

**Zápisnica z rokovania
Obecného zastupiteľstva v obci Jarabá
konaného dňa 7. decembra 2020**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

- Program rokovania:
- 1) Otvorenie, schválenie programu OZ, určenie overovateľov
 - 2) Návrh Rozpočtu obce na rok 2021, s výhľadom na roky 2022 a 2023, stanovisko k rozpočtu (Mgr. Turňová, Mgr. Ľuptáková)
 - 3) Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2021 (Mgr. Ľuptáková)
 - 4) Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2020
 - 5) Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2020
 - 6) Odmena hlavnej kontrolórke
 - 7) Plán zasadnutí na rok 2021
 - 8) Žiadosti o odkúpenie pozemku – Mgr. Lečko, p. Graus, Mgr. Vonderčíková
 - 9) „Verejné priestranstvo k športovému areálu“
 - 10) Rozpočtové hospodárenie
 - 11) Rôzne
- odmena poslancom
 - 12) Záver

Rokovanie:

K bodu 1:

Prítomných privítal starosta obce JUDr. Juraj Pružinec a zahájil rokovanie. Oboznámil ich s programom rokovania, program bol schválený.

Za overovateľov zápisnice boli určení Ing. Pružincová, p. Komora

Za zapisovateľa zápisnice určil: Mgr. Markéta Turňová

za: 3 (p. Giertl, p. Komora, Ing. Pružincová)

K bodu 2:

Poslanci OZ prerokovali Návrh rozpočtu na rok 2021, s výhľadom na roky 2022 a 2023

Rozpočet na rok 2021 je zostavený ako vyrovnaný.

Príjmy bežného rozpočtu: 71 000,00€

Výdavky bežného rozpočtu: 66 000,00€

Príjmy kapitálového rozpočtu: 5 000,00€
Výdavky kapitálového rozpočtu: 20 000,00€
Finančné operácie príjmové: 10 000,00€
Celkový stav rozpočtu: 0,00€

Stanovisko k návrhu rozpočtu na rok 2021 vypracovala hlavná kontrolórka Mgr. Ľuptáková.

Uznesenie 21/2020

Obecné zastupiteľstvo v Jarabej

Schvaľuje návrh rozpočtu na rok 2021, s výhľadom na roky 2022 a 2023

Rozpočet na rok 2021 je zostavený ako vyrovnaný.

Príjmy bežného rozpočtu: 71 000,00€

Výdavky bežného rozpočtu: 66 000,00€

Príjmy kapitálového rozpočtu: 5 000,00€

Výdavky kapitálového rozpočtu: 20 000,00€

Finančné operácie príjmové: 10 000,00€

Celkový stav rozpočtu: 0,00€

berie na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky Mgr. Ľuptákovvej k návrhu rozpočtu na rok 2021

za: 3 (p. Giertl, p. Komora, Ing. Pružincová)

K bodu 3:

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Jarabá na I. polrok 2021 predložila Mgr. Ľuptáková.

Uznesenie č. 22/2020

Obecné zastupiteľstvo v Jarabej

berie na vedomie plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Jarabá na I. polrok 2021.

za: 3 (p. Giertl, p. Komora, Ing. Pružincová)

K bodu 4:

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo VZN Obce Jarabá č. 1/2020 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavené odpady.

Uznesenie č. 23/2020

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje VZN Obce Jarabá č. 1/2020 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavené odpady.

za: 3 (p. Giertl, p. Komora, Ing. Pružincová)

K bodu 5:

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo VZN Obce Jarabá č. 2/2020 o miestnom poplatku za rozvoj.

Uznesenie č. 24/2020

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje VZN Obce Jarabá č. 2/2020 o miestnom poplatku za rozvoj.

za: 3 (p. Giertl, p. Komora, Ing. Pružincová)

K bodu 6:

Poslanci obecného zastupiteľstva prerokovali odmenu hlavnej kontrolórky obce vo výške 100€, ktorú podľa zákona o samosprávnych krajoch č. 302/2001 Z. z. § 19b zastupiteľstvo môže schváliť hlavnému kontrolórovi až do výšky 30 % súhrnu platov ustanovených podľa odseku 1.

Uznesenie č. 25/2020

Obecné zastupiteľstvo v Jarabej

schvaľuje odmenu hlavnej kontrolórky obce vo výške 100€, ktorú podľa zákona o samosprávnych krajoch č. 302/2001 Z. z. § 19b zastupiteľstvo môže schváliť hlavnému kontrolórovi až do výšky 30 % súhrnu platov ustanovených podľa odseku 1.

za: 3 (p. Giertl, p. Komora, Ing. Pružincová)

K bodu 7:

P. starosta navrhol plán zasadnutí na rok 2021:

dňa 01. marca	2021 /pondelok/ o 16.00 hod. v budove OcÚ
dňa 07. júna	2021 /pondelok/ o 16.00 hod. v budove OcÚ
dňa 06. septembra	2021 /pondelok/ o 16.00 hod. v budove OcÚ
dňa 06. decembra	2021 /pondelok/ o 16.00 hod. v budove OcÚ

Uznesenie č. 26/2020

Obecné zastupiteľstvo v Jarabej

schvaľuje plán zasadnutí Obecného zastupiteľstva Jarabá na rok 2021.

za: 3 (p. Giertl, p. Komora, Ing. Pružincová)

K bodu 8:

Obci Jarabá boli doručené žiadosti o odkúpenie pozemkov v obci Jarabá.

- a) Mgr. Ľuboš Lečko, [redacted] a Mgr. Ján Lečko, [redacted] požiadali o odkúpenie časti pozemku parč. č. 429/1 o výmere 263 m² druh trvalé trávne porasty

Uznesenie 27/2020

Obecné zastupiteľstvo v Jarabej

schvaľuje prevod majetku – časť pozemku parc. č. KN-C 429/1 – 263 m² druh pozemku trvalé trávne porasty v lokalite Široká zapísanom na LV č. 121

- do vlastníctva:

Mgr. Ľuboš Lečko, [redacted] a Mgr. Ján Lečko, [redacted]

- za kúpnu cenu:

10,00€ / m², t.j. 263x10,00 = **2 630 €**

- ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu:

uvedený pozemok sa nachádza v extraviláne obce Jarabá, jedná sa o pozemok v blízkosti pozemku vo vlastníctve žiadateľa, predajom pozemku obec získa jednorázový príjem a každoročne príjem dane z nehnuteľnosti, zároveň obec nebude musieť zabezpečovať údržbu pozemku, ktorá jej vyplýva z osobitných právnych predpisov, takáto povinnosť prejde na nadobúdateľa.

- ďalšie podmienky predaja:

Kúpna zmluva bude vypracovaná predávajúcim na základe predložených dokladov. Všetky náklady súvisiace s následným prevodom nehnuteľnosti do vlastníctva nadobúdateľa, znáša výlučne nadobúdateľ.

za: 3 (p. Giertl, p. Komora, Ing. Pružincová)

- b) p. Marcel Graus doručil obecnému úradu žiadosť o prerokovanie podnikateľského zámeru – rekonštrukcia „povozníckej maštale“, ktorá síce nie je vo vlastníctve obce Jarabá, ale pozemok pod uvedenou nehnuteľnosťou vlastní obec Jarabá. Poslanci prerokovali tento zámer a rozhodli sa neschváliť odpredaj časti pozemku, resp. dlhodobý prenájom tohto pozemku.

Uznesenie 28/2020

Obecné zastupiteľstvo v Jarabej

neschvaľuje odpredaj časti pozemku, resp. dlhodobý prenájom pozemku vo vlastníctve obce, na ktorom je postavená budova „povozníckej maštale“ a ktorej vlastníkom nie je obec Jarabá.

za: 3 (p. Giertl, p. Komora, Ing. Pružincová)

- c) Mgr. Jana Vonderčíková, [REDACTED]
[REDACTED] požiadala o odkúpenie časti pozemku odčlenenej z parc. č. 429/1 o výmere 212 m² druh trvalé trávne porasty

Uznesenie 29/2020

Obecné zastupiteľstvo v Jarabej

schvaľuje prevod majetku – pozemku parc. č. KN-C 429/13 – 212 m² druh pozemku ostatné plochy zapísanom na LV č. 121

- **do vlastníctva:**

Mgr. Jana Vonderčíková, [REDACTED]
[REDACTED]

- **za kúpnu cenu:**

16,50€ / m², t.j. 212 x 16,50 = **3 498 €**

- **ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu:**

uvedený pozemok sa nachádza v extraviláne obce Jarabá v časti Široká, predajom pozemku obec získa jednorázový príjem a každoročne príjem dane z nehnuteľnosti, zároveň obec nebude musieť zabezpečovať údržbu pozemku, ktorá jej vyplýva z osobitných právnych predpisov, takáto povinnosť prejde na nadobúdateľa.

- **ďalšie podmienky predaja:**

Kúpna zmluva bude vypracovaná predávajúcim na základe predložených dokladov.

Všetky náklady súvisiace s následným prevodom nehnuteľnosti do vlastníctva nadobúdateľa, znáša výlučne nadobúdateľ.

za: 3 (p. Giertl, p. Komora, Ing. Pružincová)

K bodu 9:

P. starosta prerokoval s poslancami návrh „Verejného priestranstva k športovému areálu“.

Uznesenie 30/2020

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje návrh vybudovania „Verejného priestranstva k športovému areálu“ na pozemku parc. číslo 90/15 v KÚ Jarabá.

za: 3 (p. Giertl, p. Komora, Ing. Pružincová)

K bodu 10:

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo hospodárenie obce. Na základe Zákona č. 67/2020 Z.z. sa obci umožňuje počas obdobia pandémie až do 31. decembra 2021 na základe rozhodnutia zastupiteľstva použiť na úhradu bežných výdavkov prostriedky rezervného fondu, kapitálové

príjmy a návratné zdroje financovania, pričom tento spôsob rozpočtového hospodárenia nebude porušením § 10 ods. 7 a 9, § 12 ods. 3 a § 17 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z.z.

Uznesenie 31/2020

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje počas obdobia pandémie až do 31. decembra 2021 použiť na úhradu bežných výdavkov prostriedky rezervného fondu, kapitálové príjmy a návratné zdroje financovania, pričom tento spôsob rozpočtového hospodárenia nebude porušením § 10 ods. 7 a 9, § 12 ods. 3 a § 17 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z.z.

za: 3 (p. Giertl, p. Komora, Ing. Pružincová)

K bodu 11:

Rôzne:

- a) Poslancom obecného zastupiteľstva boli vyplatené odmeny za rok 2020.

K bodu 12:

Záver: p. starosta JUDr. Juraj Pružinec ukončil rokovanie a poďakoval prítomným za účasť.

Zapísala: Mgr. Markéta Turňová

.....
1. overovateľ

.....
2. overovateľ

JUDr. Juraj Pružinec
starosta

Uznesenia
Zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jarabej
konaného dňa 7.12.2020

Uznesenie 21/2020

Obecné zastupiteľstvo v Jarabej

Schvaľuje návrh rozpočtu na rok 2021, s výhľadom na roky 2022 a 2023

Rozpočet na rok 2021 je zostavený ako vyrovnaný.

Príjmy bežného rozpočtu: 71 000,00€

Výdavky bežného rozpočtu: 66 000,00€

Príjmy kapitálového rozpočtu: 5 000,00€

Výdavky kapitálového rozpočtu: 20 000,00€

Finančné operácie príjmové: 10 000,00€

Celkový stav rozpočtu: 0,00€

berie na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky Mgr. Luptákovéj k návrhu rozpočtu na rok 2021

za: 3 (p. Giertl, p. Komora, Ing. Pružincová)

Uznesenie č. 22/2020

Obecné zastupiteľstvo v Jarabej

berie na vedomie plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Jarabá na I. polrok 2021.

za: 3 (p. Giertl, p. Komora, Ing. Pružincová)

Uznesenie č. 23/2020

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje VZN Obce Jarabá č. 1/2020 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavené odpady.

za: 3 (p. Giertl, p. Komora, Ing. Pružincová)

Uznesenie č. 24/2020

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje VZN Obce Jarabá č. 2/2020 o miestnom poplatku za rozvoj.

za: 3 (p. Giertl, p. Komora, Ing. Pružincová)

Uznesenie č. 25/2020

Obecné zastupiteľstvo v Jarabej

schvaľuje odmenu hlavnej kontrolórky obce vo výške 100€, ktorú podľa zákona o samosprávnych krajoch č. 302/2001 Z. z. § 19b zastupiteľstvo môže schváliť hlavnému kontrolórovi až do výšky 30 % súhrnu platov ustanovených podľa odseku 1.

za: 3 (p. Giertl, p. Komora, Ing. Pružincová)

Uznesenie č. 26/2020

Obecné zastupiteľstvo v Jarabej

schvaľuje plán zasadnutí Obecného zastupiteľstva Jarabá na rok 2021.
za: 3 (p. Giertl, p. Komora, Ing. Pružincová)

Uznesenie 27/2020

Obecné zastupiteľstvo v Jarabej

schvaľuje prevod majetku – časť pozemku parc. č. KN-C 429/1 – 263 m² druh pozemku trvalé trávne porasty v lokalite Široká zapísanom na LV č. 121

- **do vlastníctva:**

Mgr. Ľuboš Lečko, [redacted] a Mgr. Ján Lečko, [redacted]

- **za kúpnu cenu:**

10,00€ / m², t.j. 263x10,00 = **2 630 €**

- **ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu:**

uvedený pozemok sa nachádza v extraviláne obce Jarabá, jedná sa o pozemok v blízkosti pozemku vo vlastníctve žiadateľa, predajom pozemku obec získa jednorázový príjem a každoročne príjem dane z nehnuteľnosti, zároveň obec nebude musieť zabezpečovať údržbu pozemku, ktorá jej vyplýva z osobitných právnych predpisov, takáto povinnosť prejde na nadobúdateľa.

- **ďalšie podmienky predaja:**

Kúpna zmluva bude vypracovaná predávajúcim na základe predložených dokladov. Všetky náklady súvisiace s následným prevodom nehnuteľnosti do vlastníctva nadobúdateľa, znáša výlučne nadobúdateľ.

za: 3 (p. Giertl, p. Komora, Ing. Pružincová)

Uznesenie 28/2020

Obecné zastupiteľstvo v Jarabej

neschvaľuje odpredaj časti pozemku, resp. dlhodobý prenájom pozemku vo vlastníctve obce, na ktorom je postavená budova „povožnickej maštale“ a ktorej vlastníkom nie je obec Jarabá.

za: 3 (p. Giertl, p. Komora, Ing. Pružincová)

Uznesenie 29/2020

Obecné zastupiteľstvo v Jarabej

schvaľuje prevod majetku – pozemku parc. č. KN-C 429/13 – 212 m² druh pozemku ostatné plochy zapísanom na LV č. 121

- **do vlastníctva:**

Mgr. Jana Vonderčíková, [redacted]

- **za kúpnu cenu:**

16,50€ / m², t.j. 212 x16,50 = **3 498 €**

- **ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu:**

uvedený pozemok sa nachádza v extraviláne obce Jarabá v časti Široká, predajom pozemku obec získa jednorázový príjem a každoročne príjem dane z nehnuteľnosti, zároveň obec nebude musieť zabezpečovať údržbu pozemku, ktorá jej vyplýva z osobitných právnych predpisov, takáto povinnosť prejde na nadobúdateľa.

- **ďalšie podmienky predaja:**

Kúpna zmluva bude vypracovaná predávajúcim na základe predložených dokladov.

Všetky náklady súvisiace s následným prevodom nehnuteľnosti do vlastníctva nadobúdateľa, znáša výlučne nadobúdateľ.

za: 3 (p. Giertl, p. Komora, Ing. Pružincová)

Uznesenie 30/2020

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje návrh vybudovania „Verejného priestranstva k športovému areálu“ na pozemku parc. číslo 90/15 v KÚ Jarabá.

za: 3 (p. Giertl, p. Komora, Ing. Pružincová)

Uznesenie 31/2020

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje počas obdobia pandémie až do 31. decembra 2021 použiť na úhradu bežných výdavkov prostriedky rezervného fondu, kapitálové príjmy a návratné zdroje financovania, pričom tento spôsob rozpočtového hospodárenia nebude porušením § 10 ods. 7 a 9, § 12 ods. 3 a § 17 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z.z.

za: 3 (p. Giertl, p. Komora, Ing. Pružincová)

JUDr. Juraj Pružinec
starosta

Overovatelia:

Ing. Pružincová
p. Komora

dňa:
dňa: