať močovkové hospodárstvo v Podkoreňovej.
- Rozšíriť splaškovú kanalizáciu ku všetkým producentom a umiestniť novú ČOV do Rohoznej.
- Rozšíriť mestský vodovod do Rohoznej a ku všetkým nenapojeným odberateľom v zastavanom území.
- V odčlenenom lazničkom osídlení, ICHR a rekreačných lokalitách a rekreačnom priestore nahradiť septiky a nevyhovujúce žumpy nepriepustnými žumpami.
- Dokončiť cestný obchvat mesta a prestavať na ňom križovatku pod nemocnicou a vylúčiť tak nadbytočný tranzitný prejazd centrom.
- Jestvujúce a plánované prevádzky v blízkosti a rekreačného územia, ktoré sú zdrojom hluku vo vonkajšom prostredí je potrebné utlmiť tak, aby boli dodržané prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku v prostredí v zmysle vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších noviel.
- Znižovať podiel individuálnej automobilovej dopravy na deľbe dopravnej práce.
- V dotyku týchto zdrojov s obytnými plochami a chráneným OV zrealizovať výsadbu izolačnej zelene.
- Zber, odvoz a zneškodňovanie komunálneho odpadu a drobných stavebných odpadov riešiť na legálnej skládke TKO Ekológ a to cez systém separácie.
- V Mazorníkove zriadiť kompostovisko a zberný dvor KO.
- V podnikateľských prevádzkach využívať technológie šetriace prírodné zdroje, ktoré predchádzajú vzniku odpadov, obmedzujú ich tvorbu a podľa možnosti umožňujú ich zhodnocovanie, alebo zneškodňovanie aj zo širšieho územia.
- V rozsahu celého k. ú. rešpektovať prítomnosť radónového rizika – stredné.
- Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika posúdiť podľa zákona č.355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.
- Opatrenia voči častejším intenzívnejším vlnám horúčav:
 - zabezpečiť zvyšovanie podielu vegetácie a vodných prvkov v sídlach, osobitne v centre mesta a zastavanom území,
 - zabezpečiť a podporovať zamedzovanie prílišného prehrievania stavieb (napríklad vhodnou orientáciou stavby k svetovým stranám, dostatočnou tepelnou izoláciou, tienením transparentných výplní otvorov),
 - zabezpečiť a podporovať aby boli dopravné a energetické technológie, materiály a infraštruktúra prispôbené meniacim sa klimatickým podmienkam,
 - vytvárať a podporovať vhodnú mikroklimu pre chodcov a cyklistov v meste,
 - zabezpečiť prispôbenie výberu drevín pre výsadbu v sídlach meniacim sa klimatickým podmienkam,
 - vytvárať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do kontaktných hraníc sídla a do priláhlej krajiny.
- Opatrenia voči častejšiemu výskytu silného vetra a víchric:
 - zabezpečiť udržiavanie dobrého stavu, statickej a ekologickej stability stromovej vegetácie,
 - zabezpečiť a podporovať implementáciu opatrení proti veternej erózii, napríklad výsadbou vetrolamov, živých plotov, aplikáciou prenosných brán.
- Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha:
 - podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody.
- Opatrenia voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok:
 - zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľadom na životné prostredie,

- zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajinej pokrývky s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov v extraviláne a minimalizovaním podielu nepriepustných povrchov a vytvárania nových nepriepustných plôch na urbanizovaných pôdach v intraviláne mesta,
- zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd v meste, osobitne v zastavanom území a jeho centre,
- zabezpečiť budovanie a udržiavanie siete lesných ciest s účinnou protipovodňovou ochranou,
- usmernenie, resp. zvýšenie odtoku pomocou drobných hydrotechnických opatrení,
- zabezpečiť a podporovať opatrenia proti vodnej erózii, zosuvom pôdy.
- V rámci funkčných plôch rešpektovať evidované zosuvné územia ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o ÚPP a ÚPD.
- Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stabilizovaných a potenciálnych svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžiniersko-geologickým prieskumom.
- Akúkoľvek činnosť v území podmieniť inžiniersko-geologickým posudkom a výstavbu realizáciou sanačno-stabilizačných a konštrukčných opatrení.
- Pri využití pobrežia Hronu rešpektovať Mapy povodňového ohrozenia a Mapy povodňového rizika (podľa Smernice Európskeho parlamentu a Rady 2007/60/ES z 23.októbra 2007 o hodnotení manažmente povodňových rizík).
- Zabezpečiť retenciu veľkých vôd nad zastavaným územím mesta podľa redukovanej koncepcie Integrovannej preventívnej protipovodňovej ochrany mesta Brezno.
- Zabezpečiť realizáciu suchých poldrov podľa vydaných SP a vodnej nádrže Rohozná.
- Pri úpravách tokov v zastavanom území zosúladiť vodohospodársky účel úpravy (ochrana pred Q_{100} -ročnou vodou) s estetickými a ekologickými požiadavkami; Z hľadiska krajinytvorného venovať pozornosť pobrežnej zóne, ktorá spolu s vodným tokom má vytvárať pôsobivú zložku zastavaného územia.
- Pri úpravách mimo zastavaného územia treba v maximálnej miere zachovávať existujúcu trasu koryta a stabilnú časť priečného profilu; v čo najväčšej miere zachovať pôvodné brehové porasty.
- Pre dosiahnutie potrebnej prietokovej kapacity (minimálne na Q_{20} -ročnú vodu) využívať odsunuté hrádze, ktoré nemusia presne kopírovať trasu toku.
- Nad zastavaným územím vyčleniť línie pre odvedenie povrchovej vody.
- Zvýšiť prirodzenú retenciu zrážkových vôd v zastavanom území (vsakovaním, zachytávaním v jazierkach, mokradiach) a v nezastavanom území (pôdoochranné opatrenia na poľnohospodárskej a lesnej pôde).
- Technicky doriešiť styk miestnych komunikácií a ciest s účelovými cestami za účelom eliminácie ich znečistenia pri výjazde z lesov a polí.
- Odstrániť v meste prítomnosť environmentálnej záťaže evidovanej v Informačnom systéme 2. environmentálnych záťaží MŽP SR podľa názvu:
 - BR (1831) / Brezno – Rušňové depo, Cargo a.s.,
 - BR (001) Brezno – ČS PHM Slovnaft, III. BR (002) Brezno – skládka TKO Mrchapotok, IV. BR (003) Brezno – ŽSR Brezno.
- Zlikvidovať evidované opustené skládky bez prekrytia (nelegálne skládky) a všetky nelegálne skládky domového odpadu a sute.
- Rešpektovať ochranné pásma pohrebísk (v ňom nepovoľovať ani umiestňovať budovy).
- Starostlivosť o verejnú zeleň riešiť generelom zelene.

Vyššie uvedené opatrenia, ktoré vyplývajú zo strategického dokumentu ÚPN-M Brezno a správy o hodnotení predmetného strategického dokumentu kapitola IV. „Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie

a zdravie“ navrhujem doplniť o požiadavky zo stanovisk ku správe o hodnotení strategického dokumentu.

- Konečné znenie strategického dokumentu ÚPN-M Brezno sa odporúča rozpracovať podľa variantu č. 1 a podstatne ho nemeniť od posudzovaného variantu.
- V textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie doplniť evidované staré banské diela v riešenom území a vymedziť ich ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.
- Zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii evidovaných prevádzkovaných skládok a upravenú skládku.
- Rešpektovať stanovisko Ministerstva dopravy a výstavby SR, ktoré bolo doručené na Mesto Brezno listom č. 12584/2020/IDP/77281, zo dňa 06.10.2020 – stanovisko k oznámeniu o prerokovaní konceptu ÚPN-M Brezno.
- Zriadiť civilné letisko, vykonať jeho podstatnú zmenu alebo ho zrušiť možno len so súhlasom MDV SR, ktoré rozhoduje po dohode s dotknutými orgánmi štátnej správy a obcí. V nadväznosti na uvedené je potrebné požiadať o záväzné stanovisko MDV SR – sekciu civilného letectva, ktorá je gesčne spôsobilá na vydanie rozhodnutia v týchto oblastiach. Záväzné stanovisko sekcie civilného letectva uviesť ako prílohu v ďalšom stupni územnoplánovacej dokumentácie k prerokovaniu na MDV SR.
- V ďalšom stupni územnoplánovacej dokumentácie t.j. návrhu ÚPN-M Brezno upraviť definovanie ochranných pásiem v zmysle novely zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, ktorá vstúpila do platnosti s účinnosťou od 01. 06. 2021.
- Rešpektovať stanovisko Dopravného úradu, Referát ochranných pásiem, Bratislava, ktoré bolo doručené na Mesto Brezno listom č. 19712/2020/ROP-002-P/42711, zo dňa 05.10.2020 – stanovisko k oznámeniu o prerokovaní konceptu ÚPN-M Brezno.
- Rešpektovať stanovisko Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a.s., ktoré bolo doručené na Mesto Brezno listom č. 2020/1259, zo dňa 09.10.2020 – stanovisko k oznámeniu o prerokovaní konceptu ÚPN-M Brezno.
- Rešpektovať a zapracovať v ďalšom stupni územnoplánovacej dokumentácie podmienky stanoviska Krajského pamiatkového úrad Banská Bystrica, doručené listom č.- KPUBB-2021/15574-2/60040/LÚP,MIŇ, zo dňa 20.07.2021.
- Zosúladiť „Územný plán mesta Brezno“ so Záväznou časťou Územného plánu veľkého územného celku Banskobystrický kraj v znení jeho zmien a doplnkov (ďalej „ÚPN VÚC BBK“).
- Vyhodnotiť vplyv rozsahu zamýšľaného odňatia najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov na zložky životného prostredia z hľadiska udržateľného využívania územia, odôvodniť nevyhnutnosť a rozsah záberov mimo zastavaného územia, najmä lokalít ktoré neboli schválené v platnej ÚPD mesta Brezno, podľa § 12 a § 13 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a zákona § 5 a § 6 zákona č. 326/2005 o lesoch, so zreteľom na reálne potreby rozvoja mesta.
- V prípade schválenia variantu č. 2 vypracovať podrobné hydraulické posúdenie vodovodnej siete pred schválením strategického dokumentu pre vyriešenie kapacitných problémov s pitnou vodou v lokalite Rohozná (*odporúčaný je variant 1 na dopracovanie do návrhu ÚPN-M Brezno*).

- Zpracovať do konceptu ÚPN-M Brezno, kapitoly 2.12.3.2 Odvádzanie a zneškodňovanie odpadových vôd, vybudovanie verejnej kanalizácie v celej lokalite Mlynná dolina v zmysle záznamu z opätovného prerokovania pripomienok k návrhu ÚPN M Brezno, Zmeny a doplnky č. XIV, konaného dňa 22.05.2020 na UBBSK.
- Uvádzať správny miestny názov prevádzkovej skládky odpadov „Sekológ“ (rovnaký názov má aj prevádzkovateľ tejto skládky Sekológ s.r.o. Brezno).
- Uvádzať v textovej časti platnú legislatívu, t.j. zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov“.
- Rešpektovať záujmy ochrany prírody a krajiny, ktoré sú podmienené okrem iného únosnosťou územia vo vzťahu k chráneným územiám, biotopom a prvkom ÚSES.
- Prehodnotiť v konečnom návrhu ÚPN-M Brezno násobný nárast lôžkovej kapacity CR v segmentoch krajiny, IV., V., VI., pričom lokalita Mlynná (segment VI.) je považovaná za kapacitne naplnenú.
- Zvýšiť prirodzenú retenciu zrážkových vôd; doplniť regulatív o obmedzenie vytvárania nepriepustných plôch s rýchlym odtokom vody – asfalt, dlažba najmä na plochách OV a priemyslu.
- Rešpektovať a chrániť lokality s výskytom biotopov a druhov národného a európskeho významu a chrániť prirodzené druhové zloženie ekosystémov reguláciou zámerného rozširovania nepôvodných druhov a odstraňovaním zistených invázných druhov uvedených v prílohe č. 2 vyhlášky MŽP SR č.24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
- Funkčné plochy pre jednotlivé aktivity vymedziť tak, aby nezasahovali do záujmových oblastí ochrany prírody, území siete NATURA 2000, vodného režimu a ďalších prírodných procesov v danom území; resp. by mohli mať za následok zníženie biodiverzity.
- Do dokumentácie je potrebné zapracovať aktuálnu problematiku šírenia invázných nepôvodných druhov rastlín v zmysle nového zákona č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a povinnosť vlastníka alebo správcu pozemku odstraňovať invázne nepôvodné druhy podľa Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č 450/2019, ktorou sa ustanovujú podmienky a spôsoby odstraňovania invázných nepôvodných druhov.
- Dažďové vody zo striech a spevnených plôch v nových lokalitách v maximálnej miere zadržať v území a následne túto vodu využívať na závlahu pozemku a kontrolované, len v minimálnom množstve vypúšťať do recipientu po odznení prívalovej zrážky. Preto odporúčame vyhotoviť zrážkovo-odtokovú štúdiu s dôrazom na zdržanie vody v krajine, pre zachovanie retenčnej schopnosti územia a zachovanie prírode blízkych pomerov aj po urbanizovaní krajiny. Doplniť posúdenie a návrh riešenia dažďovej kanalizácie a návrh riešenia premietnuť do grafickej časti.
- V rámci riešených lokalít je nutné rešpektovať mapu povodňového ohrozenia vypracovanú správcom vodného toku a navrhované funkčné zmeny zosúladiť s touto mapou.
- Brehový porast pozdĺž vodných tokov rešpektovať, nakoľko tento je významným prirodzeným stabilizačným prvkom toku a plní vodohospodársku funkciu a aj funkciu ekologickú.
- Pri realizácii stavebných zámerov, situovaných na poľnohospodárskej pôde, je potrebné riadiť sa zásadami ochrany poľnohospodárskej pôdy, ustanovenými v § 12 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

- Návrh ÚPN-M Brezno zosúladiť s aktualizovanou Stratégiou adaptácie na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy, schválenou uznesením Vlády SR č. 478/2018 dňa 17.10.2018.
- Zabezpečiť dôslednú realizáciu posudzovania vplyvov na životné prostredie na úrovni jednotlivých projektov v súlade so zákonom tak, aby bola dodržaná optimalizácia zvolených riešení a ich lokalizácie, výberu environmentálnych technológií, časovej a vecnej následnosti jednotlivých realizačných krokov, ako aj vyváženosť environmentálnych, sociálnych a ekonomických aspektov realizovaných projektov.
- Rešpektovať ochranné pásma všetkých druhov a chránené územia v riešenom území.
- Rešpektovať zákon č. 57/2013 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa z. č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej zákon o ochrane poľnohospodárskej pôdy).
- Rešpektovať Prílohu č. 2 k nariadeniu vlády Slovenskej republiky č. 58/2013 o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy. V zmysle § 12 ods. 1 orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy zabezpečí ochranu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy v katastrálnom území podľa kódu BPEJ uvedené v tomto osobitnom predpise.
- Rešpektovať na zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a jeho vykonávacie vyhlášky a zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ďalšiu súvisiacu legislatívu.
- Pri prípadnom výrube drevín mimo lesných pozemkov je potrebné postupovať podľa § 47 zákona o ochrane prírody a krajiny.

4. Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu

Záverečné stanovisko bolo vypracované podľa § 14 zákona o posudzovaní vplyvov v súčinnosti s Regionálnym úradom verejného zdravotníctva so sídlom v Banskej Bystrici, na základe celkového výsledku procesu posudzovania vplyvov predmetného strategického dokumentu na životné prostredie, pri ktorom sa zväzil stav využitia územia a únosnosť prírodného prostredia, význam očakávaných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie, chránené územia a zdravie obyvateľstva z hľadiska ich pravdepodobnosti, rozsahu a trvania so zameraním najmä na súlad s ostatnými strategickými dokumentmi na národnej, regionálnej a lokálnej úrovni, úroveň spracovania oznámenia o strategickom dokumente, stanovisk k oznámeniu, určený rozsah hodnotenia, úroveň spracovania správy o hodnotení, samotného návrhu strategického dokumentu ÚPN-M Brezno, po zohľadnení doručených stanovisk, výsledku verejného prerokovania a konzultácií, záverov odborného posudku a za súčasného stavu poznania.

Pri hodnotení podkladov a vypracovaní tohto záverečného stanoviska sa postupovalo podľa ustanovení zákona o posudzovaní vplyvov a pri odporúčaní návrhu strategického dokumentu sa brali do úvahy environmentálne, sociálne a hospodárske vplyvy na národnej, regionálnej a lokálnej úrovni, ako aj environmentálne vplyvy na zložky životného prostredia a vplyvy na zdravie.

V rámci posudzovania vplyvov na životné prostredie sa nepreukázalo zhoršenie stavu životného prostredia v porovnaní so súčasným stavom. Previazanosťou urbánneho priestoru mesta s okolitým prírodným priestorom, zachovaním prírodného prostredia, v ktorom sa obec nachádza, ako aj citlivé dopĺňanie rozvoja pri nevyhnutnom minimalizovaní dopadov vytvára vhodný spôsob ďalšieho rozvoja mesta.

K správe o hodnotení predmetného strategického dokumentu bolo doručených 12 stanovisk dotknutých subjektov, ktoré odporučili navrhovanú činnosť buď bez pripomienok alebo za dodržania pripomienok, ktoré boli premietnuté do kapitoly VI. „ZÁVERY, bode č. 3 - Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu.

Záverečné stanovisko je vypracované podľa výsledkov procesu posudzovania, zohľadňuje pripomienky a požiadavky uvedené v doručených stanoviskách k správe o hodnotení, odborného

posudku a verejného prerokovania súvisiaceho s posudzovaním podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

5. Návrh monitoringu

Podľa § 16 ods. 1 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov obstarávateľ a rezortný orgán sú povinní zabezpečiť sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov schváleného strategického dokumentu na životné prostredie, prípadne použiť na tento účel existujúci monitoring, aby sa predišlo zdvojeniu monitorovania.

Podľa § 16 ods. 2 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov spočíva sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie v:

- a) systematickom sledovaní a vyhodnocovaní jeho vplyvov,
- b) vyhodnocovaní jeho účinnosti,
- c) zabezpečení odborného porovnania predpokladaných vplyvov uvedených v správe o hodnotení so skutočným stavom.

Podľa § 16 ods. 3 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ak obstarávateľ zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie posudzovaného podľa zákona o posudzovaní vplyvov sú horšie, ako sa predpokladalo v správe o hodnotení strategického dokumentu, je povinný zabezpečiť opatrenia na ich zmiernenie a zároveň zabezpečiť zmenu, doplnenie, prípadne prepracovanie strategického dokumentu. Na úrovni konkrétnych riešených činností a aktivít v riešenom území v zmysle schválenej územnoplánovacej dokumentácie bude legislatívne zabezpečené uplatnenie posudzovania vplyvov na životné prostredie pre jednotlivé činnosti a aktivity spadajúce pod činnosti hodnotenia vplyvov v zmysle zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, čo zabezpečuje uplatnenie konkrétneho cieľového návrhu monitorovania environmentálnych vplyvov vrátane vplyvov na zdravie

Podľa ustanovení § 30 ods. 4 stavebného zákona obec pravidelne, najmenej však raz za štyri roky, preskúma schválený územný plán, vyhodnotí jeho aktuálnosť a posúdi, či nie sú potrebné jeho zmeny, alebo doplnky, alebo či nevznikli také objektívne dané podmienky, ktoré vyvolávajú potrebu obstarat' aktualizáciu, prípadne nový územný plán.

6. Vyhlásenie sumarizujúce, ako boli začlenené úvahy o environmentálnych aspektoch do strategického dokumentu, ako bola zohľadnená správa o hodnotení strategického dokumentu, ako boli zohľadnené stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu, výsledky uskutočnených konzultácií, dôvody výberu schváleného strategického dokumentu v porovnaní s inými prijateľnými variantmi a informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom

Celkove je možné konštatovať, že environmentálne aspekty boli začlenené do strategického dokumentu v plnej miere a vyčerpávajúco zohľadnené aj v správe o hodnotení, ktorá je vypracovaná v zmysle prílohy č. 5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov dostatočne podrobne a objektívne zhodnotila súčasný stav životného prostredia, definovala jednotlivé okruhy z hľadiska životného prostredia ako aj zhodnotila možné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie. Námitky verejnosti vznesené v rámci verejného prerokovania boli spracovateľom strategického dokumentu a správy o hodnotení zodpovedané a vysvetlené priamo na verejnom prerokovaní.

Strategický dokument predstavuje riešenie, ktoré je modifikované v zastavanom území obce, resp. v rozvojových plochách v nadväznosti na zastavané územie obce, a to v riešení funkčného využitia plôch bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie, CR, športu, výroby a dopravnotechnického riešenia mesta aj mimo zastavaného územia. Bol vypracovaný v dvoch variantoch (koncept).

Navrhované opatrenia sú primerané požiadavkám pre zachovanie optimálnej úrovne kvality životného prostredia.

Návrh monitoringu, ktorý je uvedený v časti VI. „ZÁVERY, bode č. 5 Návrh monitoringu vychádza zo súčasného stavu územia a jeho účelom je sledovanie jednotlivých zložiek ŽP v súvislosti so špecifickým návrhom rozvojových aktivít v území.

7. Informácia pre schvaľujúci orgán o dotknutej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov

Dotknutá verejnosť podľa § 6a zákona SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je verejnosť, ktorá má záujem alebo môže mať záujem o prípravu strategických dokumentov pred ich schválením. Medzi dotknutú verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov patrí fyzická osoba (§ 6 ods. 2 písm. a) uvedeného zákona), právnická osoba (§ 6 ods. 2 písm. b) uvedeného zákona), občianska iniciatíva (§ 6 ods. 2 písm. c) a § 6 ods. 3 uvedeného zákona).

Podľa ustanovenia § 6a ods. 5 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov má dotknutá verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, a to až do schválenia strategického dokumentu, vrátane práva podať písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6, § 8 ods. 8, § 12 ods. 2 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, účasti na konzultáciách a verejnom prerokovaní strategického dokumentu.

V rámci procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu „Územný plán mesto Brezno“ boli zo strany zainteresovanej verejnosti doručené stanoviská:

Adriana Bíreš, Vrbová 18, 977 01 Brezno, Viera Holková (zastúpená Petrom Holkom), Mliekárenská 1006/34, 977 03 Brezno (list č. MSÚRT-S2020/00043-2-ŽP, zo dňa 14.09.2020)

My viacerí majitelia pozemkov (par. č. 6521/2, 6521/3, 10906/2, 10910, 10911, 10912. 10869) zdedených po starých a prastarých rodičov rodiny Giertlovej (Pavkove): Adriana Bíreš, Vrbová 18, Brezno; Lucia Brajou (rod. Holková), 281B Route d'Arlon, Strassen L-8011, Luxembourg; Peter Holka, Mliekarenská 34, Brezno; Pavol Giertl, Mliekarenská 33, Brezno a susediaci Eva Chorničová, Dolná 1287/19, Čierny Balog; Anna Švantnerová, Mliekarenská 27, Brezno nachádzajúce sa v lokalite Laukovské žiadame, aby tak ako v minulosti, bola do územného plánu zakreslená prístupová komunikácia k daným pozemkom. V minulosti zabezpečovala prístup k rodinným domom nachádzajúcich sa na tomto území (viď. príloha č.1 historická ortofotomapa Slovenska). V budúcnosti si tam plánujeme postaviť rodinné domy a zveľaďovať rodinné pozemky.

Lokalita je určená pre poľnohospodársku usadlosť, pričom v danej lokalite sú už postavené tri stavby zapísané na listoch vlastníctva ako rodinné domy, ktoré majú prístupovú cestu.

V súčasnosti nie je možné sa starať o zdedené pozemky z dôvodu chýbajúcej prístupovej komunikácie. Obraciame sa na mesto Brezno so žiadosťou o zahrnutie prístupovej cesty do Územného plánu mesta Brezna.

Hospodárením na týchto pozemkoch sme v minulosti zachovávali pôvodný charakter krajiny, zabezpečovali neznehodnocovanie pôdy vplyvom náletových a iných druhov drevín, a tým aj uchovávali pôvodnú bonitu pôdy. Pozemky sa dedia po generácie, pričom žiadny pozemok nebol nikdy predaný na komerčné účely. Potomkovia v súčasnosti žijúci v zahraničí majú záujem sa vrátiť späť a na zdedených pozemkoch obnoviť rodinný dom a založiť rodinu.

Sprístupnenie komunikácie môže mať v budúcnosti aj význam verejného záujmu, keďže bude slúžiť ako prístupová cesta medzi Podkoreňovou a Breznom. V súčasnosti existuje len prepojenie v podobe cesty prvej triedy bez chodníka. Komunikácia by teda slúžila aj na bezpečnejšie prepojenie medzi spomínanými lokalitami. Komunikácia môže zároveň slúžiť aj ako cyklotrasa, čím sa podporí kvalita života a spokojnosti dotknutého obyvateľstva.

Vychádzame zo STRATEGICKÝCH CIEĽOV A PRIORÍT OBLASTI MESTA BREZNA ktoré sú:

- Vízia mesta Brezna: Spoločne meníme veci k lepšiemu, meníme svoje mesto pre seba, svoje deti i pre budúce generácie.
- Strategický cieľ mesta Brezna: Zvýšiť atraktivitu mesta Brezna pre miestnych obyvateľov, pre miestnych podnikateľov i potencionálnych investorov, ako i pre návštevníkov mesta

- Cieľ: Stabilizovať počet obyvateľov v meste Dosiagnuť vyššiu kvalitu bývania, spokojnosť občanov s bývaním a službami.

Uvedené ciele a prioritné oblasti boli zadefinované v Programe rozvoja mesta Brezna 2016 - 2022. Schváleným 23.12.2015 JUDr. Tomášom Ábelom PhD.

- *Vyhodnotenie: stanovisko je k prerokovaniu Konceptu ÚPN-M Brezno. Uvedená požiadavka bola opätovne písomne vznesená listom zo dňa 16.10.2021.*

Vyjadrenie obstarávateľa územnoplánovacej dokumentácie:

Pripomienky v liste zo dňa 16.10.2021 sú pripomienky, ktoré už boli predložené v rámci verejného prerokovania Konceptu (evidovaná pod č. 44) a boli obstarávateľom akceptované a odovzdané spracovateľovi na zapracovanie do Návrhu ÚPN.

Bibiana Bukovská, Mýto pod Ďumbierom 440 (zo dňa 29.07.2021)

Pripomienka je zásadná.

Odôvodnenie: Mám dôvodné podozrenie na to, že postup prerokovania návrhu nie je v súlade so stavom s príslušnými právnymi predpismi nehovoriac o ďalších paragrafoch Zákona o územnom plánovaní. Až na základe terénneho prieskumu bude možné objektívne stanoviť jednotlivé dopady na dané neurbarizované územie kde dochádza k devastácii životného prostredia. Podávam preto túto pripomienku.

Podľa §6 ods.1 zákona o obecnom zriadení „obec môže vo veciach územnej samosprávy vydávať nariadenia. Nariadenie nesmie byť v rozpore s ústavou slovenskej republiky, ústavnými zákonmi, zákonmi a medzinárodnými zmluvami, s ktorými vyslovila súhlas Národná rada Slovenskej republiky a ktoré boli radifikované a vyhlásené spôsobom ustanoveným zákonom. A v prípade vecných úprav VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu obce, by došlo k porušeniu stavebného zákona. Podľa § 25 ods. 6 stavebného zákona návrh územného plánu, ktorého obsah nie je v súlade so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa alebo s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, nemožno schváliť. Pokiaľ by prišlo k schváleniu napriek takémuto rozporu, schválenie je v celom rozsahu neplatné.

- *Vyhodnotenie: stanovisko je k prerokovaniu Konceptu ÚPN-M Brezno. K predmetnému stanovisku zaujal stanovisko obstarávateľ územnoplánovacej dokumentácie Mesto Brezno: Správa o prerokovaní strategického dokumentu, ktorým je ÚPN mesta Brezno v etape Konceptu nie je prerokovaná podľa stavebného zákona, ale podľa príslušných paragrafov zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (verejné prerokovanie dňa 11.8.2021). Prerokovanie Konceptu ÚPN v zmysle § 21 stavebného zákona prebehlo od 9.9.2020 do 16.10.2020. Návrh ÚPN mesta Brezno zatiaľ nie je spracovaný a preto ani nie je predmetom prerokovania. Všeobecne záväzné nariadenie (VZN), ktoré sa v pripomienke spomína, nie je predmetom prerokovania ani Konceptu ani Správy o hodnotení, ale bude zverejnené až v etape schvaľovania Návrhu ÚPN Mestským zastupiteľstvom mesta Brezno. Mesto Brezno ako obstarávateľ ÚPN postupuje pri obstarávaní územného plánu v súlade s príslušnou legislatívou, čo zabezpečuje odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP ÚPD, s ktorou má Mesto Brezno zmluvný vzťah.*

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Spracovatelia záverečného stanoviska

Okresný úrad Brezno
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Nám. gen. M. R. Štefánika 40
Mgr. Katarína Brozmanová

v súčinnosti s

Regionálnym úradom verejného zdravotníctva so sídlom v Banskej Bystrici

Cesta k nemocnici 1
975 56 Banská Bystrica
MUDr. Zora Adamčáková, PhD.
vedúca odboru hygieny životného prostredia a zdravia

na základe odborného posudku, ktorý vypracovala Ing. Beata Vaculčíková

2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom oprávneného zástupcu príslušného orgánu, pečiatka

Okresný úrad Brezno,
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Nám. gen. M. R. Štefánika 40
977 01 Brezno

Ing. Božena Kánová
vedúca odboru

3. Miesto a dátum vydania záverečného stanoviska

V Brezne, dňa 07.02.2021

Poučenie

Posudzovanie vplyvov strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto záverečné stanovisko možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Doručuje sa (elektronicky)

Obstarávateľ

1. Mesto Brezno, Námestie gen. M. R. Štefánika 1, 977 01 Brezno

Dotknutá verejnosť

1. Adriana Bíreš, Vrbová 18, 977 01 Brezno
2. Viera Holková, Mliekárenska 1006/34, 977 03 Brezno
3. Bibiana Bukovská, Mýto pod Ďumbierom 440

Schvaľujúci orgán

1. Mestské zastupiteľstvo mesta Brezno, Námestie gen. M.R. Štefánika 1, 977 01 Brezno

Dotknuté orgány

1. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Nám. Ľ. Štúra 35/1, 812 35 Bratislava 1
2. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Inštitút dopravnej politiky, Námestie Slobody 6, 810 05 Bratislava 15

3. Ministerstvo obrany SR – Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko stred, ČSA 7, 974 31 Banská Bystrica 1
4. Banskobystrický samosprávny kraj, Oddelenie ÚP a ŽP, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
5. Banskobystrický samosprávny kraj, Odbor RP a CR, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
6. Banskobystrický samosprávny kraj, Oddelenie IP, výstavby a prevádzky, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica 1,
7. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. Ľ. Štúra, 974 05 Banská Bystrica 1
8. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor opravných prostriedkov, Nám. Ľ. Štúra, 974 05 Banská Bystrica 1
9. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o ŽP, Nám. Ľ. Štúra, 974 05 Banská Bystrica 1
10. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor cestnej dopravy a PK, Nám. Ľ. Štúra, 974 05 Banská Bystrica 1
11. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Banská Bystrica, Cesta k nemocnici 1, 975 56 Banská Bystrica 1
12. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica
13. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska 5, 974 01 Banská Bystrica 1
14. Obvodný bankský úrad v Banskej Bystrici, 9. mája 2, 974 01 Banská Bystrica 1
15. Okresný úrad Brezno, odbor cestnej dopravy a PK, Nám. gen. M. R. Štefánika 40, 977 01 Brezno
16. Okresný úrad Brezno, odbor krízového riadenia, Nám. gen. M. R. Štefánika 40, 977 01 Brezno
17. Okresný úrad Brezno, odbor starostlivosti o ŽP, úsek ŠS OH, ŠS OO, ŠS OPaK, ŠVS, Nám. gen. M. R. Štefánika 40, 977 01 Brezno
18. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Brezne, Rázusova 18, 977 01 Brezno, p. Brozmanová
19. Dopravný úrad SR, Letisko M. R. Štefánika, Letisko M. R. Štefánika, 823 Bratislava 216