

	Všeobecne záväzné nariadenie	Číslo: 2 /2024
	OBEC JARABÁ	Výtlačok číslo: 1

**Všeobecne záväzné nariadenie obce Jarabá
č. 2 /2024
o miestnom poplatku za rozvoj**

Obecné zastupiteľstvo obce Jarabá vo veciach územnej samosprávy v zmysle ustanovenia

§4 ods. 3 písm. c), § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovení § 7 zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „zákon o miestnom poplatku za rozvoj“) sa uznieslo na tomto:

všeobecne záväznom nariadení

§ 1

Predmet úpravy

Týmto všeobecne záväzným nariadením sa ustanovuje sadzba poplatku za rozvoj.

§ 2

Poplatník

Podľa § 5 ods. 1 zákona o miestnom poplatku za rozvoj poplatníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorej bolo ako stavebníkovi vydané stavebné povolenie, rozhodnutie o povolení zmeny stavby pred jej dokončením, rozhodnutie o dodatočnom povolení stavby alebo ktorá ako stavebník ohlásila stavbu stavebnému úradu.

§ 3

Sadzba poplatku za rozvoj

Obec ustanovuje sadzby poplatku za rozvoj pre stavby v členení:

- a) stavby na bývanie 35,00 € za každý, aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 35,00 € za každý, aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby,
- c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 35,00 € za každý, aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby,
- d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou 35,00 € za každý, aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby, všeobecne záväznom nariadení
- e) ostatné stavby 35,00 € za každý, aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby.

§ 4

Použitie výnosu z poplatku za rozvoj a zverejnenie

1. Výnos z poplatku za rozvoj použije Obec Jarabá v zmysle rozpočtu a plánovaných investícií do rozvoja obce v príslušnom rozpočtovom období,
2. Obec Jarabá zverejní informácie o výške výnosu z poplatku za rozvoj a jeho použití

podľa § 11 ods. 4 zákona na svojom webovom sídle a v záverečnom vyúčtovaní obce, do konca februára nasledujúceho roku.

§ 5

Záverečné ustanovenie

Toto všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2024 schválilo obecné zastupiteľstvo

- a) Obce Jarabá na svojom zasadnutí dňa 4.12.2023 uznesením č. 20/2023,
- b) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť **1. januára 2024**,
- c) Týmto sa ruší všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2020 z 1.1.2021.

V Jarabej 4.12. 2023

JUDr. Juraj Pružinec
starosta obce